



Общество с ограниченной ответственностью
«Валбэк-ру»

Научно-проектная документация

Объект: Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия г. Гатчины, Ленинградской области

Адрес: Ленинградская область, г. Гатчина

Заказчик: Гражданин РФ Павлов Анатолий Анатольевич

*Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия г. Гатчины
Ленинградской области*

Раздел III. Проект зон охраны. (Итоговая часть)

Книга 8. Проект границ единых зон охраны объектов культурного наследия в составе объединенной зоны охраны.

Часть 1. Общая часть. Описание местоположения границ территорий объектов культурного наследия. Сведения о составе объединенной зоны охраны.

Книга 8

Шифр 009/2022-ПЗО

Часть 1

Экз. № ____

Вологда, 2022-2023 год

Научно-проектная документация

Объект: Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия г. Гатчины, Ленинградской области
Адрес: Ленинградская область, г. Гатчина
Заказчик: Гражданин РФ Павлов Анатолий Анатольевич

Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия г. Гатчины Ленинградской области

Раздел III. Проект зон охраны. (Итоговая часть)

Книга 8. Проект границ единых зон охраны объектов культурного наследия в составе объединенной зоны охраны.

Часть 1. Общая часть. Описание местоположения границ территорий объектов культурного наследия. Сведения о составе объединенной зоны охраны.

Книга 8

Шифр 009/2022-ПЗО

Часть 1

Экз. № ____

Директор

ГАП

ГАП

Начальник проектного отдела

Архитектор-реставратор

Архитектор-реставратор

Ведущий инженер

Инженер-эколог

Геодезист

Кадастровый инженер



Воробьев С.Н.

Самойлова А.В.

Пьянкова Н.С.

Юркова С.В.

Оленичева С.В.

Иванов Д.Н.

Баранова Т.А.

Кильдюшов С.С.

Воробьев С.Н.

Сеткова Н.В.

Вологда, 2022 - 2023 год

**Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия
г. Гатчины Ленинградской области**

Книга 8. Часть 1.

Шифр 009/2022-ПЗО

Авторский коллектив:

Фамилия, имя, отчество	Должность	Участие
Пьянкова Н.С.	ГАП	Автор проекта
Самойлова А.В.	ГАП	При участии
Юркова С.В.	Начальник проектного отдела	Автор проекта
Баранова Т.А.	Ведущий инженер	Соавтор
Воробьев С.Н.	Директор, геодезист	Соавтор
Иванов Д.Н.	Архитектор-реставратор	При участии
Кильдюшов С.С.	Инженер-эколог	При участии
Оленичева С.В.	Архитектор-реставратор	Автор проекта
Сеткова Н.В.	Кадастровый инженер	Соавтор

**Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия
г. Гатчины Ленинградской области**

Книга 8. Часть 1.

Шифр 009/2022-ПЗО

Лист согласования

Должность, наименование организации	Подпись	Фамилия, имя, отчество

Объект: Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия г. Гатчины Ленинградской области

Заказчик: Гражданин РФ Павлов Анатолий Анатольевич

Книга 8. Часть 1.

Шифр 009/2022-ПЗО

Состав научно-исследовательской работы
«Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия г. Гатчины Ленинградской области»

Обозначение комплекта	Наименование раздела проекта	Марка арх. №	Примечание
1	2	3	4
Раздел I. Предварительные работы			
Книга 1	Исходно-разрешительная документация и предварительные работы	КН-1	
Часть 1	Исходно-разрешительная документация. Общая часть	ИРД	
Часть 2	Исходно-разрешительная документация. Общие сведения об объектах культурного наследия	ИРД	
Часть 3	Исходно-разрешительная документация. Сведения о границах территорий объектов культурного наследия	ИРД	
Часть 4	Исходно-разрешительная документация. Копии паспортов и учетных карточек объектов культурного наследия. Сведения о защитных зонах и археологических исследованиях	ИРД	
Часть 5	Данные государственного кадастра недвижимости по территориям проектирования. Инженерно-геодезические работы. Анализ ранее разработанных проектов зон охраны и материалов генерального плана	ИРД/ПР	
Раздел II. Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)			
Книга 2	Архивные исследования. Историко-архивные и библиографические исследования	КН-2 ИКИ	
Часть 1	Историко-архивные сведения. Копии архивных карт, планов и чертежей, отражающих этапы развития территории. Копии проектов зданий и сооружений		
Часть 2	Историко-архивные сведения. Копии архивных фотоматериалов и художественных изображений		
Книга 3	Архивные исследования. Историческая справка	КН-3 ИКИ	

Книга 4	Историко-архитектурные исследования. Историко-культурный опорный план	КН-4	
Часть 1	Общая характеристика - классификация застройки города Гатчина. Объекты культурного наследия (текстовая часть)	ИКИ	
Часть 2	Исторически ценные градоформирующие объекты. Монументы (текстовая часть)		
Часть 3	Общая характеристика - классификация застройки города Гатчина. Современная застройка. Выводы (текстовая часть)	ИКОП	
Часть 4	Историко-культурный (архитектурно-градостроительный) опорный план (графическая часть)		
Книга 5	Историко-градостроительные исследования (текстовая часть)	КН-5	
Книга 6	Ландшафтно-визуальный анализ (графическая и текстовая часть)	КН-6	
Часть 1	Анализ композиционных связей объекта (объектов) культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения (текстовая часть)		
Часть 2	Схема ландшафтно-визуального анализа (графическая часть)		
Часть 3	Разрезы (графическая часть)		
Книга 7	Ландшафтно-визуальный анализ. Фотофиксация	КН-7	
Часть 1	Ближние видовые точки на объекты культурного наследия (текстовая часть, фотоиллюстрации 1.1-66.4)	ЛВА	
Часть 2	Ближние видовые точки на объекты культурного наследия (текстовая часть, фотоиллюстрации 67.1 -165.1)		
Часть 3	Видовые точки на общегородские доминанты (текстовая часть, фотоиллюстрации)		
Часть 4	Схема размещения основных видовых точек (графическая часть)		
Раздел III. Проект зон охраны (итоговая часть)			
Книга 8*	Проект границ единых зон охраны объектов культурного наследия в составе объединенной зоны охраны.	КН-8	
Часть 1	Общая часть. Описание местоположения границ территорий объектов культурного наследия. Сведения о составе объединенной зоны охраны.	ОМГ(т/ч)	
Часть 2	Текстовое описание местоположения границ зон	ОМГ(т/ч)	

Часть 3	охраны объектов культурного наследия. Единые зоны охраны ОЗ; ЗРЗ-1– ЗРЗ-10	ОМГ(т/ч)	
Часть 4	Текстовое описание местоположения границ зон охраны объектов культурного наследия. Единые зоны охраны ЗРЗ-11– ЗРЗ-19; ЗОЛ-1, ЗОЛ-2 Карта (схема) местоположения границ зон охраны объектов культурного наследия. Схема границ зон охраны Графическое описание местоположения границ зоны охраны объектов культурного наследия. Охранная зона. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Зона охраняемого природного ландшафта	ПЗО(г/ч)	
Книга 9	Проекты режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны	КН-9	
Часть 1	Общая часть	ПЗО(т/ч)	
Часть 2	Единая охранная зона объектов культурного наследия		
Часть 3	Единые зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности		
Часть 4	Единые зоны охраняемого природного ландшафта		

* Полная версия в формате XML для передачи в ЕГРН формируется после утверждения зон охраны (сведения об утверждении включаются в XML-формат).

Объект: Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия г. Гатчины Ленинградской области

Заказчик: Гражданин РФ Павлов Анатолий Анатольевич

Книга 8. Часть 1.

Шифр 009/2022-ПЗО

Содержание

Раздел III. Проект зон охраны. (Итоговая часть)

Книга 8. Проект границ единых зон охраны объектов культурного наследия в составе объединенной зоны охраны.

Часть 1. Общая часть. Описание местоположения границ территорий объектов культурного наследия. Сведения о составе объединенной зоны охраны.

№ п/п	Наименование	Стр.
	Состав научно-исследовательской работы.....	5
	Содержание.....	8
	Копия лицензии Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 22 октября 2013 г. №35-0008Ф.....	11
	I. Общая часть. Введение.....	14
	1. Общие сведения о границах зон охраны объекта культурного наследия.....	15
	1.1 Перечень объектов культурного наследия федерального значения, расположенных на территории г. Гатчина Ленинградской области, в отношении которых устанавливается объединенная зона охраны.....	16
	1.2 Перечень объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории г. Гатчина Ленинградской области, в отношении которых устанавливается объединенная зона охраны.....	29
	1.3 Перечень выявленных объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории г. Гатчина Ленинградской области, в границах проектируемой объединенной зоны охраны.....	38
	2. Текстовое описание границ территорий объектов культурного наследия.....	45
	2.1 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия.....	45
	3. Сведения о составе объединенной зоны охраны объектов культурного наследия расположенных на территории г. Гатчины.	104
	3.1. Общее описание единых объединенной зоны охраны и их подзон в составе объединенной зоны охраны объектов культурного наследия г. Гатчины.....	104
	3.1.1 Единая охранная зона.....	104
	3.1.2 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности.....	106

3.1.2.1 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки строго регулирования (ЗРЗ-1).....	106
3.1.2.2 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – застройка до 2 этажей (ЗРЗ-2).....	112
3.1.2.3 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки до 3 этажей (ЗРЗ-3).....	117
3.1.2.4 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона застройки до 4 этажей (ЗРЗ-4).....	123
3.1.2.5 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона застройки до 5 этажей (ЗРЗ-5).....	127
3.1.2.6 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до 6 этажей (ЗРЗ-6).....	133
3.1.2.7 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 7 – зона застройки до 7 этажей (ЗРЗ-7).....	134
3.1.2.8 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до 8 этажей (ЗРЗ-8).....	138
3.1.2.9 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 9 – зона застройки до 9 этажей (ЗРЗ-9).....	139
3.1.2.10 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 10 – зона застройки до 10 этажей (ЗРЗ-10).....	141
3.1.2.11 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 11 – зона застройки до 12 этажей (ЗРЗ-11).....	142
3.1.2.12 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12 этажей (ЗРЗ-12).....	142
3.1.2.13 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона застройки до 14 этажей (ЗРЗ-13).....	144
3.1.2.14 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона застройки до 18 метров (ЗРЗ-14).....	145
3.1.2.15 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до 20 метров (ЗРЗ-15).....	145
3.1.2.16 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 16 – диссоциирующие территории (ЗРЗ-16).....	146
3.1.2.17 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – общественная застройка (ЗРЗ-17).....	148
3.1.2.18 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 18 – зона транспорта (ЗРЗ-18).....	154
3.1.2.19 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 19 – зона промышленности и коммунально-складских объектов (ЗРЗ-19).....	158
3.1.3 Единая зона охраняемого природного ландшафта.....	162
3.1.3.1 Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – открытые пространства, поймы водных объектов (ЗОЛ-1).....	162

3.1.3.2 Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – территории, покрытые древесно-кустарниковой растительностью (ЗОЛ-2)	164
3.2 Сведения о площади единых зоны охраны и их подзон в составе объединенной зоны охраны объектов культурного наследия г. Гатчины	167

Копия лицензии Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии от 22 октября 2013 г. №35-0008Ф



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ЛИЦЕНЗИЯ

№ 35-00008Ф от "22" октября 2013 г.

На осуществление геодезической и картографической деятельности
(указывается вид лицензируемой деятельности)

(за исключением указанных видов деятельности, осуществляемых личным составом Вооруженных Сил Российской Федерации в целях обеспечения обороны Российской Федерации, а также при осуществлении градостроительной и кадастровой деятельности, недропользования)
Виды работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности, в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности»:

(указывается перечень работ (услуг), установленным положением о лицензировании соответствующего вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена Обществу с ограниченной ответственностью "Валбэк-ру"
(указывается полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование), организационно-правовая форма юридического лица,

фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего его личность)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (индивидуального предпринимателя) (ОГРН) 1033500056358
Идентификационный номер налогоплательщика 3525126351

Место нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности
160001, Вологодская область, г.Вологда, Благовещенская ул., д.44

(указываются адрес места нахождения (места жительства – для индивидуального предпринимателя)

Российская Федерация

и адреса мест осуществления работ (услуг), выполняемых (оказываемых)

в составе лицензируемого вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена на срок:

бессрочно

до "___" ___ Г.

указывается в случае, если федеральными законами, регулирующими осуществление видов деятельности, указанных в ч. 4 ст. 1 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности», предусмотрен иной срок действия лицензии)

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензирующего органа - приказа (распоряжения) от "22" октября 2013 г.

№ 176

Действие настоящей лицензии на основании решения лицензирующего органа - приказа (распоряжения) от "___" ___ Г.

№ _____

продлено до "___" ___ Г.

указывается в случае, если федеральными законами, регулирующими осуществление видов деятельности, указанных в ч. 4 ст. 1 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности», предусмотрен иной срок действия лицензии)

Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа - приказа (распоряжения) от "03" апреля 2017г. № П/0072

Настоящая лицензия имеет одно приложение (приложения), являющееся ее неотъемлемой частью на 1 листах

Руководитель Управления Росреестра по Вологодской области

(должность уполномоченного лица)



Д.Е. Тулин

(Ф.И.О.

уполномоченного лица)

РГ № 0065918



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ

Регистрационный номер 35-00008Ф от 22 октября 2013 г.
(без лицензии недействительно)

1. Создание и (или) обновление государственных топографических карт или государственных топографических планов;
2. Создание государственных геодезических сетей;
3. Создание государственных нивелирных сетей;
4. Создание геодезических сетей специального назначения, в том числе сетей дифференциальных геодезических станций;
5. Установление и изменение границ между субъектами Российской Федерации и границ муниципальных образований.

Руководитель Управления Росреестра по Вологодской области



Д.Е. Тулин

(подпись)

М.П.

I. Общая часть. Введение

Настоящий Раздел Проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия г. Гатчины Ленинградской области, выполнен на основании Договора 009/22-ПЗО от 17 августа 2022 г., заключенного между ООО «Валбэк-ру» и Гражданином РФ Павловым Анатолием Анатольевичем в с техническим заданием и в соответствии с техническим заданием Приложение №1 к Договору.

Научно-проектная документация разработана:

- 1) в соответствии с требованиями, установленными следующими законодательными и нормативно правовыми актами Российской Федерации:
 - Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон 73-ФЗ);
 - Федеральным законом «О землеустройстве» от 18 июня 2001 года № 78-ФЗ;
 - Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Положение №972);
 - Национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 59124 - 2020. «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования» с датой введения в действие 1 января 2021 года (далее - ГОСТ Р 59124 – 2020);
 - Приказом Управления Росреестра по Ленинградской области № П/056 от 16 марта 2018 года «Об использовании местной системы координат МСК-47 на территории Ленинградского кадастрового округа»;
 - Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 26 июля 2022 года N П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории» (далее – Приказ Росреестра N П/0292)

Раздел 3 «Проект зон охраны. (Итоговая часть)» Книга 8 «Проект границ единых зон охраны объектов культурного наследия в составе объединенной зоны охраны» состоит из 4 частей.

Часть 1 содержит Общая часть. Описание местоположения границ территорий объектов культурного наследия. Сведения о составе объединенной зоны охраны **объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Гатчины.**

Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах объединенных зон охраны приведены в Книге 9 проекта, описание границ участков зон, каталоги координат границы участков зон приведены в Книге 8.

1. Общие сведения о границах зон охраны объекта культурного наследия

Настоящим проектом, относительно разработанных ранее проектов зон охраны на территории г. Гатчины (2004 г., 2016-18 гг.), предлагается введение большего количества типов единых зон охраны и их подзон, а также, увеличение границ распространения историко-культурных ограничений градостроительной деятельности в районе северном въезде в город.

Определение классификации с выделением подзон в пределах единых зон охраны производилось с учетом:

- изменений произошедших, в период с 2004, 2016-18 годов, в градостроительном и земельном законодательстве (в т.ч. отнесение зоны охраны объектов культурного наследия к зонам с особыми условиями использования);

- результатов выявления, при натурном обследовании города в 2022 году, значительно большего, чем в ранее предложенном проекте зон охраны 2016-18 гг., количества типов и комплексов застройки, требующих самостоятельной классификации;

- результатов ландшафтно-визуального анализа, учитывающего рельеф местности, высотные параметры и композиционные особенности сложившейся застройки (с расчетом высот, построением карты (схемы) ландшафтно-композиционных связей и характерных разрезов).

Настоящим проектом не предлагается (относительно ранее разработанных) значительного изменения границ зон охраны по внешнему контуру за исключением отдельных участков в северной и восточной части города.

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального и регионального значения, расположенных на территории г. Гатчина Ленинградской области, (далее - объекты культурного наследия), на

территории, сопряженной с объектами культурного наследия, устанавливается объединенная зона охраны объектов культурного наследия в следующем составе:

- единая охранная зона (ОЗ)
- единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ);
- единая зона охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ).

Объединенные зоны охраны образованы одиннадцатью участками единой охранной зоны, участками единых зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности девятнадцати типов, участками единых зон охраняемого природного ландшафта двух типов.

По каждой зоне приведены принципы определения территории зоны, описание ее границ. Границы зон охраны нанесены на чертеж ПЗО-5 «Схема границ зон охраны объектов культурного наследия, выполненная на геоподоснове с указанием поворотных точек, М 1:2000», сформированы чертежи отдельно по единой охранной зоне, единым зонам регулирования застройки и хозяйственной деятельности, единым зонам охраняемого природного ландшафта (ПЗО-5-ОЗ, ПЗО-5-ЗРЗ, ПЗО-5-ЗОЛ).

1.1 Перечень объектов культурного наследия федерального значения, расположенных на территории г. Гатчина Ленинградской области, в отношении которых устанавливается объединенная зона охраны

№ пп (нумерация приведена в соответствии с чертежами проекта)	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение объекта культурного наследия	Адрес фактический	Регистрационный номер в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
1	Адмиралтейский мост и две кордегардии	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский район, город Гатчина, пр. 25 Октября	471520731080336
2.1	Верстовые столбы	Киевское шоссе	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, Пушкинское шоссе, 43 километр	471520293050006
2.2	Верстовые столбы	Киевское шоссе	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44 километр	471520293050006

2.3	Верстовые столбы	Киевское шоссе	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 45 километр	471520293050006
3	Ансамбль Госпитального городка	25 Октября просп., 10, 12, 21, 23, Киргетова ул., 1, 3, Красная ул., 17, 17-а	Ленинградская область, г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 10, д. 12, д. 21, д. 23; ул. Киргетова д. 1, д. 3; ул. Красная д. 17, д. 17а, д. 24; пер. Госпитальный, д. 4; ул. Радищева д. 6, д. 6а	471620606920006
4	Николаевская кирха	25 Октября просп., 61	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 39	471510293170006
5	Обелиск и площадь Коннетабля с подпорными стенками	Киевское шоссе	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, площадь Коннетабль с бастионами и парапетами, ст. 1	471520292960006
6	Смоленские (Двинские) ворота	проспект 25 Октября	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Киевская, д. 4, ст. 1	471510293010006
7	Здание суконной фабрики	близ Рыночной площади	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, ул. ул. Достоевского, д. 2	471610486530006
8	Круглая рига	Киевское шоссе	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, ул. Киевская, д. 4	471510293320006
9	Кирха	Центральная ул., 1	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, улица ул. Центральная, д. 1	471610575780006
10	Покровский собор монастырского подворья	Красная ул., 3	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Красная, д. 1а	471610486590006
11	Съезжий дом	Красная ул., 5	Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Красная, д. 5	471710773100006

12	Казармы Кирасирского полка	Киевское шоссе	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, пр. Красноармейский, д. 2	471510486060006
13	Церковь Егерской слободки	Круговая ул., 7	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Круговая, д. 7	471610682780006
14	Здание Сиротского института, в котором родился и жил основоположн ик русской шахматной школы Чигорин Михаил Иванович, преподавал педагог Ушинский Константин Дмитриевич и воспитывался электротехни к Доливо- Добровольски й Михаил Осипович	пр. 25 Октября, 2	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, пр. 25 Октября, д. 2	471610486560006
15	Парк Зверинец	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, парк Зверинец	471720977030006
16	Парк	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, парк Зверинец	471720977030016

17	Птичник	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, пр. Красноармейский, д. 1, ст. 8	471710977030026
18	Разные парковые сооружения	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, парк Зверинец	471720977030036
19	Пильненский мост № 2	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, через р. Теплая по Пильненской дороге, территория, ограниченная с запада дорогой Гатчина-Кипень, с севера – южным берегом р. Теплая, с востока – грунтовой дорогой вдоль ул. Рощинская и ул. Крупской, с юга – территорией Дворцового парка	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, парк Зверинец	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован

20	Красный мост № 1	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, через р. Колпанская по Красной дороге, территория, ограниченная с запада дорогой Гатчина-Кипень, с севера – южным берегом р. Теплая, с востока – грунтовой дорогой вдоль ул. Рощинская и ул. Крупской, с юга – территорией Дворцового парка	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, парк Зверинец	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
21	Можжевельный мост № 1	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, через р. Колпанская по Можжевельной дороге, территория, ограниченная с запада дорогой Гатчина-Кипень, с севера – южным берегом р. Теплая, с востока – грунтовой дорогой вдоль ул. Рощинская и ул. Крупской, с юга – территорией Дворцового парка.	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, парк Зверинец	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован

22	Можжевеловый (Матюшкин) мост №2	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, через р. Теплая по Можжевеловой дороге, территория, ограниченная с запада дорогой Гатчина-Кипень, с севера – южным берегом р. Теплая, с востока – грунтовой дорогой вдоль ул. Рощинская и ул. Крупской, с юга – территорией Дворцового парка	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, парк Зверинец	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
23	Мост №1	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, через р. Колпанская, территория, ограниченная с запада дорогой Гатчина-Кипень, с севера – южным берегом р. Теплая, с востока – грунтовой дорогой вдоль ул. Рощинская и ул., Крупской, с юга – территорией Дворцового парка	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, парк Зверинец	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован

24	Осиновый мост	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, через р. Теплая, территория, ограниченная с запада дорогой Гатчина-Кипень, с севера – южным берегом р. Теплая, с востока – грунтовой дорогой вдоль ул. Рощинская и ул. Крупской, с юга – территорией Дворцового парка	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, парк Зверинец	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
25	Собор Петра и Павла	Советская ул., 26	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, ул. Соборная, д. 26	471711181570006
26	Приоратский парк	Дворцовый парк	Ленинградская область, г. Гатчина, парк Приоратский	471620486600006
27	Приоратский парк	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, парк Приоратский	471720486600016
28	Приоратский дворец	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, парк Приоратский, д. 1	471710486600036
29	Разные парковые сооружения	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, парк Приоратский	471720486600026

30	Караулка № 1	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 2А	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, ул. Чкалова, д. 2а	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
31	Караулка № 2	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 2/2	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, ул. Чкалова, д. 2/2	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
32	Караулка № 3	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 64а	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, ул. Чкалова, д. 64а	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
33	Караулка № 4	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Киевская, д. 2	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, ул. Киевская, д. 2	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
34	Водонапорная башня	Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, улица Чкалова, дом 2Б	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, ул. Чкалова, д. 2б	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован

35	Могила Лендера Франца Францевича (1881-1927), артиллерийского конструктора	Городское кладбище	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, ул. Солодухина, уч. 43, городское кладбище	471610486580006
36	Могила Беггрова Александра Карловича (1841-1914)	городское кладбище	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Солодухина, уч. 43, городское кладбище	471610486570006
37	Ансамбль Гатчинского дворца и парка	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, Дворцовый парк	471720731080316
38	Гатчинский дворец /с Арсенальным и Кухонным каре/	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, пр. Красноармейский, д. 1	471710731080136
39	Каменные бастиины перед дворцом	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, пр. Красноармейский, д. 1, ст. 14, соор. 1	471710731080146
40	Памятник Павлу I	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, Дворцовый парк	471710731080296
41	Екатеринверд ерская башня	Дворцовый парк	Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, пр. Красноармейский, д. 1, ст. 18	471710731080166
42	Терраса Собственного садика и металлическая ограда	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, Дворцовый парк	471710731080176
43	Дворцовый парк	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, Дворцовый парк	471720731080316

44	Терраса Белого озера	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, пр. Красноармейский, д. 1, соор. 16	471710731080186
45	Чесменский обелиск на Белом озере	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, пр. Красноармейский, д. 1, соор. 21	471710731080196
46	Горбатый мост /на Длинном острове/	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, пр. Красноармейский, д. 1, соор. 36	471710731080206
47	Лесная оранжерея	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, пр. Красноармейский, д. 1, стр. 14	471710731080216
48	Большая дворцовая оранжерея	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, Дворцовый парк	471720731080226
49	Амфитеатр	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, пр. Красноармейский, д. 1, соор. 38	471710731080246
50	Колонна Орла	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, пр. Красноармейский, д. 1, соор. 20	471710731080256
51	Павильон Орла	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, пр. Красноармейский, д. 1, соор. 15	471710731080346
52	Три паромные пристани на Белом озере	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, пр. Красноармейский, д. 1, соор. 6, соор. 7, соор. 40	471720731080056

53	Ворота ограда Сильвии и	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, пр. Красноармейский, д. 1, соор. 22	471710731080066
54	Большой каменный мост на круговой дороге на	Дворцовый парк	Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, пр. Красноармейский, д. 1, соор. 34	471710731080076
55	Ворота Зверинец /Каскадские, Глухие Железные/ и	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, пр. Красноармейский, д. 1, соор. 13, соор. 12, соор. 11	471710731080326
56	Павильон Венеры	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г.Гатчина, пр. Красноармейский, д. 1, ст.7	471710731080086
57	Металлические мосты на Острове любви и в лабиринте на	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, Дворцовый парк	471720731080096
58	Портал Березового домика	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, пр. Красноармейский, д. 1, соор. 9	471710731080106
59	Березовые ворота	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, пр. Красноармейский, д. 1, соор. 10	471710731080116
60	Цветочная горка с каменными лестницами в Ботаническом саду в	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, Дворцовый парк	471710731080126

61	Голландия /Адмиралтейство/	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, пр. Красноармейский, д. 1, соор. 14	471710731080016
62	Адмиралтейские ворота	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, пр. Красноармейский, д. 1, соор. 5	471710731080036
63	Лестницы и террасы в Голландском и Верхнем садах	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, Дворцовый парк	471720731080306
64	Каскад со шлюзом	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, пр. Красноармейский, д. 1, соор. 37	471720731080046
65	Две террасы на Острове любви	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, пр. Красноармейский, д. 1, соор. 3, соор. 4	471720731080156
66	Каменная терраса с лестницами на Длинном острове	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, пр. Красноармейский, д.1, соор. 8	471710731080286
67	Мраморная и парковая скульптура	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, Дворцовый парк	471720731080276

68	Разные парковые сооружения /мосты, ворота, павильоны и пр./	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, пр. Красноармейский, д. 1, соор. 37, соор. 35, соор. 25, соор. 24, соор. 19, соор. 18, соор. 17, соор. 2, соор. 28, соор. 29, соор. 30; ст. 1, ст. 2, ст. 3, ст. 4, ст. 5	471720731080266
69	Здание караулки № 4	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, Красноармейский пр., д. 1, строение 4	Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, пр. Красноармейский, д. 1, ст. 4	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
70	Восьмигранный колодец	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, Дворцовый парк	471710731080236
71	Ферма	Дворцовый парк	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, пр. Красноармейский, д. 1, ст. 9, ст. 10, ст. 11, ст. 12, ст. 13	471720731080026
72	Каменное здание телятника	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, Красноармейский пр., д.1, строение 22	Ленинградская обл, Гатчинский р-н, г. Гатчина, пр. Красноармейский, д. 1, ст. 22	472210731080356
161	Дом, в котором в 1887-1898 гг. жил композитор Ляпунов Сергей Михайлович	ул. Урицкого, 17	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 17	471711181550006

162	Дом, в котором в 1912 г. жил летчик Нестеров Петр Николаевич	ул. Чкалова, 16	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 16	471711181510006
-----	--	-----------------	---	-----------------

1.2 Перечень объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории г. Гатчина Ленинградской области, в отношении которых устанавливается объединенная зона охраны

№ пп (нумерация приведена в соответствии с чертежами проекта)	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение объекта культурного наследия	Адрес фактический	Регистрационный номер в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
73	Жилой дом	Ленинградская область, г. Гатчина, Воскова ул., д. 40	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Воскова, д. 40	471710904110005
74	Дом, в котором в 1919-1920 гг. помещался Гатчинский РК РКП(б), а в 1921-1923 гг. штаб отряда ЧОН при РК РКП(б)	Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Горького, д. 22	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Горького, д. 22	471710904090005
75	Дом, где жили академик живописи Френц Р.Ф. и его сын – выдающийся советский художник-баталист Р.Р. Френц	Ленинградская область, г. Гатчина, пос. Рошалья, Крайняя ул., 5	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, ул. Кустова, д. 5	471711050280005

76	Дом, где в 1917 г. работал Гатчинский Совет рабочих, крестьянских и солдатских депутатов. Есть мемориальная доска.	Ленинградская область, г. Гатчина, Красная ул., 16 (Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Красная, дом 14)	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Красная, д. 16	471710977090005
77	Дом, где в 1926-1928 гг. жил летчик Чкалов В.П.	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, Красноармейский пр., 4	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, Красноармейский пр., д. 4	471711017780005
78	Здание железнодорожного депо, где в 1912 г. была создана первая в Гатчине большевистская организация	г. Гатчина, ул. Матвеева, 48	Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Матвеева, д. 48	471711050920005
79	Дом, в котором в 1904-1907 гг. жил и работал русский художник Беггров Александр Карлович	г. Гатчина, ул. Советская, 8	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, ул. Соборная, д. 8	471710946740005
80	Могила известного музыкального деятеля Е.К. Альбрехта	г. Гатчина, городское кладбище	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Солодухина, уч. 43	471711050110005

81	Могила Рокка Федора Федоровича /1885-1936/, активного деятеля гатчинской большевистской организации	г. Гатчина, ул. Солодухина, кладбище	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Солодухина, уч. 43	471711050130005
82	Могила Сойту Адама Петровича /1880-1927/, активного деятеля гатчинского большевистского подполья	г. Гатчина, ул. Солодухина, кладбище	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Солодухина, уч. 43	471711181500005
83	Могила Чухновского Бориса Григорьевича /1898-1975/, полярного летчика-исследователя	г. Гатчина, ул. Солодухина, кладбище	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Солодухина, уч. 43	471710977120005
84	Могила Дзена Павла Адамовича /1899-1919/, гатчинского большевика-подпольщика, героя Гражданской войны	г. Гатчина, ул. Солодухина, кладбище	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Солодухина, уч. 43	471711050120005
85	Могила Соколова-Микитова Ивана Сергеевича /1892-1975/, писателя	г. Гатчина, ул. Солодухина, кладбище	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Солодухина, уч. 43	471710977110005
86	Могила известного русского художника Р.Ф. Френца	г. Гатчина, городское кладбище, близ могилы художника Баггрова	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Солодухина, уч. 43	471711050140005

87	Могила Шперера Людвиг Францевича /1834-1898/, архитектора	г. Гатчина, ул. Солодухина, кладбище	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Солодухина, уч. 43	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
88	Могила выдающегося русского художника карикатуриста П.Е. Щербова	г. Гатчина, городское кладбище	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Солодухина, уч. 43	471711050150005
89	Могила известного советского парашютиста, мирового рекордсмена Н.А. Евдокимова	г. Гатчина, городское кладбище	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Солодухина, уч. 43	471710977100005
90	Бюст Ленина В.И.	г. Гатчина, просп. 25 Октября	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, пр. 25 Октября	471711017770005
91	Трехарочный мост	25-го Октября пр.	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, пр. 25 Октября	471710904130005
92	Ингебургские ворота	г. Гатчина, проспект 25 Октября	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, пр. 25 Октября	471710904120005
93	Жилой дом	Ленинградская область, г. Гатчина, 25-го Октября пр., 6	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, пр. 25 Октября	471710904100005
94	Ансамбль Егерской слободы: 19 жилых домов	Ленинградская область, г. Гатчина, Комсомольцев-подпольщиков ул., дом 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41 /два здания/	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, ул. Комсомольцев-подпольщиков, д. 1, д. 3, д. 5, д. 7, д. 9, д. 11, д. 13, д. 15, д. 17, д. 19, д. 23, д. 25, д. 27, д. 29, д. 31, д. 33, д. 35, д. 37, д. 39	471721247420005

95	Дом, где в 1911-1938 гг. жил и работал известный художник и этнограф П.Е. Щербов. Есть мемориальная доска	г. Гатчина, ул. Чехова, 4	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Чехова, д. 4	471711181530005
96	Дом, в котором находился в 1919-1920 гг. Гатчинский УКОМ РКСМ	г. Гатчина, ул. Чкалова, 51	Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 51	471711087700005
97	Здание, где в сентябре 1941 г. за Гатчину сражался отряд ополченцев под командованием Андрея Григорина, именем которого названа одна из улиц города. На доме установлена памятная доска	Советская ул., д. 2	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, пр. 25 Октября, д. 11/13	47171105023000
98	Здание реального училища	Ленинградская область, г. Гатчина, Чкалова ул., 2	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, ул. Чкалова, д. 2	471711050310005

99	Военная площадка, где захоронены советские воины, погибшие в 1918-1919 гг. и в 1941-44 гг., среди них - Герой Советского Союза Перегудов Алексей Иванович (1913-1943)	г. Гатчина, ул. Солодухина, гражданское кладбище	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Солодухина, уч. 43	471721050290005
100	Могила Героя Советского Союза летчика гв. капитана А.И. Перегудова, погибшего 1/Х-1943 г.	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, городское кладбище	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Солодухина, уч. 43	471710977020005
101	Место, где захоронен кавалер трех орденов Славы - Панков М.М. (1921-1981)	г. Гатчина, 1-ая дорожка от входа на кладбище с улицы Солоухина, к востоку от Центральной аллеи, на южной стороне дорожки, близ конторы кладбища	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Солодухина, уч. 43	471710976990005
102	Место, где захоронен генерал Советской Армии Павлович А.А. (1893-1973)	г. Гатчина, 2-я дорожка, к западу от центральной аллеи, на северной стороне дорожки, близ военной площадки	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Солодухина, уч. 43	471711050300005
103	Место, где захоронен Герой Советского Союза Погорельцев А.Е. (1917-1978)	г. Гатчина, центральная аллея, на западной стороне между 2-й и 3-й дорожками	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Солодухина, уч. 43	471710977000005

104	Место, где захоронен генерал-майор авиации Скоблик Ф.С. (1894-1960)	г. Гатчина, 4-я дорожка, к западу от центральной аллеи, на северной стороне дорожки	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Солодухина, уч. 43	471710977010005
105	Памятное место, где захоронены советские люди, погибшие в фашистском концлагере в 1941-44 гг., Установлен памятник-обелиск	Ленинградская область, г. Гатчина, Госненская ул., близ ж.д.ст.Гатчина-Товарная, у разъезда 46 км	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, ул. Варшавская Линия 46 км, 1	471711181520005
106	Место, где в июле 1942 г. фашисты расстреляли двадцать пять комсомольцев - подпольщиков	г. Гатчина, Красноармейская ул., парк Сильвия	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, Дворцовый парк	471711181470005
107	Дом Ольдерогге	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, Красная ул., д. 6	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Красная, д. 6	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
108	Церковь во Имя Всех Святых	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, улица Солодухина, дом 43, корпус 1	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, Городское кладбище	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован

109	Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55 Рощинская ул., д. 4	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55, ул. Рощинская, д. 4	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
110	Здание офицерского собрания	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55 Рощинская ул., д. 4	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55, ул. Рощинская, д. 4	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
111	Юго-восточная казарма	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 55	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 55	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
112	Центральная казарма	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 44	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
113	Северо-западная казарма	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55 Рощинская ул., д. 4	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55, ул. Рощинская, д. 4	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
114	Службы	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, Рощинская ул., д. 4	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Рощинская, д. 4	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован

115	Южное здание мастерской	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55 Рощинская ул., д. 4	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55, ул. Рощинская, д. 4	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
116	Северное здание мастерской	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55 Рощинская ул., д. 4	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55, ул. Рощинская, д. 4	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
117	Северный артиллерийский сарай	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55 Рощинская ул., д. 4	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55, ул. Рощинская, д. 4	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
118	Юго-западный артиллерийский сарай	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55 Рощинская ул., д. 4	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55, ул. Рощинская, д. 4	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
119	Юго-восточный артиллерийский сарай	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55 Рощинская ул., д. 4	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55, ул. Рощинская, д. 4	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
120	Конюшня	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55 Рощинская ул., д. 4	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55, ул. Рощинская, д. 4	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
163	Дом, в котором в 1904 г. жил Балакирев Милий Алексеевич	Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Володарского, 7	Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Володарского, д. 7	471711247400005

164	Жилой дом	Ленинградская область, г. Гатчина, Рысева ул., 47	Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Рысева, д. 47	471711247410005
165	Дом, где в 1908-1914 гг. жил и работал известный русский художник А.К. Беггров	г. Гатчина, Советская ул., д. 18	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Соборная	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован

1.3 Перечень выявленных объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории г. Гатчина Ленинградской области, в границах проектируемой объединенной зоны охраны

№ пп (нумерация приведена в соответствии с чертежами проекта)	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение объекта культурного наследия	Адрес фактический	Регистрационный номер в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
121	Парк Орлова Роща	г. Гатчина	г. Гатчина	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
122	Римско-католическая церковь во имя Пресвятой Богородицы Кармельской	г. Гатчина, Володарского ул., д. 26	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Володарского, 28А	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
123	Гражданское здание	г. Гатчина, ул. Карла Маркса, д. 27	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Карла Маркса, д. 27	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
124	Ансамбль	г. Гатчина, ул. Киевская, д. 4а	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Киевская, д. 4а	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован

125	Лазарет Кирасирского Лейб-гвардии Е.И.В. Марии Федоровны полка	г. Гатчина, ул. Киевская, д.4а	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Киевская, д.4а	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
126	Главное здание лазарета	г. Гатчина, ул. Киевская, д.4а	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Киевская, д.4а	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
127	Здание офицерского флигеля	г. Гатчина, ул. Киевская, д.4а	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Киевская, д.4а	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
128	Часовня	г. Гатчина, ул. Киевская, д.4а	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Киевская, д.4а	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
129	Ледник	г. Гатчина, ул. Киевская, д.4а	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Киевская, д.4а	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
130	Фруктовый сад	г. Гатчина, ул. Киевская, д.4а	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Киевская, д.4а	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
131	Парк	г. Гатчина, ул. Киевская, д.4а	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Киевская, д.4а	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
132	Гатчинский военный аэродром	г.Гатчина, ул. Киевская, д.4а	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован ул. Киевская, д.4а	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
133	Бывший дом Лазаревского	г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 3	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 3	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован

134	Жилые дома Воробьева с торговлей в 1-ом этаже, с флигелем	г. Гатчина, пр. 25 Октября, дд.14, 16, 12а	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, пр. 25 Октября, дд.14, 16, 12а	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
135	Жилой дом	г. Гатчина, пр. 25 Октября, 14	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 14	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
136	Жилой дом	г. Гатчина, пр. 25 Октября, 16	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 16	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
137	Флигель/здание общественного назначения (?)	г. Гатчина, пр. 25 Октября, 12а	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 12	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
138	Здание учебного пансиона	г. Гатчина, пр. 25 Октября, д.18	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, пр. 25 Октября, д.18	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
139	Флигель (дом для служащих)	г. Гатчина, Чкалова ул., 4	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Чкалова, 4	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
140	Здание дворцового управления	Гатчина, Чкалова ул., 77/2 Красная	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Чкалова, 77/2 Красная	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
141	Жилой флигель дома Плотникова	Гатчина, Чкалова ул., 79	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Чкалова, 79	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован

142	Жилой деревянный дом	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, К. Маркса ул., д. 15	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, К. Маркса ул., д. 15	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
143	Здание вокзала в Мариенбурге	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, Воскова ул., д. 1В	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, Воскова ул., д. 1В	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
144	Дом служебный	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, Красноармейский пр., д. 5, Лит. А	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, пр. Красноармейский, д. 5Б	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
145	Колпанский водовод с трубами	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, между озером Колпанское и озером Филькино, территория Приоратского парка и микрорайона Химози (от Колпанского озера до безымянного ручья, вытекающего из озера Филькино)	между озером Колпанское и озером Филькино, территория Приоратского парка и микрорайона Химози (от Колпанского озера до безымянного ручья, вытекающего из озера Филькино)	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован

146	Дом лютеранского пасторства	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Карла Маркса, д. 59	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Карла Маркса, д. 59	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
147	Гостиница купцов Веревкиных	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 60	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 60	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
148	Дом купца Шутенко	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 24	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 24	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
149	Сторожевой домик	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Крупской, д. 1А	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Крупской, 1А	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
150	Жилой дом	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Карла Маркса, д. 9А	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Карла Маркса, д. 9А	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован

151	Жилой дом	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, улица Карла Маркса, дом 7	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Карла Маркса, д. 7	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
152	Дом Калашниковых	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, улица Карла Маркса, дом 39	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Карла Маркса, д. 39	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
153	Дом Шершовой	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, улица Чкалова, дом 75	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 75	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
154	Дом Корукова	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, улица Чкалова, дом 75А	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 75А	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
155	Дом Ермиловой А.Ф.	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, улица Горького, дом 28	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Горького, д. 28	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован

156	Дом протоиерея Васильева	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, улица Чкалова, дом 57А	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 57А	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
157	Дом Дьяконова	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, улица Чкалова, дом 58	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 58	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
158	Богадельня военного и морского духовенства им. Протопресвитера Желобовского	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Карла Маркса, здание 44	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Карла Маркса, д. 44	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
159	Дом 27 по улице Урицкого в Гатчине	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, ул. Урицкого 27	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 27	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован
160	Мост и шлюз через реку Колпанку в Егерской Слободе в Гатчине	Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Комсомольцев-Подпольщиков	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, ул. Комсомольцев-Подпольщиков	в ЕГРОКН РФ не зарегистрирован

2. Текстовое описание границ территорий объектов культурного наследия

Территории объектов культурного наследия сведения, о которых содержатся в ЕГРН границы которых не изменяются данным проектом.

2.1 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия

2.1.1 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Адмиралтейский мост и две кордегардии», 1790-е гг., (Р-ОКН.1)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия федерального «Адмиралтейский мост и две кордегардии», 1790-е гг., Р-ОКН.1					
1. Площадь 904,35 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 658,06	2 202 910,29	Картометрический метод	1,00	—
2	394 656,62	2 202 913,38		1,00	
3	394 657,17	2 202 915,30		1,00	
4	394 693,17	2 202 934,18		1,00	
5	394 700,76	2 202 937,88		1,00	
6	394 692,06	2 202 953,15		1,00	
7	394 685,17	2 202 949,15		1,00	
8	394 662,54	2 202 935,99		1,00	
9	394 656,65	2 202 932,78		1,00	
10	394 650,33	2 202 929,33		1,00	
11	394 648,02	2 202 929,49		1,00	
12	394 646,71	2 202 932,52		1,00	
13	394 643,77	2 202 931,31		1,00	
14	394 645,90	2 202 927,00		1,00	
15	394 652,82	2 202 913,01		1,00	
16	394 654,84	2 202 908,93		1,00	
1	394 658,06	2 202 910,29		1,00	

2.1.2 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Верстовые столбы», конец XVIII в., (Р-ОКН.2.1, Р-ОКН.2.2, Р-ОКН.2.3)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Верстовые столбы», конец XVIII в., Р-ОКН.2.1					
1. Площадь 48,46 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	397 350,72	2 204 982,27	Картометрический метод	1,00	—
2	397 355,57	2 204 977,22		1,00	
3	397 360,51	2 204 982,19		1,00	
4	397 355,66	2 204 987,12		1,00	
1	397 350,72	2 204 982,27		1,00	

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Верстовые столбы», конец XVIII в., Р-ОКН.2.2					
1. Площадь 46,66 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	395 796,66	2 203 506,64	Картометрический метод	1,00	—
2	395 793,84	2 203 509,93		1,00	
3	395 791,38	2 203 510,79		1,00	
4	395 789,16	2 203 510,42		1,00	
5	395 786,51	2 203 508,94		1,00	
6	395 789,71	2 203 502,76		1,00	
1	395 796,66	2 203 506,64		1,00	

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Верстовые столбы», конец XVIII в., Р-ОКН.2.3					
1. Площадь 51,04 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 842,21	2 203 051,81	Картометрический метод	1,00	—
2	394 847,84	2 203 056,44		1,00	
3	394 843,29	2 203 061,96		1,00	
4	394 837,90	2 203 057,54		1,00	
1	394 842,21	2 203 051,81		1,00	

2.1.3 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Госпитального городка», XVIII-XIX вв., (Р-ОКН.3.1, Р-ОКН.3.1, Р-ОКН.3.2, Р-ОКН.3.3, Р-ОКН.3.4, Р-ОКН.3.5, Р-ОКН.3.6, Р-ОКН.3.7, Р-ОКН.3.8)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Госпитального городка», XVIII-XIX вв., Р-ОКН.3.1					
1. Площадь 33 396,54 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	395 399,32	2 203 350,61	Картометрический метод	1,00	—
2	395 350,34	2 203 463,22		1,00	
3	395 338,95	2 203 489,64		1,00	
4	395 308,39	2 203 558,04		1,00	
5	395 251,02	2 203 688,56		1,00	
6	395 171,01	2 203 661,50		1,00	
7	395 212,62	2 203 551,44		1,00	
8	395 225,97	2 203 520,50		1,00	
9	395 238,04	2 203 492,09		1,00	
10	395 253,01	2 203 456,83		1,00	
11	395 316,19	2 203 316,16		1,00	
1	395 399,32	2 203 350,61		1,00	

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Госпитального городка», XVIII-XIX вв., Р-ОКН.3.2					
1. Площадь 3 128,05 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	395 466,10	2 203 377,91	Картометрический метод	1,00	—
13	395 449,43	2 203 415,93		1,00	
14	395 419,60	2 203 402,38		1,00	
15	395 411,65	2 203 421,51		1,00	
16	395 384,68	2 203 410,33		1,00	
17	395 408,72	2 203 354,41		1,00	
18	395 412,92	2 203 356,02		1,00	
19	395 443,66	2 203 368,14		1,00	
20	395 449,74	2 203 370,79		1,00	
21	395 457,92	2 203 374,46		1,00	
12	395 466,10	2 203 377,91		1,00	

**Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия
федерального значения «Ансамбль Госпитального городка», XVIII-XIX вв., Р-ОКН.3.3**

1. Площадь 803,25 м²

2. Система координат МСК-47 Зона 2

3. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
22	395 409,35	2 203 277,24	Картометрический метод	1,00	—
23	395 403,01	2 203 294,49		1,00	
24	395 395,28	2 203 313,09		1,00	
25	395 375,66	2 203 305,71		1,00	
26	395 390,55	2 203 269,86		1,00	
22	395 409,35	2 203 277,24		1,00	

**Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия
федерального значения «Ансамбль Госпитального городка», XVIII-XIX вв., Р-ОКН.3.4**

1. Площадь 1173,74 м²

2. Система координат МСК-47 Зона 2

3. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
27	395 379,23	2 203 265,42	Картометрический метод	1,00	—
28	395 363,85	2 203 302,13		1,00	
29	395 335,73	2 203 291,14		1,00	
30	395 351,63	2 203 255,39		1,00	
27	395 379,23	2 203 265,42		1,00	

**Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия
федерального значения «Ансамбль Госпитального городка», XVIII-XIX вв., Р-ОКН.3.5**

1. Площадь 893,03 м²

2. Система координат МСК-47 Зона 2

3. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
31	395 302,69	2 203 311,08	Картометрический метод	1,00	—
32	395 285,42	2 203 351,87		1,00	
33	395 282,65	2 203 350,83		1,00	
34	395 272,82	2 203 347,01		1,00	
35	395 266,74	2 203 344,37		1,00	

36	395 269,84	2 203 337,18		1,00	
37	395 271,91	2 203 332,10		1,00	
38	395 278,70	2 203 316,41		1,00	
39	395 280,78	2 203 311,32		1,00	
40	395 284,22	2 203 303,47		1,00	
41	395 290,09	2 203 305,89		1,00	
31	395 302,69	2 203 311,08		1,00	

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Госпитального городка», XVIII-XIX вв., Р-ОКН.3.6

1. Площадь 420,66 м²

2. Система координат МСК-47 Зона 2

3. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
42	395 272,95	2 203 376,15	Картометрический метод	1,00	—
43	395 264,90	2 203 395,05		1,00	
44	395 252,51	2 203 389,98		1,00	
45	395 246,11	2 203 387,45		1,00	
46	395 249,44	2 203 379,49		1,00	
47	395 251,17	2 203 375,28		1,00	
48	395 254,16	2 203 368,21		1,00	
49	395 260,47	2 203 370,86		1,00	
42	395 272,95	2 203 376,15		1,00	

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Госпитального городка», XVIII-XIX вв., Р-ОКН.3.7

1. Площадь 1 240,47 м²

2. Система координат МСК-47 Зона 2

3. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
50	395 259,15	2 203 415,88	Картометрический метод	1,00	—
51	395 250,75	2 203 435,55		1,00	
52	395 249,26	2 203 439,20		1,00	
53	395 239,54	2 203 441,62		1,00	
54	395 232,99	2 203 456,76		1,00	
55	395 209,56	2 203 446,76		1,00	
56	395 217,49	2 203 428,30		1,00	
57	395 224,90	2 203 431,40		1,00	
58	395 234,50	2 203 405,62		1,00	
59	395 244,56	2 203 409,66		1,00	
60	395 246,66	2 203 410,47		1,00	
61	395 256,28	2 203 414,62		1,00	
50	395 259,15	2 203 415,88		1,00	

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Госпитального городка», XVIII-XIX вв., Р-ОКН.3.8					
1. Площадь 3 603,87 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
62	395 409,67	2 203 532,32	Картометрический метод	1,00	—
63	395 399,96	2 203 548,13		1,00	
64	395 391,15	2 203 553,65		1,00	
65	395 367,76	2 203 543,39		1,00	
66	395 359,83	2 203 539,85		1,00	
67	395 357,40	2 203 544,65		1,00	
68	395 343,02	2 203 576,42		1,00	
69	395 339,33	2 203 584,68		1,00	
70	395 336,67	2 203 590,60		1,00	
71	395 312,58	2 203 579,68		1,00	
72	395 349,45	2 203 496,39		1,00	
73	395 389,87	2 203 520,09		1,00	
74	395 406,52	2 203 530,40		1,00	
62	395 409,67	2 203 532,32		1,00	

2.1.4 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Николаевская кирха», 1828 г., (Р-ОКН.4)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Николаевская кирха», 1828 г., Р-ОКН.4					
1. Площадь 877,34 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	395 794,88	2 203 529,85	Картометрический метод	1,00	—
2	395 775,66	2 203 567,83		1,00	
3	395 771,06	2 203 570,11		1,00	
4	395 760,15	2 203 564,28		1,00	
5	395 758,76	2 203 559,70		1,00	
6	395 777,17	2 203 524,60		1,00	
7	395 782,22	2 203 521,78		1,00	
8	395 787,65	2 203 522,41		1,00	
9	395 790,40	2 203 524,45		1,00	
10	395 793,48	2 203 527,61		1,00	
1	395 794,88	2 203 529,85		1,00	

2.1.5 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Обелиск и площадь Коннетабля с подпорными стенками», 1792-1793 гг., (Р-ОКН.5)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Обелиск и площадь Коннетабля с подпорными стенками», 1792-1793 гг., Р-ОКН.5					
1. Площадь 15 921,45 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 516,70	2 202 826,31	Картометрический метод	1,00	—
2	394 510,42	2 202 837,89		1,00	
3	394 499,91	2 202 857,09		1,00	
4	394 495,23	2 202 865,48		1,00	
5	394 474,89	2 202 864,86		1,00	
6	394 467,68	2 202 878,65		1,00	
7	394 465,74	2 202 882,08		1,00	
8	394 461,84	2 202 883,13		1,00	
9	394 455,75	2 202 881,38		1,00	
10	394 446,80	2 202 877,02		1,00	
11	394 428,70	2 202 866,87		1,00	
12	394 397,19	2 202 846,73		1,00	
13	394 382,95	2 202 839,41		1,00	
14	394 372,89	2 202 835,26		1,00	
15	394 362,25	2 202 832,33		1,00	
16	394 339,68	2 202 824,11		1,00	
17	394 337,71	2 202 822,19		1,00	
18	394 335,10	2 202 817,83		1,00	
19	394 334,36	2 202 815,25		1,00	
20	394 334,32	2 202 810,13		1,00	
21	394 334,92	2 202 807,47		1,00	
22	394 337,43	2 202 803,07		1,00	
23	394 354,18	2 202 782,50		1,00	
24	394 362,04	2 202 769,05		1,00	
25	394 370,70	2 202 739,26		1,00	
26	394 372,65	2 202 735,17		1,00	
27	394 374,80	2 202 732,64		1,00	
28	394 378,50	2 202 730,03		1,00	
29	394 381,52	2 202 728,96		1,00	
30	394 386,09	2 202 728,47		1,00	
31	394 389,31	2 202 729,07		1,00	
32	394 393,50	2 202 731,02		1,00	
33	394 430,07	2 202 755,56		1,00	
34	394 445,93	2 202 766,69		1,00	
35	394 447,48	2 202 767,04		1,00	
36	394 464,42	2 202 772,30		1,00	
37	394 470,63	2 202 773,83		1,00	
38	394 485,81	2 202 777,16		1,00	
39	394 492,86	2 202 782,26		1,00	
40	394 498,73	2 202 784,13		1,00	
41	394 504,16	2 202 785,43		1,00	
42	394 505,49	2 202 785,79		1,00	

43	394 509,01	2 202 788,17		1,00	
44	394 511,06	2 202 792,76		1,00	
45	394 510,90	2 202 796,75		1,00	
46	394 507,38	2 202 801,60		1,00	
47	394 504,40	2 202 807,78		1,00	
48	394 503,88	2 202 812,23		1,00	
49	394 504,59	2 202 817,13		1,00	
1	394 516,70	2 202 826,31		1,00	

2.1.6 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Смоленские (Двинские) ворота», 1831-1832 гг., (Р-ОКН.6)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Смоленские (Двинские) ворота», 1831-1832 гг., Р-ОКН.6					
1. Площадь 223,42 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 242,34	2 202 679,04	Картометрический метод	1,00	—
2	394 230,04	2 202 697,18		1,00	
3	394 221,81	2 202 690,60		1,00	
4	394 234,08	2 202 673,14		1,00	
1	394 242,34	2 202 679,04		1,00	

2.1.7 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание суконной фабрики», XVIII в., (Р-ОКН.7)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание суконной фабрики», XVIII в., Р-ОКН.7					
1. Площадь 1 927,34 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 950,75	2 203 347,66	Картометрический метод	1,00	—
2	394 950,85	2 203 349,70		1,00	
3	394 951,64	2 203 359,92		1,00	
4	394 953,01	2 203 377,04		1,00	
5	394 879,71	2 203 376,29		1,00	
6	394 887,93	2 203 351,32		1,00	

7	394 950,62	2 203 344,98	1,00
8	394 950,11	2 203 346,69	1,00
9	394 949,86	2 203 347,57	1,00
1	394 950,75	2 203 347,66	1,00

2.1.8 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Круглая рига», конец XVIII в., (Р-ОКН.8)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Круглая рига», конец XVIII в., Р-ОКН.8					
1. Площадь 6 752,78 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 187,90	2 202 744,99	Картометрический метод	1,00	—
2	394 187,41	2 202 744,66		1,00	
3	394 173,06	2 202 735,17		1,00	
4	394 135,57	2 202 711,26		1,00	
5	394 128,33	2 202 706,46		1,00	
6	394 128,97	2 202 705,43		1,00	
7	394 126,50	2 202 703,52		1,00	
8	394 143,96	2 202 678,30		1,00	
9	394 123,98	2 202 664,30		1,00	
10	394 135,98	2 202 647,34		1,00	
11	394 144,63	2 202 635,63		1,00	
12	394 152,06	2 202 639,29		1,00	
13	394 156,92	2 202 642,18		1,00	
14	394 165,15	2 202 646,90		1,00	
15	394 183,87	2 202 659,86		1,00	
16	394 190,98	2 202 666,00		1,00	
17	394 221,81	2 202 690,60		1,00	
18	394 224,28	2 202 692,60		1,00	
19	394 230,04	2 202 697,18		1,00	
20	394 250,53	2 202 713,48		1,00	
21	394 233,08	2 202 733,00		1,00	
22	394 208,08	2 202 716,26		1,00	
1	394 187,90	2 202 744,99		1,00	

2.1.9 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Кирха», 1800 г., (Р-ОКН.9)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Кирха», 1800 г., Р-ОКН.9	
1. Площадь 9 494,48 м ²	
2. Система координат МСК-47 Зона 2	

3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	392 683,12	2 201 387,39	Картометрический метод	1,00	—
2	392 682,70	2 201 395,24		1,00	
3	392 682,62	2 201 396,88		1,00	
4	392 681,61	2 201 416,99		1,00	
5	392 647,94	2 201 458,40		1,00	
6	392 634,87	2 201 472,00		1,00	
7	392 629,13	2 201 478,44		1,00	
8	392 626,39	2 201 481,52		1,00	
9	392 628,08	2 201 483,69		1,00	
10	392 621,94	2 201 488,64		1,00	
11	392 618,55	2 201 491,39		1,00	
12	392 609,38	2 201 479,44		1,00	
13	392 601,28	2 201 467,68		1,00	
14	392 599,97	2 201 468,50		1,00	
15	392 599,47	2 201 467,81		1,00	
16	392 596,08	2 201 463,47		1,00	
17	392 565,60	2 201 418,90		1,00	
18	392 564,90	2 201 417,82		1,00	
19	392 569,60	2 201 412,94		1,00	
20	392 568,06	2 201 411,35		1,00	
21	392 575,89	2 201 405,67		1,00	
22	392 638,16	2 201 343,21		1,00	
1	392 683,12	2 201 387,39	1,00		

2.1.10 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Покровский собор монастырского подворья», 1904-1914гг., (Р-ОКН.10)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Покровский собор монастырского подворья», 1904-1914гг., Р- ОКН.10					
1. Площадь 5 954,91 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 896,58	2 203 272,87	Картометрический метод	1,00	—
2	394 870,31	2 203 339,90		1,00	
3	394 865,90	2 203 351,15		1,00	
4	394 850,33	2 203 392,97		1,00	
5	394 808,45	2 203 375,91		1,00	
6	394 825,04	2 203 338,30		1,00	
7	394 841,11	2 203 303,59		1,00	
8	394 841,84	2 203 301,99		1,00	
9	394 828,95	2 203 296,48		1,00	

10	394 836,81	2 203 276,28	1,00
11	394 838,16	2 203 276,60	1,00
12	394 847,21	2 203 255,01	1,00
13	394 871,29	2 203 263,91	1,00
1	394 896,58	2 203 272,87	1,00

2.1.11 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Съезжий дом», 1855г., (Р-ОКН.11)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Съезжий дом», 1855г., Р-ОКН.11					
1. Площадь 1 706,97 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мі), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 965,46	2 203 300,10	Картометрический метод	1,00	—
2	394 985,94	2 203 307,85		1,00	
3	394 987,09	2 203 304,77		1,00	
4	394 994,77	2 203 307,70		1,00	
5	394 993,64	2 203 310,76		1,00	
6	395 013,84	2 203 318,49		1,00	
7	395 006,06	2 203 338,81		1,00	
8	395 003,08	2 203 346,59		1,00	
9	394 987,44	2 203 340,59		1,00	
10	394 987,09	2 203 341,59		1,00	
11	394 955,08	2 203 329,71		1,00	
12	394 958,00	2 203 319,69		1,00	
13	394 954,38	2 203 318,57		1,00	
14	394 961,24	2 203 298,58		1,00	
1	394 965,46	2 203 300,10		1,00	

2.1.12 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Казармы Кирасирского полка», конец XVIII в., (Р-ОКН.12)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Казармы Кирасирского полка», конец XVIII в., Р-ОКН.12					
1. Площадь 17 365,87 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мі), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

1	2	3	4	5	6
1	394 516,61	2 202 480,36	Картометрический метод	1,00	—
2	394 526,22	2 202 490,01		1,00	
3	394 591,59	2 202 553,66		1,00	
4	394 592,84	2 202 552,29		1,00	
5	394 603,18	2 202 563,25		1,00	
6	394 559,55	2 202 607,89		1,00	
7	394 559,11	2 202 611,55		1,00	
8	394 548,41	2 202 622,29		1,00	
9	394 544,29	2 202 622,78		1,00	
10	394 498,35	2 202 669,69		1,00	
11	394 487,55	2 202 659,32		1,00	
12	394 488,51	2 202 658,15		1,00	
13	394 422,84	2 202 593,88		1,00	
14	394 418,41	2 202 589,20		1,00	
15	394 453,78	2 202 553,92		1,00	
16	394 451,96	2 202 546,65		1,00	
17	394 488,15	2 202 506,79		1,00	
18	394 490,33	2 202 505,85		1,00	
19	394 495,38	2 202 500,22		1,00	
20	394 497,68	2 202 499,62		1,00	
21	394 515,14	2 202 481,90		1,00	
1	394 516,61	2 202 480,36	1,00		

2.1.13 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Егерской слободки», 1885 г., (Р-ОКН.13)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Егерской слободки», 1885 г., Р-ОКН.13					
1. Площадь 8 691,97 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	395 256,34	2 200 922,86	Картометрический метод	1,00	—
2	395 260,01	2 200 945,29		1,00	
3	395 263,70	2 200 966,60		1,00	
4	395 267,17	2 200 984,59		1,00	
5	395 268,46	2 200 993,62		1,00	
6	395 274,11	2 201 023,91		1,00	
7	395 169,24	2 201 016,88		1,00	
8	395 168,55	2 201 012,53		1,00	
9	395 146,77	2 201 004,42		1,00	
10	395 137,70	2 200 996,29		1,00	
11	395 135,06	2 200 978,97		1,00	
12	395 161,71	2 200 966,91		1,00	
13	395 224,69	2 200 937,59		1,00	
14	395 228,30	2 200 936,08		1,00	
1	395 256,34	2 200 922,86	1,00		

2.1.14 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание Сиротского института, в котором родился и жил основоположник русской шахматной школы Чигорин Михаил Иванович, преподавал педагог Ушинский Константин Дмитриевич и воспитывался электротехник Доливо-Добровольский Михаил Осипович», (Р-ОКН.14)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание Сиротского института, в котором родился и жил основоположник русской шахматной школы Чигорин Михаил Иванович, преподавал педагог Ушинский Константин Дмитриевич и воспитывался электротехник Доливо-Добровольский Михаил Осипович», Р-ОКН.14					
1. Площадь 39 215,57 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	395 407,84	2 202 902,55	Картометрический метод	1,00	—
2	395 374,47	2 202 995,71		1,00	
3	395 371,47	2 203 003,78		1,00	
4	395 361,45	2 203 028,44		1,00	
5	395 361,39	2 203 032,44		1,00	
6	395 354,79	2 203 050,70		1,00	
7	395 355,01	2 203 050,70		1,00	
8	395 336,83	2 203 101,49		1,00	
9	395 333,58	2 203 110,67		1,00	
10	395 335,02	2 203 111,24		1,00	
11	395 325,98	2 203 136,25		1,00	
12	395 312,52	2 203 173,70		1,00	
13	395 294,08	2 203 166,59		1,00	
14	395 299,40	2 203 154,13		1,00	
15	395 208,33	2 203 161,85		1,00	
16	395 208,26	2 203 163,03		1,00	
17	395 206,35	2 203 167,58		1,00	
18	395 195,15	2 203 195,36		1,00	
19	395 216,32	2 203 204,35		1,00	
20	395 229,72	2 203 210,41		1,00	
21	395 237,26	2 203 213,48		1,00	
22	395 237,55	2 203 212,79		1,00	
23	395 243,35	2 203 215,20		1,00	
24	395 246,46	2 203 216,51		1,00	
25	395 241,58	2 203 229,09		1,00	
26	395 235,46	2 203 244,49		1,00	
27	395 216,64	2 203 237,43		1,00	
28	395 155,32	2 203 211,65		1,00	
29	395 143,44	2 203 207,14		1,00	
30	395 138,58	2 203 205,15		1,00	
31	395 141,14	2 203 198,92		1,00	
32	395 151,18	2 203 175,59		1,00	
33	395 153,89	2 203 164,41		1,00	
34	395 155,54	2 203 146,16		1,00	
35	395 151,44	2 203 146,01		1,00	

36	395 152,35	2 203 142,24	1,00
37	395 160,18	2 203 121,91	1,00
38	395 156,53	2 203 120,57	1,00
39	395 178,34	2 203 024,48	1,00
40	395 305,11	2 202 960,93	1,00
41	395 370,96	2 202 927,06	1,00
1	395 407,84	2 202 902,55	1,00

2.1.15 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Парк Зверинец», (Р-ОКН.15)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Парк Зверинец», Р-ОКН.15					
1. Площадь 4 076 669,33 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	395 629,87	2 201 194,88	Картометрический метод	1,00	—
2	395 745,60	2 201 066,20		1,00	
3	395 898,98	2 200 901,35		1,00	
4	395 970,33	2 200 833,53		1,00	
5	396 074,22	2 200 793,76		1,00	
6	396 221,28	2 200 790,30		1,00	
7	396 260,25	2 200 794,98		1,00	
8	396 294,90	2 200 790,92		1,00	
9	396 700,00	2 200 793,70		1,00	
10	396 843,29	2 200 790,31		1,00	
11	396 903,29	2 200 778,26		1,00	
12	396 981,39	2 200 752,12		1,00	
13	397 046,18	2 200 717,47		1,00	
14	397 123,08	2 200 658,18		1,00	
15	397 828,19	2 201 277,47		1,00	
16	398 062,38	2 201 488,45		1,00	
17	398 108,56	2 201 523,15		1,00	
18	398 257,15	2 201 633,80		1,00	
19	398 028,66	2 201 894,66		1,00	
20	397 938,80	2 202 073,42		1,00	
21	397 684,87	2 202 325,46		1,00	
22	397 655,38	2 202 334,71		1,00	
23	397 027,10	2 202 859,86		1,00	
24	397 018,36	2 202 895,55		1,00	
25	397 020,62	2 202 913,46		1,00	
26	396 982,80	2 202 940,57		1,00	
27	396 971,03	2 202 951,08		1,00	
28	396 960,69	2 202 960,32		1,00	
29	396 859,14	2 203 107,57		1,00	
30	396 857,15	2 203 110,52		1,00	
31	396 762,99	2 203 060,82		1,00	
32	396 737,46	2 203 050,23		1,00	
33	395 859,37	2 202 808,14		1,00	
34	395 837,33	2 202 809,05		1,00	

35	395 817,15	2 202 812,87	1,00
36	395 803,64	2 202 816,69	1,00
37	395 779,69	2 202 826,90	1,00
38	395 754,12	2 202 841,77	1,00
39	395 746,78	2 202 835,62	1,00
40	395 769,53	2 202 819,40	1,00
41	395 797,49	2 202 794,87	1,00
42	396 109,89	2 202 517,86	1,00
43	396 031,57	2 202 481,88	1,00
44	395 996,58	2 202 470,23	1,00
45	395 984,36	2 202 462,83	1,00
46	395 873,44	2 202 360,05	1,00
47	395 843,21	2 202 265,76	1,00
48	395 839,81	2 202 254,24	1,00
49	395 748,32	2 201 969,00	1,00
50	395 738,95	2 201 939,77	1,00
51	395 763,97	2 201 913,14	1,00
52	395 786,53	2 201 904,94	1,00
53	395 799,27	2 201 890,14	1,00
54	395 800,82	2 201 849,72	1,00
55	395 789,63	2 201 820,81	1,00
56	395 789,03	2 201 784,17	1,00
57	395 770,92	2 201 766,84	1,00
58	395 762,18	2 201 754,74	1,00
59	395 763,68	2 201 744,48	1,00
60	395 771,39	2 201 735,80	1,00
61	395 777,55	2 201 733,85	1,00
62	395 794,15	2 201 734,10	1,00
63	395 809,47	2 201 740,94	1,00
64	395 816,60	2 201 749,96	1,00
65	395 819,41	2 201 763,22	1,00
66	395 820,63	2 201 777,34	1,00
67	395 824,95	2 201 787,85	1,00
68	395 832,75	2 201 796,64	1,00
69	395 842,93	2 201 802,36	1,00
70	395 852,55	2 201 801,48	1,00
71	395 870,23	2 201 794,13	1,00
72	395 874,30	2 201 787,82	1,00
73	395 871,96	2 201 779,07	1,00
74	395 855,62	2 201 742,21	1,00
75	395 843,93	2 201 728,47	1,00
76	395 782,42	2 201 624,94	1,00
77	395 801,30	2 201 612,91	1,00
78	395 798,50	2 201 607,65	1,00
79	395 778,36	2 201 620,61	1,00
80	395 775,28	2 201 615,78	1,00
81	395 769,87	2 201 615,17	1,00
82	395 767,01	2 201 609,69	1,00
83	395 765,02	2 201 604,79	1,00
84	395 762,22	2 201 595,85	1,00
85	395 759,47	2 201 590,92	1,00
86	395 753,38	2 201 583,12	1,00
87	395 742,67	2 201 573,08	1,00
88	395 736,24	2 201 564,08	1,00
89	395 730,46	2 201 557,26	1,00
90	395 724,58	2 201 551,16	1,00
91	395 719,88	2 201 545,64	1,00
92	395 713,46	2 201 535,99	1,00
93	395 700,24	2 201 516,44	1,00
94	395 689,21	2 201 503,26	1,00
95	395 681,38	2 201 490,59	1,00
96	395 665,21	2 201 452,17	1,00

97	395 663,78	2 201 443,03	1,00
98	395 659,57	2 201 434,74	1,00
99	395 656,38	2 201 432,57	1,00
100	395 653,77	2 201 428,42	1,00
101	395 650,15	2 201 417,25	1,00
102	395 649,41	2 201 409,78	1,00
103	395 649,05	2 201 403,49	1,00
104	395 650,39	2 201 396,55	1,00
105	395 659,11	2 201 382,65	1,00
106	395 672,63	2 201 378,36	1,00
107	395 679,27	2 201 368,58	1,00
108	395 681,59	2 201 363,56	1,00
109	395 687,48	2 201 358,49	1,00
110	395 696,74	2 201 354,13	1,00
111	395 701,99	2 201 347,47	1,00
112	395 710,68	2 201 343,70	1,00
113	395 714,27	2 201 339,18	1,00
114	395 716,70	2 201 331,67	1,00
115	395 719,53	2 201 326,28	1,00
116	395 725,91	2 201 323,05	1,00
117	395 728,73	2 201 318,58	1,00
118	395 729,36	2 201 313,79	1,00
119	395 730,34	2 201 309,57	1,00
120	395 729,43	2 201 308,88	1,00
121	395 723,55	2 201 295,86	1,00
122	395 719,10	2 201 291,57	1,00
123	395 707,01	2 201 284,76	1,00
124	395 702,37	2 201 278,92	1,00
125	395 692,09	2 201 261,11	1,00
126	395 687,58	2 201 250,82	1,00
127	395 686,08	2 201 242,38	1,00
128	395 680,41	2 201 225,19	1,00
129	395 677,03	2 201 220,13	1,00
130	395 669,32	2 201 219,72	1,00
131	395 665,35	2 201 216,20	1,00
132	395 659,52	2 201 210,34	1,00
133	395 654,86	2 201 210,56	1,00
134	395 649,25	2 201 209,61	1,00
135	395 642,77	2 201 207,62	1,00
136	395 639,30	2 201 202,71	1,00
137	395 634,94	2 201 197,07	1,00
1	395 629,87	2 201 194,88	1,00

2.1.16 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Собор Петра и Павла», сер. XIX в., (Р-ОКН.25)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Собор Петра и Павла», сер. XIX в., Р-ОКН.25					
1. Площадь 16 906,30 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

1	2	3	4	5	6
1	394 959,07	2 203 861,88	Картометрический метод	1,00	—
2	394 955,52	2 203 861,48		1,00	
3	394 848,47	2 203 819,37		1,00	
4	394 848,28	2 203 817,48		1,00	
5	394 892,08	2 203 716,79		1,00	
6	394 895,50	2 203 711,61		1,00	
7	394 898,11	2 203 708,09		1,00	
8	394 901,25	2 203 705,91		1,00	
9	394 908,29	2 203 703,01		1,00	
10	394 918,56	2 203 700,48		1,00	
11	394 925,58	2 203 700,03		1,00	
12	394 927,75	2 203 703,40		1,00	
13	394 951,11	2 203 703,06		1,00	
14	394 953,49	2 203 699,99		1,00	
15	394 960,94	2 203 700,09		1,00	
16	394 965,71	2 203 701,16		1,00	
17	394 968,47	2 203 702,53		1,00	
18	394 975,57	2 203 711,75		1,00	
19	394 974,91	2 203 718,64		1,00	
20	394 990,59	2 203 741,44		1,00	
21	394 997,06	2 203 740,42		1,00	
22	395 003,70	2 203 750,64		1,00	
23	395 005,54	2 203 754,78		1,00	
24	395 007,23	2 203 760,80		1,00	
25	395 007,17	2 203 764,81		1,00	
26	394 965,78	2 203 859,74		1,00	
1	394 959,07	2 203 861,88	1,00		

2.1.17 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Приоратский парк», сер. XIX в., (Р-ОКН.26)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Приоратский парк», сер. XIX в., Р-ОКН.26					
1. Площадь 1 674 862,75 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 736,97	2 202 992,25	Картометрический метод	1,00	—
2	394 620,73	2 203 017,18		1,00	
3	394 586,59	2 203 048,51		1,00	
4	394 582,71	2 203 063,23		1,00	
5	394 603,14	2 203 080,66		1,00	
6	394 555,01	2 203 141,14		1,00	
7	394 543,35	2 203 155,87		1,00	
8	394 517,98	2 203 188,09		1,00	
9	394 546,71	2 203 232,32		1,00	
10	394 501,38	2 203 259,48		1,00	
11	394 478,94	2 203 273,28		1,00	
12	394 460,56	2 203 283,47		1,00	
13	394 459,59	2 203 281,78		1,00	

14	394 422,24	2 203 303,82	1,00
15	394 388,45	2 203 325,69	1,00
16	394 371,63	2 203 335,57	1,00
17	394 366,46	2 203 339,73	1,00
18	394 339,33	2 203 354,57	1,00
19	394 323,23	2 203 360,79	1,00
20	394 278,72	2 203 378,06	1,00
21	394 215,20	2 203 387,27	1,00
22	394 105,03	2 203 454,54	1,00
23	394 013,09	2 203 514,95	1,00
24	394 057,70	2 203 591,54	1,00
25	394 064,97	2 203 604,21	1,00
26	393 950,70	2 203 662,85	1,00
27	393 901,53	2 203 686,51	1,00
28	393 835,08	2 203 713,80	1,00
29	393 780,49	2 203 736,81	1,00
30	393 766,51	2 203 742,17	1,00
31	393 684,85	2 203 775,37	1,00
32	393 675,59	2 203 777,47	1,00
33	393 593,37	2 203 780,51	1,00
34	393 518,61	2 203 781,78	1,00
35	393 506,44	2 203 784,94	1,00
36	393 430,79	2 203 819,12	1,00
37	393 423,53	2 203 820,79	1,00
38	393 338,11	2 203 828,91	1,00
39	393 304,56	2 203 819,31	1,00
40	393 283,82	2 203 815,79	1,00
41	393 273,73	2 203 813,20	1,00
42	393 267,69	2 203 807,78	1,00
43	393 179,68	2 203 686,64	1,00
44	393 125,70	2 203 611,80	1,00
45	393 117,35	2 203 604,45	1,00
46	393 100,59	2 203 602,66	1,00
47	393 031,50	2 203 603,67	1,00
48	392 940,56	2 203 602,26	1,00
49	392 830,71	2 203 600,69	1,00
50	392 736,53	2 203 599,56	1,00
51	392 732,99	2 203 520,22	1,00
52	392 730,34	2 203 519,08	1,00
53	392 723,19	2 203 365,72	1,00
54	392 715,50	2 203 203,47	1,00
55	392 710,48	2 203 071,95	1,00
56	392 705,77	2 202 964,39	1,00
57	392 705,39	2 202 953,89	1,00
58	392 701,36	2 202 862,19	1,00
59	392 697,76	2 202 787,52	1,00
60	392 692,05	2 202 642,31	1,00
61	392 695,47	2 202 636,46	1,00
62	392 770,60	2 202 632,20	1,00
63	392 900,45	2 202 627,16	1,00
64	392 918,05	2 202 625,07	1,00
65	393 021,41	2 202 621,33	1,00
66	393 144,95	2 202 614,98	1,00
67	393 393,92	2 202 601,18	1,00
68	393 446,78	2 202 599,16	1,00
69	393 519,57	2 202 594,31	1,00
70	393 602,07	2 202 642,75	1,00
71	393 644,87	2 202 667,27	1,00
72	393 710,26	2 202 706,02	1,00
73	393 719,30	2 202 711,82	1,00
74	393 752,30	2 202 720,96	1,00
75	393 741,51	2 202 737,16	1,00

76	393 745,11	2 202 741,88	1,00
77	393 813,96	2 202 756,88	1,00
78	393 865,91	2 202 771,52	1,00
79	393 869,52	2 202 760,12	1,00
80	394 132,20	2 202 829,37	1,00
81	394 131,28	2 202 831,36	1,00
82	394 148,39	2 202 833,50	1,00
83	394 178,60	2 202 835,82	1,00
84	394 203,11	2 202 839,84	1,00
85	394 227,82	2 202 846,64	1,00
86	394 261,20	2 202 837,78	1,00
87	394 301,50	2 202 749,05	1,00
88	394 331,68	2 202 770,06	1,00
89	394 354,18	2 202 782,50	1,00
90	394 337,43	2 202 803,06	1,00
91	394 334,92	2 202 807,47	1,00
92	394 334,32	2 202 810,13	1,00
93	394 334,36	2 202 815,25	1,00
94	394 335,10	2 202 817,82	1,00
95	394 337,71	2 202 822,19	1,00
96	394 339,68	2 202 824,11	1,00
97	394 362,25	2 202 832,33	1,00
98	394 372,89	2 202 835,26	1,00
99	394 382,95	2 202 839,41	1,00
100	394 397,19	2 202 846,73	1,00
101	394 428,71	2 202 866,87	1,00
102	394 446,80	2 202 877,02	1,00
103	394 455,75	2 202 881,38	1,00
104	394 461,84	2 202 883,13	1,00
105	394 465,74	2 202 882,08	1,00
106	394 467,68	2 202 878,65	1,00
107	394 474,89	2 202 864,86	1,00
108	394 495,23	2 202 865,48	1,00
109	394 499,92	2 202 856,99	1,00
110	394 551,26	2 202 882,07	1,00
111	394 572,74	2 202 888,83	1,00
112	394 581,26	2 202 892,73	1,00
113	394 596,48	2 202 900,63	1,00
114	394 645,93	2 202 927,02	1,00
115	394 643,75	2 202 931,33	1,00
116	394 646,75	2 202 932,48	1,00
117	394 648,01	2 202 929,50	1,00
118	394 650,34	2 202 929,30	1,00
119	394 656,63	2 202 932,73	1,00
120	394 662,60	2 202 936,05	1,00
121	394 685,20	2 202 949,15	1,00
122	394 691,05	2 202 953,13	1,00
1	394 736,97	2 202 992,25	1,00

2.1.18 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Могила Лендера Франца Францевича (1881-1927), артиллерийского конструктора», 1881-1927 гг., (Р-ОКН.35)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Могила Лендера Франца Францевича (1881-1927), артиллерийского конструктора», 1881-1927 гг., Р-ОКН.35
1. Площадь 51,93 м²

2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	393 809,01	2 204 612,22	Картометрический метод	1,00	—
2	393 799,60	2 204 616,98		1,00	
3	393 797,33	2 204 612,61		1,00	
4	393 806,74	2 204 607,85		1,00	
1	393 809,01	2 204 612,22		1,00	

2.1.19 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Могила Беггрова Александра Карловича (1841-1914)», 1841-1914 гг., (Р-ОКН.36)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Могила Беггрова Александра Карловича (1841-1914)», 1841-1914 гг., Р-ОКН.36					
1. Площадь 7,05 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	393 817,57	2 204 611,89	Картометрический метод	1,00	—
2	393 818,55	2 204 613,80		1,00	
3	393 815,63	2 204 615,32		1,00	
4	393 814,66	2 204 613,41		1,00	
1	393 817,57	2 204 611,89		1,00	

2.1.20 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворцовый парк», 1771-1796 гг., (Р-ОКН.43)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворцовый парк», 1771-1796 гг., Р-ОКН.43					
1. Площадь 1 642 635,58 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

1	2	3	4	5	6
1	395 155,83	2 203 176,51		1,00	
2	395 159,60	2 203 166,53		1,00	
3	395 152,39	2 203 163,88		1,00	
4	395 154,37	2 203 158,13		1,00	
5	395 148,79	2 203 156,78		1,00	
6	395 147,41	2 203 162,46		1,00	
7	395 141,82	2 203 161,58		1,00	
8	395 140,09	2 203 163,65		1,00	
9	395 125,28	2 203 157,94		1,00	
10	395 133,25	2 203 138,25		1,00	
11	395 123,82	2 203 134,22		1,00	
12	395 133,03	2 203 111,95		1,00	
13	395 156,53	2 203 120,57		1,00	
14	395 178,34	2 203 024,48		1,00	
15	395 305,11	2 202 960,93		1,00	
16	395 370,96	2 202 927,06		1,00	
17	395 407,79	2 202 902,59		1,00	
18	395 408,17	2 202 901,51		1,00	
19	395 436,88	2 202 904,68		1,00	
20	395 439,05	2 202 897,54		1,00	
21	395 445,61	2 202 894,34		1,00	
22	395 465,48	2 202 884,61		1,00	
23	395 461,57	2 202 876,12		1,00	
24	395 470,32	2 202 872,91		1,00	
25	395 477,33	2 202 862,73		1,00	
26	395 594,93	2 202 967,47		1,00	
27	395 713,04	2 202 859,86		1,00	
28	395 769,58	2 202 819,35		1,00	
29	395 797,43	2 202 794,88		1,00	
30	396 109,89	2 202 517,86		1,00	
31	396 031,57	2 202 481,88	Картометрический метод	1,00	—
32	395 996,58	2 202 470,23		1,00	
33	395 984,36	2 202 462,84		1,00	
34	395 873,48	2 202 360,04		1,00	
35	395 843,21	2 202 265,76		1,00	
36	395 839,75	2 202 254,24		1,00	
37	395 748,27	2 201 969,04		1,00	
38	395 738,95	2 201 939,77		1,00	
39	395 764,01	2 201 913,13		1,00	
40	395 786,57	2 201 904,98		1,00	
41	395 799,24	2 201 890,12		1,00	
42	395 800,82	2 201 849,72		1,00	
43	395 789,60	2 201 820,80		1,00	
44	395 789,03	2 201 784,17		1,00	
45	395 770,92	2 201 766,84		1,00	
46	395 762,17	2 201 754,73		1,00	
47	395 763,68	2 201 744,47		1,00	
48	395 771,44	2 201 735,76		1,00	
49	395 777,54	2 201 733,85		1,00	
50	395 794,14	2 201 734,10		1,00	
51	395 809,47	2 201 740,94		1,00	
52	395 816,62	2 201 749,96		1,00	
53	395 819,41	2 201 763,22		1,00	
54	395 820,63	2 201 777,34		1,00	
55	395 824,94	2 201 787,86		1,00	
56	395 832,74	2 201 796,64		1,00	
57	395 842,93	2 201 802,36		1,00	
58	395 852,55	2 201 801,48		1,00	
59	395 870,23	2 201 794,12		1,00	
60	395 874,30	2 201 787,82		1,00	
61	395 871,96	2 201 779,07		1,00	

62	395 855,62	2 201 742,21	1,00
63	395 843,87	2 201 728,52	1,00
64	395 805,67	2 201 668,26	1,00
65	395 781,07	2 201 622,58	1,00
66	395 794,09	2 201 614,46	1,00
67	395 798,97	2 201 611,47	1,00
68	395 827,16	2 201 574,48	1,00
69	395 795,38	2 201 515,20	1,00
70	395 725,54	2 201 328,54	1,00
71	395 723,12	2 201 323,73	1,00
72	395 727,69	2 201 320,45	1,00
73	395 730,32	2 201 307,78	1,00
74	395 725,56	2 201 298,84	1,00
75	395 718,72	2 201 290,87	1,00
76	395 705,12	2 201 284,00	1,00
77	395 679,60	2 201 239,75	1,00
78	395 629,87	2 201 194,91	1,00
79	395 568,70	2 201 259,84	1,00
80	395 371,51	2 201 471,83	1,00
81	395 149,89	2 201 708,24	1,00
82	395 185,54	2 201 740,26	1,00
83	395 028,97	2 201 925,02	1,00
84	395 031,24	2 201 971,62	1,00
85	395 031,21	2 201 977,96	1,00
86	394 907,13	2 201 975,86	1,00
87	394 899,07	2 201 976,00	1,00
88	394 894,89	2 201 985,22	1,00
89	394 870,27	2 202 068,05	1,00
90	394 867,86	2 202 075,37	1,00
91	394 866,44	2 202 080,45	1,00
92	394 852,66	2 202 127,66	1,00
93	394 894,09	2 202 140,02	1,00
94	394 888,98	2 202 159,76	1,00
95	394 875,07	2 202 201,06	1,00
96	394 835,29	2 202 189,01	1,00
97	394 819,98	2 202 238,63	1,00
98	394 807,04	2 202 285,55	1,00
99	394 801,48	2 202 306,54	1,00
100	394 800,02	2 202 313,09	1,00
101	394 791,40	2 202 326,80	1,00
102	394 787,08	2 202 334,64	1,00
103	394 681,86	2 202 303,81	1,00
104	394 600,53	2 202 263,74	1,00
105	394 584,40	2 202 256,35	1,00
106	394 557,70	2 202 238,35	1,00
107	394 531,92	2 202 222,85	1,00
108	394 505,78	2 202 209,10	1,00
109	394 451,54	2 202 255,55	1,00
110	394 417,18	2 202 289,68	1,00
111	394 403,74	2 202 301,91	1,00
112	394 394,28	2 202 312,05	1,00
113	394 380,56	2 202 331,94	1,00
114	394 607,02	2 202 550,14	1,00
115	394 628,81	2 202 566,79	1,00
116	394 622,02	2 202 573,46	1,00
117	394 458,78	2 202 744,81	1,00
118	394 447,46	2 202 767,09	1,00
119	394 464,45	2 202 772,24	1,00
120	394 470,62	2 202 773,79	1,00
121	394 485,78	2 202 777,18	1,00
122	394 492,91	2 202 782,29	1,00
123	394 498,75	2 202 784,09	1,00

124	394 504,13	2 202 785,44	1,00
125	394 505,49	2 202 785,78	1,00
126	394 509,05	2 202 788,11	1,00
127	394 511,02	2 202 792,73	1,00
128	394 510,92	2 202 796,75	1,00
129	394 507,40	2 202 801,62	1,00
130	394 504,38	2 202 807,78	1,00
131	394 503,85	2 202 812,17	1,00
132	394 504,60	2 202 817,10	1,00
133	394 516,69	2 202 826,31	1,00
134	394 510,36	2 202 837,89	1,00
135	394 527,09	2 202 847,59	1,00
136	394 573,14	2 202 875,25	1,00
137	394 595,98	2 202 884,53	1,00
138	394 599,08	2 202 886,42	1,00
139	394 612,14	2 202 893,40	1,00
140	394 638,46	2 202 905,54	1,00
141	394 700,76	2 202 937,87	1,00
142	394 703,84	2 202 934,43	1,00
143	394 710,51	2 202 940,75	1,00
144	394 799,28	2 203 016,42	1,00
145	394 924,19	2 203 119,38	1,00
146	394 937,32	2 203 126,41	1,00
147	395 091,23	2 203 190,17	1,00
148	395 095,45	2 203 191,11	1,00
149	395 102,75	2 203 193,91	1,00
150	395 103,28	2 203 192,68	1,00
151	395 112,95	2 203 196,58	1,00
152	395 112,45	2 203 197,81	1,00
153	395 131,50	2 203 205,45	1,00
154	395 134,44	2 203 203,16	1,00
155	395 137,01	2 203 204,52	1,00
156	395 143,44	2 203 207,14	1,00
1	395 155,83	2 203 176,51	1,00

2.1.21 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1892гг., (Р-ОКН.73)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1892 г., Р-ОКН.73					
1. Площадь 1 038,82 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	396 102,81	2 200 576,99	Картометрический метод	1,00	—
2	396 119,39	2 200 598,45		1,00	
3	396 090,92	2 200 621,91		1,00	
4	396 072,95	2 200 599,16		1,00	
1	396 102,81	2 200 576,99		1,00	

2.1.22 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1919-1920 гг. помещался Гатчинский РК РКП(б), а в 1921-1923 гг. штаб отряда ЧОН при РК РКП(б)», 1919 г.-1923 гг., (Р-ОКН.74)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1919-1920 гг. помещался Гатчинский РК РКП(б), а в 1921-1923 гг. штаб отряда ЧОН при РК РКП(б)», 1919 г.-1923 гг., Р-ОКН.74					
1. Площадь 336,50 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 766,43	2 203 380,92	Картометрический метод	1,00	—
2	394 754,41	2 203 408,61		1,00	
3	394 746,42	2 203 405,59		1,00	
4	394 748,93	2 203 399,23		1,00	
5	394 745,96	2 203 398,10		1,00	
6	394 747,71	2 203 393,74		1,00	
7	394 750,30	2 203 394,70		1,00	
8	394 753,01	2 203 387,99		1,00	
9	394 749,67	2 203 386,66		1,00	
10	394 754,30	2 203 375,79		1,00	
1	394 766,43	2 203 380,92		1,00	

2.1.23 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где жили академик живописи Френц Р.Ф. и его сын – выдающийся советский художник-баталист Р.Р. Френц», конец XIX в., (Р-ОКН.75)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где жили академик живописи Френц Р.Ф. и его сын – выдающийся советский художник-баталист Р.Р. Френц», конец XIX в., Р-ОКН.75					
1. Площадь 1 777,00 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	395 782,85	2 200 721,54	Картометрический метод	1,00	—
2	395 790,54	2 200 742,60		1,00	
3	395 796,84	2 200 759,86		1,00	
4	395 781,03	2 200 766,60		1,00	
5	395 751,89	2 200 782,76		1,00	

6	395 740,35	2 200 750,33			
7	395 749,05	2 200 746,24			
8	395 762,11	2 200 738,58			
1	395 782,85	2 200 721,54			

2.1.24 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1917 г. работал Гатчинский Совет рабочих, крестьянских и солдатских депутатов. Есть мемориальная доска», 1917 г., (Р-ОКН.76)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1917 г. работал Гатчинский Совет рабочих, крестьянских и солдатских депутатов. Есть мемориальная доска», 1917 г., Р-ОКН.76					
1. Площадь 313,25 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	395 089,97	2 203 309,93	Картометрический метод	1,00	—
2	395 083,76	2 203 324,07		1,00	
3	395 065,08	2 203 316,13		1,00	
4	395 070,95	2 203 302,09		1,00	
1	395 089,97	2 203 309,93		1,00	

2.1.25 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1926-1928 гг. жил летчик Чкалов В.П.», 1926-1928 гг., (Р-ОКН.77)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1926-1928 гг. жил летчик Чкалов В.П.», 1926-1928 гг., Р-ОКН.77					
1. Площадь 1 321,85 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 782,44	2 202 262,56	Картометрический метод	1,00	—
2	394 764,80	2 202 323,59		1,00	
3	394 720,14	2 202 311,10		1,00	
4	394 723,60	2 202 298,38		1,00	
5	394 747,56	2 202 305,29		1,00	
6	394 746,59	2 202 309,29		1,00	
7	394 753,32	2 202 310,84		1,00	

8	394 768,28	2 202 258,35		1,00	
1	394 782,44	2 202 262,56		1,00	

2.1.26 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание железнодорожного депо, где в 1912 г. была создана первая в Гатчине большевистская организация», 1912 г., (Р-ОКН.78)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание железнодорожного депо, где в 1912 г. была создана первая в Гатчине большевистская организация», 1912 г., Р-ОКН.78					
1. Площадь 1 195,66 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	392 507,88	2 202 549,82	Картометрический метод	1,00	—
2	392 503,28	2 202 615,03		1,00	
3	392 484,39	2 202 613,31		1,00	
4	392 490,33	2 202 548,23		1,00	
1	392 507,88	2 202 549,82		1,00	

2.1.27 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1904-1907 гг. жил и работал русский художник Беггров Александр Карлович», 1904-1907 гг., (Р-ОКН.79)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1904-1907 гг. жил и работал русский художник Беггров Александр Карлович», 1904-1907 гг., Р-ОКН.79					
1. Площадь 680,29 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	395 119,73	2 203 423,07	Картометрический метод	1,00	—
2	395 111,03	2 203 445,20		1,00	
3	395 102,78	2 203 441,81		1,00	
4	395 084,52	2 203 434,42		1,00	
5	395 093,52	2 203 412,18		1,00	
6	395 106,24	2 203 417,46		1,00	
1	395 119,73	2 203 423,07		1,00	

2.1.28 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила известного музыкального деятеля Е.К. Альбрехта», 1894 г., (Р-ОКН.80)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила известного музыкального деятеля Е.К. Альбрехта», 1894г., Р-ОКН.80					
1. Площадь 5,11 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	393 854,23	2 204 646,34	Картометрический метод	1,00	—
2	393 855,31	2 204 648,47		1,00	
3	393 853,41	2 204 649,44		1,00	
4	393 852,32	2 204 647,32		1,00	
1	393 854,23	2 204 646,34		1,00	

2.1.29 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила Рокка Федора Федоровича /1885-1936/, активного деятеля гатчинской большевистской организации», 1885-1936 гг., (Р-ОКН.81)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила Рокка Федора Федоровича /1885-1936/, активного деятеля гатчинской большевистской организации», 1885-1936 гг., Р-ОКН.81					
1. Площадь 15,36 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	393 795,54	2 204 621,26	Картометрический метод	1,00	—
2	393 798,03	2 204 625,97		1,00	
3	393 795,45	2 204 627,26		1,00	
4	393 792,96	2 204 622,67		1,00	
1	393 795,54	2 204 621,26		1,00	

2.1.30 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила Сойту Адама Петровича /1880-1927/, активного деятеля гатчинского большевистского подполья», 1880-1927 гг., (Р-ОКН.82)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила Сойту Адама Петровича /1880-1927/, активного деятеля гатчинского большевистского подполья», 1880-1927 гг., Р-ОКН.82					
1. Площадь 3,01 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 100,50	2 204 514,03	Картометрический метод	1,00	—
2	394 101,11	2 204 515,37		1,00	
3	394 099,25	2 204 516,22		1,00	
4	394 098,64	2 204 514,88		1,00	
1	394 100,50	2 204 514,03		1,00	

2.1.31 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила Чухновского Бориса Григорьевича /1898-1975/, полярного летчика-исследователя», 1898-1975 гг., (Р-ОКН.83)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила Чухновского Бориса Григорьевича /1898-1975/, полярного летчика-исследователя», 1898-1975 гг., Р-ОКН.83					
1. Площадь 8,12 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 095,09	2 204 593,07	Картометрический метод	1,00	—
2	394 096,38	2 204 596,20		1,00	
3	394 094,14	2 204 597,06		1,00	
4	394 092,85	2 204 593,93		1,00	
1	394 095,09	2 204 593,07		1,00	

2.1.32 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила Дзена Павла Адамовича /1899-1919/, гатчинского большевика-подпольщика, героя Гражданской войны», 1899-1919 гг., (Р-ОКН.84)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила Дзена Павла Адамовича /1899-1919/, гатчинского большевика-подпольщика, героя Гражданской войны», 1899-1919 гг., Р-ОКН.84					
1. Площадь 22,07 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	393 864,41	2 204 634,37	Картометрический метод	1,00	—
2	393 867,12	2 204 639,63		1,00	
3	393 863,76	2 204 641,25		1,00	
4	393 861,05	2 204 635,98		1,00	
1	393 864,41	2 204 634,37		1,00	

2.1.33 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила Соколова-Микитова Ивана Сергеевича /1892-1975/, писателя», 1892-1975 гг., (Р-ОКН.85)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила Соколова-Микитова Ивана Сергеевича /1892-1975/, писателя», 1892-1975 гг., Р-ОКН.85					
1. Площадь 14,86 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 010,95	2 204 535,15	Картометрический метод	1,00	—
2	394 012,37	2 204 537,61		1,00	
3	394 007,77	2 204 539,99		1,00	
4	394 006,36	2 204 537,41		1,00	
1	394 010,95	2 204 535,15		1,00	

2.1.34 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила известного русского художника Р.Ф. Френца», 1918., (Р-ОКН.86)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила известного русского художника Р.Ф. Френца», 1918 г., Р-ОКН.86					
1. Площадь 6,45 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
1	393 847,59	2 204 587,16	Картометрический метод	1,00	—
2	393 848,77	2 204 589,63		1,00	
3	393 846,76	2 204 590,71		1,00	
4	393 845,46	2 204 588,24		1,00	
1	393 847,59	2 204 587,16		1,00	

2.1.35 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила Шперера Людвиг Францевича /1834-1898/, архитектора», 1834-1898 гг., (Р-ОКН.87)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила Шперера Людвиг Францевича /1834-1898/, архитектора», 1834-1898 гг., Р-ОКН.87					
1. Площадь 31,48 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
1	393 840,56	2 204 638,25	Картометрический метод	1,00	—
2	393 833,39	2 204 641,81		1,00	
3	393 831,55	2 204 638,34		1,00	
4	393 838,72	2 204 634,77		1,00	
1	393 840,56	2 204 638,25		1,00	

2.1.36 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила выдающегося русского художника карикатуриста П.Е. Щербова», 1866-1938 гг., (Р-ОКН.88)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила выдающегося русского художника карикатуриста П.Е. Щербова», 1866-1938 гг., Р-ОКН.88					
1. Площадь 4,98 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 070,75	2 204 538,90	Картометрический метод	1,00	—
2	394 071,46	2 204 541,42		1,00	
3	394 069,63	2 204 541,94		1,00	
4	394 068,92	2 204 539,42		1,00	
1	394 070,75	2 204 538,90		1,00	

2.1.37 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила известного советского парашютиста, мирового рекордсмена Н.А. Евдокимова», 1909-1938 гг., (Р-ОКН.89)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила известного советского парашютиста, мирового рекордсмена Н.А. Евдокимова», 1909-1938 гг., Р-ОКН.89					
1. Площадь 13,92 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	393 960,11	2 204 536,74	Картометрический метод	1,00	—
2	393 955,52	2 204 539,11		1,00	
3	393 954,21	2 204 536,76		1,00	
4	393 958,80	2 204 534,38		1,00	
1	393 960,11	2 204 536,74		1,00	

2.1.38 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Трехарочный мост», 1799-1801 гг., (Р-ОКН.91)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Трехарочный мост», 1799-1801 гг., Р-ОКН.91					
1. Площадь 233,06 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 601,83	2 202 887,87	Картометрический метод	1,00	—
2	394 596,54	2 202 900,63		1,00	
3	394 581,21	2 202 892,79		1,00	
4	394 586,73	2 202 880,77		1,00	
5	394 595,99	2 202 884,53		1,00	
6	394 599,09	2 202 886,41		1,00	
1	394 601,83	2 202 887,87		1,00	

2.1.39 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ингебургские ворота», 1792 г., (Р-ОКН.92)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ингебургские ворота», 1792 г., Р-ОКН.92					
1. Площадь 839,09 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	396 252,87	2 203 901,50	Картометрический метод	1,00	—
2	396 240,51	2 203 887,65		1,00	
3	396 232,17	2 203 880,08		1,00	
4	396 226,51	2 203 878,11		1,00	
5	396 222,20	2 203 877,16		1,00	
6	396 219,41	2 203 877,45		1,00	
7	396 217,27	2 203 879,98		1,00	
8	396 217,06	2 203 885,75		1,00	
9	396 217,90	2 203 889,22		1,00	
10	396 220,09	2 203 892,58		1,00	
11	396 227,07	2 203 901,25		1,00	
12	396 239,02	2 203 913,54		1,00	
13	396 244,53	2 203 917,29		1,00	
14	396 250,08	2 203 917,92		1,00	
15	396 254,89	2 203 916,66		1,00	
16	396 256,83	2 203 913,24		1,00	

17	396 256,66	2 203 908,56		1,00	
1	396 252,87	2 203 901,50		1,00	

2.1.40 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1840-е г., (Р-ОКН.93)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1840-е г., Р-ОКН.93					
1. Площадь 750,02 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	395 303,51	2 203 247,43	Картометрический метод	1,00	—
2	395 299,81	2 203 256,72		1,00	
3	395 293,95	2 203 270,56		1,00	
4	395 292,79	2 203 270,08		1,00	
5	395 268,92	2 203 260,12		1,00	
6	395 268,01	2 203 259,74		1,00	
7	395 276,49	2 203 238,16		1,00	
8	395 277,34	2 203 238,53		1,00	
9	395 280,10	2 203 234,36		1,00	
1	395 303,51	2 203 247,43		1,00	

2.1.41 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль Егерской слободы: 19 жилых домов», 1857-1860 гг., (Р-ОКН.94)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль Егерской слободы: 19 жилых домов», 1857-1860 гг., Р-ОКН.94					
1. Площадь 29 415,12 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	395 243,68	2 200 564,00	Картометрический метод	1,00	—
2	395 257,91	2 200 586,14		1,00	
3	395 265,07	2 200 599,03		1,00	
4	395 269,94	2 200 607,55		1,00	
5	395 353,32	2 200 750,09		1,00	
6	395 403,48	2 200 843,67		1,00	

7	395 412,36	2 200 859,81	1,00
8	395 445,01	2 200 933,34	1,00
9	395 521,51	2 201 151,63	1,00
10	395 514,49	2 201 175,88	1,00
11	395 493,14	2 201 190,93	1,00
12	395 407,72	2 200 974,07	1,00
13	395 381,46	2 200 905,18	1,00
14	395 370,40	2 200 876,57	1,00
15	395 359,73	2 200 854,06	1,00
16	395 339,51	2 200 813,51	1,00
17	395 332,15	2 200 799,72	1,00
18	395 285,17	2 200 716,98	1,00
19	395 270,45	2 200 689,30	1,00
20	395 253,27	2 200 661,36	1,00
21	395 234,98	2 200 634,30	1,00
22	395 223,30	2 200 618,56	1,00
23	395 203,88	2 200 592,82	1,00
24	395 213,26	2 200 585,45	1,00
25	395 226,91	2 200 577,12	1,00
1	395 243,68	2 200 564,00	1,00

2.1.42 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1911-1938 гг. жил и работал известный художник и этнограф П.Е. Щербов. Есть мемориальная доска», 1911-1938 гг., (Р-ОКН.95)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1911-1938 гг. жил и работал известный художник и этнограф П.Е. Щербов. Есть мемориальная доска», 1911-1938 гг., Р-ОКН.95					
1. Площадь 2 546,46 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 123,94	2 203 928,23	Картометрический метод	1,00	—
2	394 154,97	2 203 973,76		1,00	
3	394 082,63	2 203 972,34		1,00	
4	394 068,58	2 203 942,72		1,00	
1	394 123,94	2 203 928,23		1,00	

2.1.43 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором находился в 1919-1920 гг. Гатчинский УКОМ РКСМ», 1919-1920 гг., (Р-ОКН.96)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором находился в 1919-1920 гг. Гатчинский УКОМ РКСМ», 1919-1920 гг., Р-ОКН.96					
1. Площадь 1 080,32 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мi), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 501,97	2 203 396,79	Картометрический метод	1,00	—
2	394 506,42	2 203 405,26		1,00	
3	394 513,84	2 203 419,46		1,00	
4	394 518,34	2 203 428,86		1,00	
5	394 500,41	2 203 438,00		1,00	
6	394 499,86	2 203 436,82		1,00	
7	394 490,42	2 203 441,26		1,00	
8	394 486,79	2 203 434,18		1,00	
9	394 480,85	2 203 422,64		1,00	
10	394 474,96	2 203 411,26		1,00	
1	394 501,97	2 203 396,79		1,00	

2.1.44 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в сентябре 1941 г. за Гатчину сражался отряд ополченцев под командованием Андрея Григорина, именем которого названа одна из улиц города. На доме установлена памятная доска», (Р-ОКН.97)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в сентябре 1941 г. за Гатчину сражался отряд ополченцев под командованием Андрея Григорина, именем которого названа одна из улиц города. На доме установлена памятная доска», Р-ОКН.97					
1. Площадь 2322,87 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мi), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	395 218,84	2 203 273,03	Картометрический метод	1,00	—

2	395 207,51	2 203 300,61	1,00
3	395 167,02	2 203 283,97	1,00
4	395 158,50	2 203 304,87	1,00
5	395 140,68	2 203 297,55	1,00
6	395 160,37	2 203 248,88	1,00
1	395 218,84	2 203 273,03	1,00

2.1.45 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание реального училища», 1903 г., (Р-ОКН.98)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание реального училища», 1903 г., Р-ОКН.98					
1. Площадь 11 180,82 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 105,03	2 203 454,54	Картометрический метод	1,00	—
2	394 136,48	2 203 510,59		1,00	
3	394 144,94	2 203 525,50		1,00	
4	394 158,82	2 203 550,62		1,00	
5	394 075,63	2 203 594,21		1,00	
6	394 068,76	2 203 580,98		1,00	
7	394 055,90	2 203 587,81		1,00	
8	394 013,09	2 203 514,95		1,00	
1	394 105,03	2 203 454,54		1,00	

2.1.46 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Военная площадка, где захоронены советские воины, погибшие в 1918-1919 гг. и в 1941-44 гг., среди них - Герой Советского Союза Перегудов Алексей Иванович (1913-1943)», 1918-1919 гг., 1941-1944 гг., (Р-ОКН.99); «Могила Героя Советского Союза летчика гв. капитана А.И. Перегудова, погибшего 1/Х-1943 г.», 1943 г., (Р-ОКН.100)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Военная площадка, где захоронены советские воины, погибшие в 1918-1919 гг. и в 1941-44 гг., среди них - Герой Советского Союза Перегудов Алексей Иванович (1913-1943)», 1918-1919 гг., 1941-1944 гг., Р-ОКН.99
Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила Героя Советского Союза летчика гв. капитана А.И. Перегудова, погибшего 1/Х-1943 г.», 1943 г., (Р-ОКН.100)

значения «Могила Героя Советского Союза летчика гв. капитана А.И. Перегудова, погибшего 1/Х-1943 г.», 1943 г., Р-ОКН.100					
1. Площадь 4 302,10 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 148,44	2 204 603,28	Картометрический метод	1,00	—
2	394 162,52	2 204 634,74		1,00	
3	394 149,23	2 204 662,70		1,00	
4	394 138,00	2 204 687,25		1,00	
5	394 128,83	2 204 703,05		1,00	
6	394 113,01	2 204 684,96		1,00	
7	394 112,13	2 204 684,94		1,00	
8	394 083,70	2 204 651,07		1,00	
9	394 080,60	2 204 650,13		1,00	
10	394 075,81	2 204 642,61		1,00	
1	394 148,44	2 204 603,28		1,00	

2.1.47 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Место, где захоронен кавалер трех орденов Славы - Панков М.М. (1921-1981)», 1921-1981 гг., (Р-ОКН.101)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Место, где захоронен кавалер трех орденов Славы - Панков М.М. (1921-1981)», 1921-1981 гг., Р-ОКН.101					
1. Площадь 8,91 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 078,17	2 204 511,06	Картометрический метод	1,00	—
2	394 079,41	2 204 513,54		1,00	
3	394 076,52	2 204 514,97		1,00	
4	394 075,29	2 204 512,50		1,00	
1	394 078,17	2 204 511,06		1,00	

2.1.48 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Место, где захоронен генерал Советской Армии Павлович А.А. (1893-1973)», 1893-1973 гг., (Р-ОКН.102)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Место, где захоронен генерал Советской Армии Павлович А.А. (1893-1973)», 1893-1973 гг., Р-ОКН.102					
1. Площадь 9,27 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 116,00	2 204 694,23	Картометрический метод	1,00	—
2	394 113,29	2 204 696,41		1,00	
3	394 111,55	2 204 694,39		1,00	
4	394 114,24	2 204 692,21		1,00	
1	394 116,00	2 204 694,23		1,00	

2.1.49 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Место, где захоронен Герой Советского Союза Погорельцев А.Е. (1917-1978)», 1917-1978гг., (Р-ОКН.103)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Место, где захоронен Герой Советского Союза Погорельцев А.Е. (1917-1978)», 1917-1978гг., Р-ОКН.103					
1. Площадь 11,49 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	393 980,04	2 204 573,29	Картометрический метод	1,00	—
2	393 981,35	2 204 575,76		1,00	
3	393 977,76	2 204 577,60		1,00	
4	393 976,35	2 204 575,13		1,00	
1	393 980,04	2 204 573,29		1,00	

2.1.50 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Место, где захоронен генерал-майор авиации Скоблик Ф.С. (1894-1960)», 1894-1960 гг., (Р-ОКН.104)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Место, где захоронен генерал-майор авиации Скоблик Ф.С. (1894-1960)», 1894-1960 гг., Р-ОКН.104					
1. Площадь 11,35 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	393 917,86	2 204 628,90	Картометрический метод	1,00	—
2	393 918,95	2 204 631,13		1,00	
3	393 914,80	2 204 633,20		1,00	
4	393 913,72	2 204 631,06		1,00	
1	393 917,86	2 204 628,90		1,00	

2.1.51 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятное место, где захоронены советские люди, погибшие в фашистском концлагере в 1941-44 гг., Установлен памятник-obelisk», 1941-1944 гг., (Р-ОКН.105)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятное место, где захоронены советские люди, погибшие в фашистском концлагере в 1941-44 гг., Установлен памятник-obelisk», 1941-1944 гг.,					
Р-ОКН.105					
1. Площадь 273,47 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	392 519,83	2 203 689,21	Картометрический метод	1,00	—
2	392 520,20	2 203 703,12		1,00	
3	392 498,77	2 203 699,80		1,00	
4	392 500,73	2 203 686,94		1,00	
1	392 519,83	2 203 689,21		1,00	

2.1.52 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Ольдерогге», 1828 г., (Р-ОКН.107)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Ольдерогге», 1828 г., Р-ОКН.107					
1. Площадь 652,31 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мi), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 913,48	2 203 235,18	Картометрический метод	1,00	—
2	394 912,28	2 203 238,33		1,00	
3	394 906,26	2 203 254,17		1,00	
4	394 902,20	2 203 252,61		1,00	
5	394 888,02	2 203 247,26		1,00	
6	394 875,58	2 203 242,11		1,00	
7	394 875,13	2 203 240,74		1,00	
8	394 875,73	2 203 238,88		1,00	
9	394 889,29	2 203 224,19		1,00	
1	394 913,48	2 203 235,18		1,00	

2.1.53 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь во Имя Всех Святых», 1888-1889 гг., (Р-ОКН.108)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь во Имя Всех Святых», 1888-1889 гг., Р-ОКН.108					
1. Площадь 550,06 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мi), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 085,14	2 204 520,59	Картометрический метод	1,00	—
2	394 089,17	2 204 532,32		1,00	
3	394 091,76	2 204 548,94		1,00	
4	394 087,15	2 204 556,65		1,00	
5	394 085,42	2 204 557,37		1,00	
6	394 077,59	2 204 556,33		1,00	
7	394 072,67	2 204 538,56		1,00	
8	394 067,79	2 204 527,93		1,00	
1	394 085,14	2 204 520,59		1,00	

2.1.54 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., (Р-ОКН.109.1, Р-ОКН.109.2, Р-ОКН.109.3, Р-ОКН.109.4)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., Р-ОКН.109.1					
1. Площадь 24 615,44 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	396 265,06	2 203 854,55	Картометрический метод	1,00	—
2	396 232,05	2 203 846,30		1,00	
3	396 216,35	2 203 861,50		1,00	
4	396 108,35	2 203 754,70		1,00	
5	396 235,43	2 203 624,85		1,00	
6	396 256,95	2 203 647,10		1,00	
7	396 227,25	2 203 678,60		1,00	
8	396 314,14	2 203 764,61		1,00	
9	396 291,05	2 203 787,30		1,00	
10	396 311,54	2 203 808,59		1,00	
1	396 265,06	2 203 854,55	1,00		

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., Р-ОКН.109.2					
1. Площадь 11 353,20 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
11	396 198,48	2 203 879,24	Картометрический метод	1,00	—
12	396 158,92	2 203 924,18		1,00	
13	396 073,05	2 203 846,04		1,00	
14	396 046,75	2 203 873,80		1,00	
15	396 015,60	2 203 844,97		1,00	
16	396 088,80	2 203 771,71		1,00	
11	396 198,48	2 203 879,24		1,00	

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., Р-ОКН.109.3					
1. Площадь 1 566,62 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
17	396 397,95	2 203 810,30	Картометрический метод	1,00	—
18	396 358,65	2 203 849,80			
19	396 338,49	2 203 830,97			
20	396 377,65	2 203 790,50			
17	396 397,95	2 203 810,30			

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., Р-ОКН.109.4					
1. Площадь 1 431,12 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
21	396 455,95	2 203 656,40	Картометрический метод	1,00	—
22	396 415,35	2 203 701,60			
23	396 397,85	2 203 685,80			
24	396 437,95	2 203 640,90			
21	396 455,95	2 203 656,40			

2.1.55 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Парк Орлова Роцца», кон.18 в., (Р-ОКН.121)

Сведения о местоположении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Парк Орлова Роцца», кон.18 в., Р-ОКН.121					
1. Площадь 2 950 123,41 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

1	2	3	4	точки (Мт), м	6
1	398 199,66	2 201 530,31	Картометрический метод	1,00	—
2	398 287,43	2 201 551,27		1,00	
3	398 356,82	2 201 589,65		1,00	
4	398 410,88	2 201 656,94		1,00	
5	398 764,16	2 202 221,25		1,00	
6	398 743,29	2 202 225,94		1,00	
7	398 631,51	2 202 250,67		1,00	
8	398 627,71	2 202 251,39		1,00	
9	398 624,70	2 202 251,90		1,00	
10	398 460,54	2 202 283,75		1,00	
11	398 138,61	2 202 351,44		1,00	
12	397 894,43	2 202 403,14		1,00	
13	397 963,11	2 202 733,42		1,00	
14	398 004,87	2 202 919,63		1,00	
15	398 076,26	2 203 254,08		1,00	
16	398 080,53	2 203 274,15		1,00	
17	398 153,99	2 203 611,74		1,00	
18	398 163,46	2 203 640,57		1,00	
19	398 247,83	2 204 030,80		1,00	
20	398 695,35	2 203 983,29		1,00	
21	398 933,08	2 204 258,89		1,00	
22	399 105,67	2 204 449,68		1,00	
23	399 100,97	2 204 724,85		1,00	
24	398 618,30	2 205 236,56		1,00	
25	398 419,97	2 205 118,57		1,00	
26	398 291,04	2 205 053,41		1,00	
27	398 013,25	2 204 901,33		1,00	
28	397 936,96	2 204 863,40		1,00	
29	397 893,37	2 204 839,97		1,00	
30	397 850,55	2 204 817,99		1,00	
31	397 608,22	2 204 567,24		1,00	
32	397 666,51	2 204 521,04		1,00	
33	397 801,80	2 204 395,03		1,00	
34	397 933,82	2 204 272,52		1,00	
35	397 945,99	2 204 261,14		1,00	
36	397 552,66	2 204 100,58		1,00	
37	397 534,85	2 204 102,21		1,00	
38	397 531,62	2 204 102,61		1,00	
39	397 503,11	2 204 105,54		1,00	
40	397 459,79	2 204 109,79		1,00	
41	397 454,99	2 204 110,83		1,00	
42	397 442,08	2 204 111,53		1,00	
43	397 435,29	2 204 111,87		1,00	
44	397 415,59	2 204 112,93		1,00	
45	397 368,13	2 204 118,46		1,00	
46	397 337,74	2 204 121,35		1,00	
47	397 332,05	2 204 122,38		1,00	
48	397 306,77	2 204 124,90		1,00	
49	397 271,69	2 204 128,39		1,00	
50	397 218,45	2 204 134,51		1,00	
51	397 215,10	2 204 134,91		1,00	
52	397 039,67	2 203 971,32		1,00	
53	397 022,78	2 203 955,94		1,00	
54	397 019,26	2 203 952,89		1,00	
55	396 993,69	2 203 929,49		1,00	
56	396 965,53	2 203 900,83		1,00	
57	396 964,65	2 203 899,93		1,00	
58	396 945,92	2 203 880,98		1,00	
59	396 992,12	2 203 839,28		1,00	
60	397 005,53	2 203 827,13		1,00	

61	397 135,59	2 203 754,87	1,00
62	397 270,65	2 203 682,22	1,00
63	397 508,62	2 203 538,68	1,00
64	397 550,13	2 203 513,61	1,00
65	397 815,27	2 203 374,80	1,00
66	397 475,09	2 202 972,27	1,00
67	397 206,03	2 203 204,42	1,00
68	397 113,72	2 203 105,66	1,00
69	397 082,19	2 203 071,95	1,00
70	397 015,29	2 203 000,36	1,00
71	396 970,85	2 202 951,77	1,00
72	396 982,57	2 202 941,27	1,00
73	397 020,44	2 202 914,24	1,00
74	397 018,14	2 202 896,31	1,00
75	397 026,90	2 202 860,62	1,00
76	397 655,32	2 202 335,69	1,00
77	397 684,81	2 202 326,45	1,00
78	397 938,82	2 202 074,50	1,00
79	398 028,73	2 201 895,78	1,00
80	398 257,30	2 201 635,01	1,00
81	398 108,78	2 201 524,31	1,00
1	398 199,66	2 201 530,31	1,00

2.1.56 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Римско-католическая церковь во имя Пресвятой Богородицы Кармельской», 1858 г., (Р-ОКН.122)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Римско-католическая церковь во имя Пресвятой Богородицы Кармельской», 1858 г., Р-ОКН.122					
1. Площадь 1 746,95 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	395 199,80	2 204 116,20	Картометрический метод	1,00	—
2	395 171,02	2 204 105,05		1,00	
3	395 192,91	2 204 051,67		1,00	
4	395 220,72	2 204 063,43		1,00	
1	395 199,80	2 204 116,20		1,00	

2.1.57 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Гражданское здание», (Р-ОКН.123)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Гражданское здание», Р-ОКН.123					
1. Площадь 2 076,97 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 632,28	2 203 629,04	Картометрический метод	1,00	—
2	394 610,27	2 203 640,07		1,00	
3	394 602,90	2 203 626,22		1,00	
4	394 596,71	2 203 629,86		1,00	
5	394 593,37	2 203 619,81		1,00	
6	394 579,89	2 203 593,53		1,00	
7	394 574,16	2 203 582,27		1,00	
8	394 602,76	2 203 567,30		1,00	
9	394 604,50	2 203 570,49		1,00	
10	394 608,49	2 203 578,17		1,00	
11	394 612,04	2 203 585,50		1,00	
1	394 632,28	2 203 629,04		1,00	

2.1.58 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль», (Р-ОКН.124)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль», Р-ОКН.124					
1. Площадь 50 887,39 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 187,41	2 202 744,66	Картометрический метод	1,00	—
2	394 185,51	2 202 747,83		1,00	
3	394 153,99	2 202 795,50		1,00	
4	394 132,16	2 202 829,36		1,00	
5	393 869,53	2 202 760,02		1,00	
6	393 865,87	2 202 771,42		1,00	
7	393 814,02	2 202 756,73		1,00	
8	393 798,03	2 202 753,58		1,00	
9	393 759,56	2 202 745,04		1,00	

10	393 745,16	2 202 741,71	1,00
11	393 741,55	2 202 736,98	1,00
12	393 752,54	2 202 720,90	1,00
13	393 821,77	2 202 619,69	1,00
14	393 826,47	2 202 617,56	1,00
15	393 839,98	2 202 627,16	1,00
16	393 858,79	2 202 640,69	1,00
17	393 861,73	2 202 642,22	1,00
18	393 866,39	2 202 645,41	1,00
19	393 871,99	2 202 649,29	1,00
20	393 901,90	2 202 668,57	1,00
21	393 901,37	2 202 669,37	1,00
22	393 908,51	2 202 674,48	1,00
23	393 912,41	2 202 669,42	1,00
24	393 922,96	2 202 676,62	1,00
25	393 925,77	2 202 677,85	1,00
26	393 937,29	2 202 675,96	1,00
27	393 966,74	2 202 659,64	1,00
28	393 975,26	2 202 655,53	1,00
29	393 981,14	2 202 652,73	1,00
30	393 991,81	2 202 648,56	1,00
31	394 010,57	2 202 630,02	1,00
32	394 054,33	2 202 655,24	1,00
33	394 062,12	2 202 643,10	1,00
34	394 061,46	2 202 642,65	1,00
35	394 065,49	2 202 636,16	1,00
36	394 071,59	2 202 640,08	1,00
37	394 072,99	2 202 640,98	1,00
38	394 076,54	2 202 645,44	1,00
39	394 080,06	2 202 647,89	1,00
40	394 105,53	2 202 665,07	1,00
41	394 096,74	2 202 677,60	1,00
42	394 126,52	2 202 703,50	1,00
43	394 128,99	2 202 705,41	1,00
44	394 128,34	2 202 706,44	1,00
45	394 135,58	2 202 711,24	1,00
46	394 151,41	2 202 721,39	1,00
47	394 173,06	2 202 735,16	1,00
1	394 187,41	2 202 744,66	1,00

2.1.59 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Гатчинский военный аэродром», 1910 г., (Р-ОКН.132)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Гатчинский военный аэродром», 1910 г., Р-ОКН.132					
1. Площадь 3 409,80 м ²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	393 712,41	2 202 632,78	Картометрический метод	1,00	—
2	393 710,23	2 202 705,70		1,00	

3	393 644,85	2 202 666,93	1,00
4	393 664,33	2 202 627,96	1,00
1	393 712,41	2 202 632,78	1,00

2.1.60 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом Лазаревского», 2 пол. 19 в., (Р-ОКН.133)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом Лазаревского», 2 пол. 19 в., Р-ОКН.133					
1. Площадь 2 027,82 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 926,70	2 203 155,30	Картометрический метод	1,00	—
2	394 917,02	2 203 170,95		1,00	
3	394 900,96	2 203 196,85		1,00	
4	394 875,71	2 203 182,02		1,00	
5	394 865,92	2 203 174,76		1,00	
6	394 891,98	2 203 133,66		1,00	
7	394 908,40	2 203 143,91		1,00	
8	394 908,51	2 203 143,69		1,00	
9	394 910,94	2 203 145,17		1,00	
10	394 910,83	2 203 145,39		1,00	
1	394 926,70	2 203 155,30		1,00	

2.1.61 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», кон. 18 в., (Р-ОКН.135,136)

Сведения о местоположении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», кон. 18 в., Р-ОКН.135, 136					
1. Площадь 2 247,09 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	395 477,83	2 203 289,98	Картометрический метод	1,00	—
2	395 456,52	2 203 339,76		1,00	
3	395 454,76	2 203 339,00		1,00	
4	395 439,32	2 203 332,17		1,00	
5	395 437,41	2 203 331,34		1,00	

6	395 435,38	2 203 329,90		1,00	
7	395 418,35	2 203 322,53		1,00	
8	395 426,01	2 203 304,93		1,00	
9	395 428,65	2 203 298,85		1,00	
10	395 434,43	2 203 284,10		1,00	
11	395 438,56	2 203 273,57		1,00	
1	395 477,83	2 203 289,98		1,00	

2.1.62 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Флигель/здание общественного назначения», к. 18 в., (Р-ОКН.137)

Сведения о местоположении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Флигель/здание общественного назначения», к. 18 в., Р-ОКН.137					
1. Площадь 981,07 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	395 433,42	2 203 286,68	Картометрический метод	1,00	—
2	395 428,65	2 203 298,85		1,00	
3	395 426,01	2 203 304,93		1,00	
4	395 418,35	2 203 322,53		1,00	
5	395 395,28	2 203 313,09		1,00	
6	395 403,01	2 203 294,49		1,00	
7	395 409,35	2 203 277,24		1,00	
1	395 433,42	2 203 286,68		1,00	

2.1.63 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Здание учебного пансиона», 1820-е гг., (Р-ОКН.138)

Сведения о местоположении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Здание учебного пансиона», 1820-е гг., Р-ОКН.138					
1. Площадь 6 618,26 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	395 549,06	2 203 247,43	Картометрический метод	1,00	—
2	395 543,08	2 203 260,89		1,00	
3	395 533,47	2 203 282,15		1,00	
4	395 532,32	2 203 285,14		1,00	

5	395 528,65	2 203 283,68	1,00
6	395 524,98	2 203 294,83	1,00
7	395 522,66	2 203 296,60	1,00
8	395 513,63	2 203 293,95	1,00
9	395 503,88	2 203 318,58	1,00
10	395 539,40	2 203 334,74	1,00
11	395 535,70	2 203 343,35	1,00
12	395 530,86	2 203 354,68	1,00
13	395 524,30	2 203 368,82	1,00
14	395 486,35	2 203 352,74	1,00
15	395 456,52	2 203 339,76	1,00
16	395 477,83	2 203 289,96	1,00
17	395 482,50	2 203 279,01	1,00
18	395 477,64	2 203 276,94	1,00
19	395 480,32	2 203 271,18	1,00
20	395 481,67	2 203 268,29	1,00
21	395 491,69	2 203 246,24	1,00
22	395 499,55	2 203 228,65	1,00
23	395 544,01	2 203 245,50	1,00
1	395 549,06	2 203 247,43	1,00

2.1.64 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Здание дворцового управления», (Р-ОКН.140)

Сведения о местоположении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Здание дворцового управления», Р-ОКН.140					
1. Площадь 1 177,49 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 861,92	2 203 180,83	Картометрический метод	1,00	—
2	394 846,39	2 203 204,34		1,00	
3	394 833,71	2 203 226,42		1,00	
4	394 815,96	2 203 219,62		1,00	
5	394 814,83	2 203 216,43		1,00	
6	394 826,25	2 203 197,05		1,00	
7	394 843,19	2 203 169,66		1,00	
1	394 861,92	2 203 180,83		1,00	

2.1.65 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой флигель дома Плотникова», нач. 19 в., (Р-ОКН.141)

Сведения о местоположении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой флигель дома Плотникова», нач. 19 в., Р-ОКН.141	
1. Площадь 1 290,73 м²	

2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 891,98	2 203 133,66	Картометрический метод	1,00	—
2	394 882,42	2 203 148,65		1,00	
3	394 865,92	2 203 174,76		1,00	
4	394 861,94	2 203 180,81		1,00	
5	394 851,46	2 203 174,66		1,00	
6	394 846,94	2 203 171,92		1,00	
7	394 843,20	2 203 169,65		1,00	
8	394 844,68	2 203 167,00		1,00	
9	394 850,84	2 203 156,41		1,00	
10	394 870,93	2 203 121,34		1,00	
1	394 891,98	2 203 133,66		1,00	

2.1.66 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой деревянный дом», (Р-ОКН.142)

Сведения о местоположении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой деревянный дом», Р-ОКН.142					
1. Площадь 1347,59 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 351,85	2 203 702,38	Картометрический метод	1,00	—
2	394 371,17	2 203 739,08		1,00	
3	394 341,70	2 203 753,82		1,00	
4	394 337,31	2 203 745,29		1,00	
5	394 322,91	2 203 717,88		1,00	
1	394 351,85	2 203 702,38		1,00	

2.1.67 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Здание вокзала в Мариенбурге», (Р-ОКН.143)

Сведения о местоположении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Здание вокзала в Мариенбурге», Р-ОКН.143					
1. Площадь 902,82 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					

3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	396 072,39	2 200 656,08	Картометрический метод	1,00	—
2	396 090,49	2 200 676,49		1,00	
3	396 065,72	2 200 698,45		1,00	
4	396 047,63	2 200 678,04		1,00	
1	396 072,39	2 200 656,08		1,00	

2.1.68 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Колпанский водовод с трубами», (Р-ОКН.145)

Сведения о местоположении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Колпанский водовод с трубами», Р-ОКН.145					
1. Площадь 18 642,81 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	392 167,20	2 201 880,88	Картометрический метод	1,00	—
2	392 184,55	2 201 884,88		1,00	
3	392 204,47	2 201 892,52		1,00	
4	392 210,52	2 201 894,74		1,00	
5	392 275,15	2 201 917,32		1,00	
6	392 300,47	2 201 926,93		1,00	
7	392 301,60	2 201 927,54		1,00	
8	392 308,60	2 201 932,54		1,00	
9	392 309,51	2 201 933,38		1,00	
10	392 314,00	2 201 940,48		1,00	
11	392 314,59	2 201 941,80		1,00	
12	392 316,83	2 201 949,95		1,00	
13	392 316,98	2 201 950,76		1,00	
14	392 317,17	2 202 043,49		1,00	
15	392 317,52	2 202 260,15		1,00	
16	392 319,37	2 202 309,20		1,00	
17	392 319,14	2 202 433,71		1,00	
18	392 319,49	2 202 436,37		1,00	
19	392 318,03	2 202 644,16		1,00	
20	392 317,98	2 202 701,26		1,00	
21	392 321,55	2 202 709,29		1,00	
22	392 323,18	2 202 712,05		1,00	
23	392 327,80	2 202 716,46		1,00	
24	392 339,41	2 202 725,29		1,00	
25	392 358,46	2 202 738,45		1,00	
26	392 366,01	2 202 744,54		1,00	
27	392 373,75	2 202 749,34		1,00	

28	392 376,72	2 202 750,41	1,00
29	392 407,59	2 202 752,38	1,00
30	392 423,33	2 202 754,78	1,00
31	392 441,66	2 202 756,59	1,00
32	392 450,76	2 202 759,73	1,00
33	392 452,64	2 202 760,94	1,00
34	392 461,84	2 202 770,35	1,00
35	392 471,17	2 202 776,12	1,00
36	392 475,18	2 202 778,81	1,00
37	392 476,37	2 202 779,94	1,00
38	392 477,31	2 202 782,12	1,00
39	392 478,14	2 202 787,73	1,00
40	392 477,74	2 202 794,79	1,00
41	392 468,87	2 202 857,83	1,00
42	392 577,17	2 202 868,66	1,00
43	392 584,82	2 202 869,43	1,00
44	392 590,28	2 202 870,93	1,00
45	392 592,09	2 202 871,89	1,00
46	392 645,67	2 202 917,21	1,00
47	392 678,84	2 202 941,84	1,00
48	392 688,63	2 202 950,86	1,00
49	392 692,21	2 202 952,52	1,00
50	392 706,47	2 202 951,46	1,00
51	392 707,02	2 202 964,27	1,00
52	392 695,95	2 202 964,81	1,00
53	392 689,64	2 202 964,62	1,00
54	392 685,56	2 202 963,89	1,00
55	392 684,05	2 202 963,04	1,00
56	392 681,31	2 202 960,80	1,00
57	392 670,80	2 202 951,30	1,00
58	392 637,85	2 202 926,71	1,00
59	392 590,39	2 202 886,33	1,00
60	392 581,57	2 202 881,44	1,00
61	392 575,68	2 202 880,88	1,00
62	392 465,46	2 202 870,23	1,00
63	392 462,67	2 202 869,45	1,00
64	392 461,64	2 202 868,99	1,00
65	392 459,93	2 202 868,05	1,00
66	392 459,14	2 202 867,52	1,00
67	392 457,50	2 202 866,17	1,00
68	392 456,05	2 202 864,20	1,00
69	392 455,77	2 202 863,24	1,00
70	392 455,48	2 202 861,70	1,00
71	392 455,34	2 202 857,70	1,00
72	392 461,80	2 202 813,00	1,00
73	392 465,83	2 202 793,45	1,00
74	392 465,93	2 202 789,03	1,00
75	392 444,82	2 202 771,45	1,00
76	392 439,92	2 202 770,03	1,00
77	392 406,54	2 202 766,12	1,00
78	392 374,75	2 202 763,72	1,00
79	392 367,25	2 202 761,64	1,00
80	392 358,18	2 202 755,55	1,00
81	392 350,93	2 202 748,87	1,00
82	392 330,59	2 202 735,55	1,00
83	392 318,50	2 202 726,23	1,00
84	392 313,05	2 202 720,31	1,00
85	392 309,09	2 202 713,82	1,00
86	392 305,56	2 202 704,73	1,00
87	392 306,81	2 202 437,38	1,00
88	392 306,24	2 202 434,47	1,00
89	392 305,42	2 202 309,81	1,00

90	392 304,29	2 202 260,69	1,00
91	392 303,87	2 202 233,73	1,00
92	392 303,87	2 202 233,70	1,00
93	392 303,87	2 202 233,67	1,00
94	392 303,87	2 202 233,63	1,00
95	392 304,47	2 202 043,65	1,00
96	392 304,51	2 201 952,49	1,00
97	392 302,87	2 201 945,97	1,00
98	392 299,64	2 201 941,99	1,00
99	392 295,10	2 201 938,41	1,00
100	392 271,47	2 201 929,06	1,00
101	392 213,92	2 201 908,73	1,00
102	392 201,09	2 201 904,55	1,00
103	392 187,02	2 201 899,00	1,00
104	392 180,43	2 201 897,62	1,00
105	392 166,54	2 201 894,14	1,00
1	392 167,20	2 201 880,88	1,00

2.1.69 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом лютеранского пасторства», 1855 г., (Р-ОКН.146)

Сведения о местоположении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом лютеранского пасторства», 1855 г., Р-ОКН.146					
1. Площадь 1181,53 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	395 369,44	2 203 750,41	Картометрический метод	1,00	—
2	395 358,47	2 203 781,37		1,00	
3	395 323,44	2 203 768,95		1,00	
4	395 335,79	2 203 739,14		1,00	
1	395 369,44	2 203 750,41		1,00	

2.1.70 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Гостиница купцов Веревкиных», 1880-е гг., (Р-ОКН.147)

Сведения о местоположении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Гостиница купцов Веревкиных», 1880-е гг., Р-ОКН.147					
1. Площадь 1012,21 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на местности (при

границ	X	Y		положения характерной точки (Mt), м	наличии)
1	2	3	4	5	6
1	394 716,37	2 203 229,22	Картометрический метод	1,00	—
2	394 729,18	2 203 253,17		1,00	
3	394 696,31	2 203 270,72		1,00	
4	394 683,71	2 203 246,32		1,00	
1	394 716,37	2 203 229,22		1,00	

2.1.71 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом купца Шутенко», 1870-е гг., (Р-ОКН.148)

Сведения о местоположении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом купца Шутенко», 1870-е гг., Р-ОКН.148					
1. Площадь 685,83 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 348,96	2 203 416,52	Картометрический метод	1,00	—
2	394 364,08	2 203 446,55		1,00	
3	394 346,43	2 203 455,82		1,00	
4	394 345,50	2 203 454,04		1,00	
5	394 330,51	2 203 425,72		1,00	
1	394 348,96	2 203 416,52		1,00	

2.1.72 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Сторожевой домик», кон. XIX в., (Р-ОКН.149)

Сведения о местоположении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Сторожевой домик», кон. XIX в., Р-ОКН.149					
1. Площадь 71,05 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	395 614,57	2 202 996,26	Картометрический метод	1,00	—
2	395 608,93	2 203 001,62		1,00	
3	395 602,57	2 202 995,08		1,00	
4	395 608,33	2 202 989,72		1,00	

1	395 614,57	2 202 996,26		1,00	
---	------------	--------------	--	------	--

2.1.73 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», 1902 г., (Р-ОКН.150)

Сведения о местоположении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», 1902 г., Р-ОКН.150					
1. Площадь 831,92 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 148,27	2 203 863,71	Картометрический метод	1,00	—
2	394 160,96	2 203 887,24		1,00	
3	394 132,60	2 203 901,93		1,00	
4	394 120,51	2 203 879,72		1,00	
1	394 148,27	2 203 863,71		1,00	

2.1.74 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», 1889 г., (Р-ОКН.151)

Сведения о местоположении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», 1889 г., Р-ОКН.151					
1. Площадь 2607,39 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 065,39	2 203 860,01	Картометрический метод	1,00	—
2	394 101,54	2 203 934,09		1,00	
3	394 068,58	2 203 942,72		1,00	
4	394 036,19	2 203 874,43		1,00	
1	394 065,39	2 203 860,01		1,00	

2.1.75 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Калашниковых», 1870 г., (Р-ОКН.152)

Сведения о местоположении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Калашниковых», 1870 г., Р-ОКН.152					
1. Площадь 1032,80 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 924,46	2 203 599,05	Картометрический метод	1,00	—
2	394 911,08	2 203 635,02		1,00	
3	394 885,69	2 203 626,67		1,00	
4	394 898,87	2 203 590,44		1,00	
1	394 924,46	2 203 599,05		1,00	

2.1.76 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Шершовой», 1880-е гг., (Р-ОКН.153)

Сведения о местоположении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Шершовой», 1880-е гг., Р-ОКН.153					
1. Площадь 737,58 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394 806,02	2 203 237,88	Картометрический метод	1,00	—
2	394 819,21	2 203 266,50		1,00	
3	394 799,14	2 203 276,99		1,00	
4	394 784,82	2 203 247,58		1,00	
1	394 806,02	2 203 237,88		1,00	

2.1.77 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Корукова», 1909 г., (Р-ОКН.154)

Сведения о местоположении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Корукова», 1909 г., Р-ОКН.154					
1. Площадь 589,80 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
1	394 819,21	2 203 266,50	Картометрический метод	1,00	—
2	394 830,87	2 203 289,45		1,00	
3	394 810,46	2 203 300,24		1,00	
4	394 799,14	2 203 276,99		1,00	
1	394 819,21	2 203 266,50		1,00	

2.1.78 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Ермиловой А.Ф.», 1887-1890 гг., (Р-ОКН.155)

Сведения о местоположении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Ермиловой А.Ф.», 1887-1890 гг., Р-ОКН.155					
1. Площадь 899,25 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
1	394 707,69	2 203 354,60	Картометрический метод	1,00	—
2	394 693,18	2 203 390,84		1,00	
3	394 673,15	2 203 384,67		1,00	
4	394 680,14	2 203 360,65		1,00	
5	394 686,04	2 203 346,81		1,00	
6	394 686,38	2 203 346,10		1,00	
1	394 707,69	2 203 354,60		1,00	

2.1.79 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом протоиерея Васильева», конец XIX в., (Р-ОКН.156)

Сведения о местоположении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом протоиерея Васильева», конец XIX в., Р-ОКН.156					
1. Площадь 491,01 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
1	394 567,16	2 203 389,84	Картометрический метод	1,00	—
2	394 578,54	2 203 414,02		1,00	
3	394 565,06	2 203 419,62		1,00	
4	394 561,40	2 203 421,14		1,00	
5	394 550,01	2 203 398,62		1,00	
6	394 551,56	2 203 397,83		1,00	
7	394 554,32	2 203 396,38		1,00	
8	394 563,36	2 203 391,79		1,00	
1	394 567,16	2 203 389,84		1,00	

2.1.80 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Дьяконова», конец XIX в., (Р-ОКН.157)

Сведения о местоположении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Дьяконова», конец XIX в., Р-ОКН.157					
1. Площадь 813,02 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
1	394 679,14	2 203 237,48	Картометрический метод	1,00	—
2	394 683,71	2 203 246,32		1,00	
3	394 696,31	2 203 270,72		1,00	
4	394 677,33	2 203 280,85		1,00	
5	394 659,78	2 203 247,73		1,00	
1	394 679,14	2 203 237,48		1,00	

2.1.81 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Богадельня военного и морского духовенства им. Протопресвитера Желобовского», 1905-1906 гг., (Р-ОКН.158)

Сведения о местоположении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Богадельня военного и морского духовенства им. Протопресвитера Желобовского», 1905-1906 гг., Р-ОКН.158					
1. Площадь 2156,79 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	395 152,12	2 203 614,48	Картометрический метод	1,00	—
2	395 147,94	2 203 627,77		1,00	
3	395 140,32	2 203 651,28		1,00	
4	395 087,74	2 203 633,38		1,00	
5	395 100,89	2 203 595,90		1,00	
1	395 152,12	2 203 614,48		1,00	

2.1.82 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом 27 по улице Урицкого в Гатчине», 1896 г., (Р-ОКН.159)

Сведения о местоположении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом 27 по улице Урицкого в Гатчине», 1896 г., Р-ОКН.159					
1. Площадь 1456,42 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	395 374,71	2 204 041,50	Картометрический метод	1,00	—
2	395 354,77	2 204 086,97		1,00	
3	395 328,93	2 204 077,70		1,00	
4	395 346,25	2 204 030,08		1,00	
1	395 374,71	2 204 041,50		1,00	

2.1.83 Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Мост и шлюз через реку Колпанку в Егерской Слободе в Гатчине», (Р-ОКН.160)

Сведения о местоположении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Мост и шлюз через реку Колпанку в Егерской Слободе в Гатчине», Р-ОКН.160					
1. Площадь 166,74 м²					
2. Система координат МСК-47 Зона 2					
3. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	395 019,25	2 200 538,52	Картометрический метод	1,00	—
2	395 007,57	2 200 547,74		1,00	
3	395 000,36	2 200 539,20		1,00	
4	395 012,20	2 200 529,92		1,00	
1	395 019,25	2 200 538,52		1,00	

3. Сведения о составе объединенной зоны охраны объектов культурного наследия расположенных на территории г. Гатчины.

3.1. Общее описание единых объединенной зоны охраны и их подзон в составе объединенной зоны охраны объектов культурного наследия г. Гатчины

В пределах единой охранной зоны расположены 48 контуров территорий объектов культурного наследия федерального и регионального значения общей площадью 13,2836 га, а также 17 контуров территорий выявленных объектов культурного наследия общей площадью 1,9300 га.

На земельные участки в границах территории объекта культурного наследия в соответствии с пп. 1 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса действие градостроительного регламента не распространяется.

3.1.1 Единая охранная зона

Единая охранная зона - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной и природной среды.

Граница единой охранной зоны сформирована шестью участками.

Участок ОЗ-1

Участок состоит из значительной территории, включающую в себя большинство исторических районов города. В юго-западной и западной частях участок включает в себя территории исторических районов Мариенбург, Егерская слобода, Екатеринвердер, возникших в конце XVIII- сер. XIX века и охватывает территории вдоль железной дороги от станции Мариенбург до Приоратского парка. С севера и северо-запада участок включает обширные территории объектов культурного наследия: «Ансамбль Гатчинского дворца и парка», «Парк «Зверинец»», «Парк Орлова Роцца». Данные территории являются одними из наиболее рано освоенных, включают объекты всемирного наследия, насыщены исторически ценными градоформирующими объектами. Важной составляющей является наличие исторических структурно-функциональных, логических, композиционно-видовых связей, в том числе за счет наличия открытого пространства вдоль железнодорожных путей, открытого пространства к югу от Гатчинского дворца. Так же участок исторической трассы, расположен между территориями объектов культурного наследия «Адмиралтейский мост и две кордегардии» и «Трехарочный мост», находится на трассе восприятия наиболее значимых объектов культурного наследия г. Гатчины.

С северо-востока участок включает в себя территории исторических районов Ингербург, Бомбардирская слобода – современная центральная часть города. Участок вытянут вдоль проспекта 25 Октября и улиц Соборная, Чкалова. Данная территория частично была освоена еще до строительства Гатчинского дворца, примыкает к объекту всемирного наследия, насыщена городскими доминантами, исторически ценными градоформирующими объектами. Вдоль просп. 25 Октября, по ул. Соборной, ул. Чкалова, ул. Чехова проходят важные трассы восприятия объектов культурного наследия, со стороны вала вдоль южного берега озера Черного через участок проходят композиционно-видовые связи на основные городские доминанты.

Часть охранной зоны включает в себя территории, освоенные в конце XIX – начале XX века, расположенные между Приоратским парком и железной дорогой. Данный участок насыщен исторически ценными градоформирующими объектами – деревянными жилыми домами как периода дачного строительства, так и многоквартирными домами начала XX века. Участок имеет плотную и сформированную застройку, которая окружена территорией объекта культурного наследия «Приоратский парк».

Участок ОЗ-2

Участки включают в себя свободную от застройки территорию, примыкающую к территории выявленного объекта культурного наследия «римско-католическая церковь во имя Пресвятой Богородицы Кармельской».

Участок ОЗ-3

Участок включает в себя территории, примыкающие к объекту культурного наследия «Верстовые столбы» (столб по адресу: Пушкинское шоссе, 43 километр) на северном въезде в г. Гатчина. С данной территории начинается зона видимости застройки центральной части города, объектов культурного наследия на городской территории.

Участок ОЗ-4

Участок включает в себя историческую часть кладбища в районе Загвоздка. Кладбище было организовано в 1819 году после закрытия кладбища в центральной части города.

На территории расположено значительное количество объектов культурного наследия, среди которых храм, крупный воинский мемориал и могилы известных личностей.

Участок ОЗ-5

Участок включает в себя сохранившиеся фрагменты малоэтажной застройки, примыкающей к объекту культурного наследия «Кирха» в бывшем населенном пункте Малые Колпаны.

Статус охранной зоны важен для сохранения, дошедшего до настоящего времени фрагмента застройки ввиду значительных изменений прилегающих территорий.

Участок ОЗ-6

Участок включает в себя фрагмент исторической застройки между железной дорогой и улицей Матвеева в районе Химози. Застройка представлена как производственными, так и жилыми объектами, имеются исторически ценные градоформирующие объекты.

3.1.2 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности

Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности представлена десятью типами, что обусловлено разными параметрами сложившейся застройки, особенностями функционального назначения, перспективными предложениями генерального плана, необходимостью учета расчетной предельно допустимой высоты застройки и выводов ландшафтно-визуального анализа.

3.1.2.1 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки строго регулирования (ЗРЗ-1)

Все участки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Тип 1- зона усадебной застройки строго регулирования расположены в

непосредственной близости от территорий объектов культурного наследия и участков охранной зоны, либо примыкают к ним.

Участок ЗРЗ-1.1

Участок непосредственно примыкает к границе территории объекта культурного наследия «Парк Зверинец» на северо-востоке, с юга примыкает к участку единой охранной зоны.

Участок расположен в зоне прямой видимости от выявленного объекта культурного наследия «Здание вокзала в Мариенбурге». Застройка представлена одноэтажными жилыми постройками, является фоном для восприятия зеленого массива объекта культурного наследия «Парк Зверинец» как при подъезде к городу с запада как по железной, так и по автодороге.

Участок ЗРЗ-1.2

Участок непосредственно примыкает к границе единой охранной зоны, расположен в районе Мариенбург вблизи объекта культурного наследия «Жилой дом», 1892 г. [№ 73 по экспликации].

Застройка сформировалась к концу XIX – началу XX века как дачи вблизи железнодорожной станции Мариенбург. Участок насыщен исторически ценными градоформирующими объектами.

Через участок проходят видовые связи между объектами культурного наследия за счет усадебной застройки и наличия открытого пространства вдоль железнодорожных путей. В том числе обеспечена сплошная видимость объекта культурного наследия «Парк Зверинец».

Участок ЗРЗ-1.3

Участок непосредственно примыкает к границе единой охранной зоны и территории объекта культурного наследия «Дом, где жил академик живописи Френц Р.Ф. и его сын – выдающийся советский художник-баталист Р.Р. Френц», конец XIX в. [№ 75 по экспликации], расположен в районе Мариенбург.

Застройка сформировалась к концу XIX – началу XX века как дачи вблизи железнодорожной станции Мариенбург. Участок насыщен исторически ценными градоформирующими объектами, особенно важен фронт застройки вдоль железной дороги.

Через участок проходят видовые связи между объектами культурного наследия за счет усадебной застройки и наличия открытого пространства вдоль железнодорожных путей. В том числе обеспечена сплошная видимость объекта культурного наследия «Парк Зверинец».

Участок ЗРЗ-1.4

Участок непосредственно примыкает к границе единой охранной зоны, расположен в районе Мариенбург вблизи объекта культурного наследия «Дом,

где жил академик живописи Френц Р.Ф. и его сын – выдающийся советский художник-баталист Р.Р. Френц», конец XIX в. [№ 75 по экспликации].

Выделение участка в зону усадебной застройки строгого регулирования важно с точки зрения сохранения фронта застройки вдоль открытого пространства, примыкающего к железной дороге, а также с точки зрения сохранения видовых связей между объектами культурного наследия, в том числе особенностей восприятия объекта культурного наследия «парк Зверинец».

Участок ЗРЗ-1.5

Участок непосредственно примыкает границе единой охранной зоны, расположен на въезде в район Мариенбург со стороны Гатчинского дворца.

Участок расположен между объектами культурного наследия «Дом, где жил академик живописи Френц Р.Ф. и его сын – выдающийся советский художник-баталист Р.Р. Френц», конец XIX в. [№ 75 по экспликации], «Парк Зверинец» и «Ансамбль Егерской слободы: 19 жилых домов», 1857-1860 гг. [№ 94 по экспликации].

Выделение участка в зону усадебной застройки строгого регулирования важно с точки зрения сохранения фронта застройки вдоль открытого пространства железной дороги, а также с точки зрения сохранения видовых связей между объектами культурного наследия, в том числе особенностей восприятия объекта культурного наследия «Парк Зверинец».

Участок ЗРЗ-1.6

Участок непосредственно примыкает границе единой охранной зоны, расположен в районе Егерская Слобода, вблизи объекта культурного наследия «Ансамбль Егерской слободы: 19 жилых домов», 1857-1860 гг. [№ 94 по экспликации]. Также участок примыкает к открытому пространству вдоль реки Колпанской, что делает максимально возможным обострение застройки участка. Участок насыщен исторически ценными градоформирующими объектами.

Выделение участка в зону усадебной застройки строго регулирования важно с точки зрения сохранения видовых связей на объекты культурного наследия.

Участок ЗРЗ-1.7

Участок непосредственно примыкает границе единой охранной зоны, расположен в районе Егерская Слобода, вблизи объектов культурного наследия «Ансамбль Егерской слободы: 19 жилых домов», 1857-1860 гг. [№94 по экспликации], «Церковь Егерской слободки», 1885 г. [№13 по экспликации], выявленного объекта культурного наследия «Мост и шлюз через реку Колпанку в Егерской Слободе в Гатчине».

Также участок визуально связан с открытым пространством вдоль реки Колпанской, что делает максимально возможным обозрение застройки на участке.

Выделение участка в зону усадебной застройки строго регулирования важно как ввиду наполненности исторически ценными градоформирующими объектами, так и ввиду значительного количества композиционно-видовых связей с ближайшими объектами культурного наследия.

Участок ЗРЗ-1.8

Участок непосредственно примыкает к границе единой охранной зоны, расположен в районе Егерская Слобода вблизи объектов культурного наследия «Церковь Егерской слободки», 1885 г. [№13 по экспликации], «Ансамбль Егерской слободы: 19 жилых домов», 1857-1860 гг. [№94 по экспликации].

На участке имеются исторически ценные градоформирующие объекты.

Участок ЗРЗ-1.9

Участок расположен вблизи единой охранной зоны, вблизи объекта культурного наследия «Приоратский парк» и выявленных объектов культурного наследия «Ансамбль», 1896-1913 гг. (примечание: Лазарет Кирасирского Лейб-гвардии Е.И.В. Марии Федоровны полка – в составе ансамбля 7 объектов) [№ 124-131 по экспликации], «гатчинский военный аэродром», 1910 г.

Как объект культурного наследия, так и выявленные объекты культурного наследия воспринимаются со стороны Киевской улицы через усадебную застройку, расположенную на участке ЗРЗ-1.9. Также, согласно архивному плану рубежа XIX – XX веков, часовня лазарета Кирасирского Лейб-гвардии Е.И.В. Марии Федоровны полка располагалась в пределах участка ЗРЗ-1.9, южнее железной дороги вблизи улицы Киевской. Кроме расположения на плане, по архивным фото известен ее внешний облик. Историческое местоположение часовни настоящее время свободно от застройки. Настоящим проектом предусмотрена возможность воссоздания часовни

Участок ЗРЗ-1.10

Участок расположен вблизи железной дороги, вблизи объекта культурного наследия «Приоратский парк» и выявленного объекта культурного наследия «Гатчинский военный аэродром», 1910 г.

Участок воспринимается со стороны Приоратского парка за счет открытого пространства вдоль железной дороги.

Участок ЗРЗ-1.11

Участок непосредственно примыкает к территории объекта культурного наследия «Приоратский парк» вдоль улицы Сойту и на севере к границе единой охранной зоны.

Одноэтажная усадебная застройка сформировалась в начале XX века, имеются отдельные исторически ценные градоформирующие объекты.

Участок ЗРЗ-1.12

Участок расположен вдоль железной дороги в районе Малые Колпаны в непосредственной близости от объекта культурного наследия «Кирха», 1800 г. и участка единой охранной зоны.

Застройка участка усадебная, имеющиеся видовые связи с объектом культурного наследия ограничены ввиду установки экранов вдоль железнодорожных путей. Повышение этажности застройки на участке приведет к уменьшению того небольшого количества видов на Кирху, которое сохранилось после строительства объектов и элементов транспортной инфраструктуры.

Участок ЗРЗ-1.13

Участок примыкает к границе единой охранной зоны, расположен вблизи объекта культурного наследия «Кирха», 1800 г. в районе Малые Колпаны. Одноэтажная усадебная застройка формирует улицу, ведущую к Кирхе.

Участок ЗРЗ-1.14

Участок расположен в районе Малые Колпаны между границей участка единой охранной зоны и Двинским шоссе – южным въездом в г. Гатчину.

Одноэтажная застройка на участке позволяет сохранить видовые связи на расположенный в непосредственной близости объект культурного наследия «Кирха», 1800 г.

Участок ЗРЗ-1.15

Участок непосредственно примыкает к территории объекта культурного наследия «Приоратский парк» вдоль улицы Сойту и к территории выявленного объекта культурного наследия «Колпанский водовод с трубами».

Одноэтажная усадебная застройка с отдельными двухэтажными исторически ценными градоформирующими объектами начала формироваться в первой половине XX века.

Участок ЗРЗ-1.16

Участок непосредственно примыкает к территории объекта культурного наследия «Приоратский парк» вдоль улицы Сойту и к границе участка единой охранной зоны.

Одноэтажная усадебная застройка с отдельными двухэтажными исторически ценными градоформирующими объектами начала формироваться в первой половине XX века. Имеются участки дач с временными и некапитальными постройками, которые допустимо заменить на одноэтажную усадебную застройку в соответствии с режимами и регламентами зоны.

Участок ЗРЗ-1.17

Участок непосредственно примыкает к территории объекта культурного наследия «Памятное место, где захоронены советские люди, погибшие в

фашистском концлагере в 1941-44 гг., Установлен памятник-obelisk», 1941-1944 гг. [№105 по экспликации].

Участок включает одноэтажную, в том числе блокированную, жилую застройку по улице Варшавская линия, 46 км, окружен ветками железных дорог. Находится в непосредственной близости от объекта культурного наследия «Приоратский парк».

Участок ЗРЗ-1.18

Обширный участок в районе Загвоздка непосредственно примыкающий к границе единой охранной зоны, к границе территории объекта культурного наследия «Военная площадка, где захоронены советские воины, погибшие в 1918-1919 гг. и в 1941-44 гг., среди них - Герой Советского Союза Перегудов Алексей Иванович (1913-1943)», 1918-1919 гг., 1941-1944 гг. [№99 по экспликации].

Участок ЗРЗ-1.18 расположен в непосредственной близости от таких объектов культурного наследия, как: «Церковь во Имя Всех Святых», 1888-1889 гг. [№108 по экспликации], «Могила Лендера Франца Францевича (1881-1927), артиллерийского конструктора» [№35 по экспликации], «Могила Бегрова Александра Карловича (1841-1914)» [№36 по экспликации], «Могила известного музыкального деятеля Е.К. Альбрехта» [№80 по экспликации], «Могила Рокка Федора Федоровича /1885-1936/, активного деятеля гатчинской большевистской организации» [№81 по экспликации], «Могила Сойту Адама Петровича /1880-1927/, активного деятеля гатчинского большевистского подполья» [№82 по экспликации], «Могила Чухновского Бориса Григорьевича /1898-1975/, полярного летчика-исследователя» [№83 по экспликации], «Могила Дзена Павла Адамовича /1899-1919/, гатчинского большевика-подпольщика, героя Гражданской войны» [№84 по экспликации], «Могила Соколова-Микитова Ивана Сергеевича /1892-1975/, писателя» [№85 по экспликации], «Могила известного русского художника Р.Ф. Френца» [№86 по экспликации], «Могила Шперера Людвиг Францевича /1834-1898/, архитектора» [№87 по экспликации], «Могила выдающегося русского художника карикатуриста П.Е. Щербова» [№88 по экспликации], «Могила известного советского парашютиста, мирового рекордсмена Н.А. Евдокимова» [№89 по экспликации], «Могила Героя Советского Союза летчика гв. капитана А.И. Перегудова, погибшего 1/X-1943 г.» [№100 по экспликации], «Место, где захоронен кавалер трех орденов Славы - Панков М.М. (1921-1981)» [№101 по экспликации], «Место, где захоронен генерал Советской Армии Павлович А.А. (1893-1973)» [№102 по экспликации], «Место, где захоронен Герой Советского Союза Погорельцев А.Е. (1917-1978)» [№103 по экспликации], «Место, где захоронен генерал-майор авиации Скоблик Ф.С. (1894-1960)» [№104 по экспликации].

3.1.2.2 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – застройка до 2 этажей (ЗРЗ-2)

Участки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Тип 2– застройка до 2 этажей, включает в себя участки усадебной жилой застройки в районах Мариенбург, Киевский, Загвоздка и Химози. В районе Центр зона включает в себя участки с застройкой различного функционального назначения высотой до 2 этажей.

Участок ЗРЗ-2.1

Обширный участок, непосредственно примыкающий к единой охранной зоне объектов культурного наследия, включает большую часть территории застройки района Мариенбург. Застройка сформировалась к концу XIX – началу XX века как дачи вблизи железнодорожной станции Мариенбург.

Участок насыщен исторически ценными градоформирующими объектами, которые создают градостроительные ансамбли. Особенно выделяется ансамбль застройки вдоль реки Колпанская, визуальнo связанный с объектами культурного наследия в районе Егерская Слобода. Через участок ЗРЗ-2.1 проходят композиционно-визуальные связи между объектами культурного наследия за счет поймы реки Колпанская и открытого пространства вдоль железной дороги, в том числе обеспечивается видимость объекта культурного наследия «Парк «Зверинец»» [№ 15 по экспликации].

Участок ЗРЗ-2.2

Обширный участок, планируемый под застройку, окруженный объектами культурного наследия в районе Рощинский. Ограничение высоты застройки на данном участке зоны важно для сохранения восприятия объекта культурного наследия «Парк «Зверинец»» [№ 15 по экспликации] и выявленного объекта культурного наследия «Парк Орлова Роща» [№ 121 по экспликации].

Участок ЗРЗ-2.3

Участок, непосредственно примыкающий к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия в районе Егерская Слобода на левом берегу реки Колпанская на достаточно выраженном рельефе.

В непосредственной близости от участка находится выявленный объект культурного наследия «Мост и шлюз через реку Колпанку в Егерской Слободе в Гатчине» [№ 160 по экспликации]. По мосту обеспечивается связь участка с районом Егерская Слобода.

Ограничение высоты застройки на участке важно в виду просматриваемости участка совместно с объектами культурного наследия в районе Егерская Слобода и с выявленным объектом культурного наследия «Мост и шлюз через реку Колпанку в Егерской Слободе в Гатчине». Пойма реки Колпанская создает дополнительные композиционно-видовые связи.

Участок ЗРЗ-2.4

Участок, непосредственно примыкающий к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия в районе Егерская Слобода. Вблизи участка расположены объекты культурного наследия «Ансамбль Егерской слободы: 19 жилых домов», 1857-1860 гг. [№ 94 по экспликации], «Церковь Егерской слободки», 1885 г. [№ 13 по экспликации].

Застройка участка, в основном, современная, усадебная, однако, ограничение высоты застройки участка важно для сохранения композиционно-видовых связей между объектами культурного наследия.

Участок ЗРЗ-2.5

Участок расположен в непосредственной близости от единой охранной зоны в районе Егерская Слобода. Участок имеет непосредственную композиционно-видовую связь с объектом культурного наследия «Церковь Егерской слободки», 1885 г. [№ 13 по экспликации]. В границе участка и на прилегающей к нему территории расположено большое количество исторически ценных градоформирующих объектов.

Участок ЗРЗ-2.6

Обширный участок в районе Егерская Слобода, непосредственно примыкающий к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия и включающий как элементы исторической планировочной структуры, так и кварталы современной усадебной застройки по правому берегу реки Колпанская. Участок имеет композиционно-видовые связи с объектами культурного наследия «Парк «Зверинец»» [№ 15 по экспликации],

«Церковь Егерской слободки», 1885 г. [№ 13 по экспликации], «Ансамбль Егерской слободы: 19 жилых домов», 1857-1860 гг. [№ 94 по экспликации] и выявленным объектом культурного наследия «Мост и шлюз через реку Колпанку в Егерской Слободе в Гатчине» [№ 160 по экспликации].

Также участок визуально связан с открытым пространством вдоль реки Колпанская, что делает максимально возможным обозрение застройки на участке.

Участок ЗРЗ-2.7

Участок примыкает к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия и территориям объектов культурного наследия «Дворцовый парк», 1771-1796 гг. [№ 43 по экспликации] и «Здание Сиротского института, в котором родился и жил основоположник русской шахматной школы Чигорин Михаил Иванович, преподавал педагог Ушинский Константин Дмитриевич и воспитывался электротехник Доливо-Добровольский Михаил Осипович» [№ 14 по экспликации]. Находится в районе Центральный.

Участок расположен на одном из первоначальных участков освоения территории города, в зоне прямой видимости от объекта культурного наследия «Ансамбль Гатчинского дворца и парка» [№ 37 по экспликации].

Участок ЗРЗ-2.8

Небольшой по площади участок, непосредственно примыкающий к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия и к территории объекта культурного наследия «Ансамбль Госпитального городка», XVIII-XIX вв. [№ 3 по экспликации].

Регулирование на участке важно для сохранения малоэтажной застройки, являющейся фоном для восприятия объекта культурного наследия ансамбля госпитального городка.

Участок ЗРЗ-2.9

Участок, вытянутый вдоль улицы Карла Маркса, примыкает к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия в районе Центр.

В границе участка находится малоэтажная застройка, среди которой есть выявленные объекты культурного наследия «Дом лютеранского пасторства», 1855 г. [№ 3 по экспликации] и исторически ценный градоформирующий объект. По территории участка, вдоль улицы Карла Маркса проходит трасса восприятия при подходе к ансамблю госпитального городка.

Участок ЗРЗ-2.10

Участок расположен в районе Центр в непосредственной близости от двух участков единой охранной зоны объектов культурного наследия, рядом с выявленными объектами культурного наследия «Римско-католическая церковь во имя Пресвятой Богородицы Кармельской», 1858 г. [№ 122 по экспликации], «Дом 27 по улице Урицкого в Гатчине», 1896 г. [№ 122 по экспликации] и исторически ценными градоформирующими объектами. В границе участка находится один исторически ценный градоформирующий объект.

Застройка участка, расположенная вдоль улицы Урицкого, является фоном на трассе восприятия к общегородской доминанте – объекту культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации].

Участок ЗРЗ-2.11

Участок расположен в районе Центр, в непосредственной близости от общегородской доминанты – объекта культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации]. Участок примыкает к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия, в границе участка расположено два исторически ценных градоформирующих объекта.

Участок ЗРЗ-2.12

Участок расположен в районе Центр вдоль улицы Карла Маркса в непосредственной близости от единой охранной зоны объектов культурного наследия, граничит с территориями выявленных объектов культурного наследия.

Участок насыщен исторически ценными градоформирующими объектами, формирующими ансамбль улицы Карла Маркса и локальные ансамбли с расположенными рядом выявленными объектами культурного наследия «Гражданское здание» [№ 123 по экспликации] и «Жилой деревянный дом» [№ 142 по экспликации].

Участок ЗРЗ-2.13

Участок непосредственно примыкает к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия. Расположен вблизи объекта культурного наследия «Дом, где в 1911-1938 гг. жил и работал известный художник и этнограф П.Е. Щербов. Есть мемориальная доска», 1911-1938 гг. [№ 95 по экспликации] и выявленных объектов культурного наследия «Жилой дом», 1902 г. [№ 150 по экспликации] и «Жилой дом», 1889 г. [№ 151 по экспликации].

За счет расположения на повороте улицы Чехова, идущей вдоль открытого пространства железной дороги, регулирование застройки на участке необходимо для сохранения особенностей восприятия объекта культурного наследия «Дом, где в 1911-1938 гг. жил и работал известный художник и этнограф П.Е. Щербов. Есть мемориальная доска», 1911-1938 гг. [№ 95 по экспликации].

Участок ЗРЗ-2.14

Участок усадебной застройки, расположенный вдоль исторического въезда в район Загвоздка. За счет открытого пространства вдоль железной дороги имеет композиционные связи с городскими доминантами, такими как: объект культурного наследия «Покровский собор монастырского подворья», 1904-1914 гг. [№ 10 по экспликации], объект культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации], объект культурного наследия «Церковь во Имя Всех Святых», 1888-1889 гг. [№ 108 по экспликации].

Участок ЗРЗ-2.15

Участок в районе Загвоздка, непосредственно примыкающий к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия. Включает в себя территорию усадебной застройки, примыкающей к городскому кладбищу, возникшему в 1850 году по указу императора Николая I.

Участок ЗРЗ-2.16

Участок расположен в Красноармейском районе города, в непосредственной близости от таких значимых объектов культурного наследия, как: «Ансамбль Гатчинского дворца и парка» [№ 37 по экспликации], «Казармы Кирасирского

полка», конец XVIII в. [№ 12 по экспликации], «Обелиск и площадь «Коннетабля» с подпорными стенками», 1792-1793 гг. [№ 5 по экспликации], «Смоленские (Двинские) ворота», 1831-1832 гг. [№ 6 по экспликации], «Круглая рига», конец XVIII в. [№ 8 по экспликации].

Особенности планировочной структуры, включая расположение отдельных зданий, были заложены в конце XVIII в. Регулирование на участке важно сточки зрения сохранения как старейших элементов планировочной структуры и особенностей объемно-пространственной структуры, так и с точки зрения сохранения композиционно-видовых связей между объектами культурного наследия.

Участок ЗРЗ-2.17

Обширный участок вдоль южного выезда из города (улица Киевская), освоенный к последней трети XIX века, частично включая застройку вдоль железной дороги, изначально входившую в населенный пункт Малые Колпаны.

С территории участка открывается сплошная видимость на объект культурного наследия «Приоратский парк», середина XVIII в. [№ 27 по экспликации], имеются визуальные связи с объектом культурного наследия «Кирха», 1800 г. [№ 9 по экспликации].

Участок ЗРЗ-2.18

Участок усадебной застройки в Малых Колпанах, сохранивший особенности первоначальной планировочной структуры и композиционно связанный с объектом культурного наследия «Кирха», 1800 г. [№ 9 по экспликации].

Участок ЗРЗ-2.19

Участок усадебной застройки в Малых Колпанах, сохранивший особенности первоначальной планировочной структуры и композиционно связанный с поймой реки Колпанская и объектом культурного наследия «Кирха», 1800 г. [№ 9 по экспликации].

Участок ЗРЗ-2.20

Участок усадебной застройки в Малых Колпанах, сохранивший особенности первоначальной планировочной структуры и композиционно связанный с поймой реки Колпанская и объектом культурного наследия «Кирха», 1800 г. [№ 9 по экспликации].

Участок ЗРЗ-2.21

Участок расположен между железнодорожными ветками в зоне прямой видимости от объекта культурного наследия «Приоратский парк», середина XVIII в. [№ 27 по экспликации]. Регулирование на участке необходимо для сохранения композиционно-видовых связей.

Участок ЗРЗ-2.22

Обширный участок усадебной застройки в районе Химози непосредственно примыкает к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия. С южной стороны участок граничит с территорией выявленного объекта культурного наследия «Колпанский водовод с трубами» [№ 145 по экспликации]. На участке имеются исторически ценные градоформирующие объекты. Сохранение параметров застройки важно для сохранения восприятия объектов культурного наследия «Приоратский парк», середина XVIII в. [№ 27 по экспликации], «Здание железнодорожного депо, где в 1912 г. была создана первая в Гатчине большевистская организация», 1912 г. [№ 78 по экспликации].

Участок ЗРЗ-2.23

Участок расположен в районе Химози, граничит с территорией объекта культурного наследия «Колпанский водовод с трубами» [№ 145 по экспликации]. сохранение усадебной застройки на участке важно для сохранения особенностей восприятия объектов культурного наследия «Приоратский парк», середина XVIII в. [№ 27 по экспликации], «Здание железнодорожного депо, где в 1912 г. была создана первая в Гатчине большевистская организация», 1912 г. [№ 78 по экспликации].

Участок ЗРЗ-2.24

Обширный участок усадебной застройки в районе Загвоздка непосредственно примыкающий к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия. Играет важную роль при восприятии объекта культурного наследия «Приоратский парк», середина XVIII в. [№ 27 по экспликации] с восточной стороны.

Участок ЗРЗ-2.25

Участок усадебной застройки, окруженный ветками железных дорог, имеющий композиционно-видовые связи с объектом культурного наследия «Приоратский парк», середина XVIII в. [№ 27 по экспликации] и «Памятное место, где захоронены советские люди, погибшие в фашистском концлагере в 1941-44 гг., Установлен памятник-обелиск», 1941-1944 гг. [№ 105 по экспликации].

3.1.2.3 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки до 3 этажей (ЗРЗ-3)

Участки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Тип 3 - зона застройки до 3 этажей, включают в себя участки малоэтажной застройки высотой до 3 этажей.

Участок ЗРЗ-3.1

Участок расположен в районе Мариенбург по улице Беляева. На участке расположен трёхэтажный многоквартирный жилой дом. С юго-востока и с северо-востока вблизи границы участка расположено девять исторически ценных градоформирующих объектов.

С юго-востока от границы участка проходит бассейн видимости исторически ценного градоформирующего объекта «Пожарная часть», перв. пол. XX в. [№ 253 по экспликации].

Участок ЗРЗ-3.2

Обширный участок, расположенный в районе Мариенбург. На участке малоэтажная жилая и общественная застройка до трех этажей. В северной части участка располагаются три исторически ценных градоформирующих объекта.

С северо-востока вблизи границы участка находятся четыре исторически ценных градоформирующих объекта и утраченный объект культурного наследия «Жилой дом», 1890-1908 гг. [№164 по экспликации].

С запада вблизи границы участка протекает река Колпанская.

Участок ЗРЗ-3.3

Участок расположен в районе Мариенбург. На участке расположен трёхэтажный многоквартирный жилой дом. С запада вблизи границы участка протекает река Колпанская.

С запада за границей участка на правом берегу реки Колпанской находятся семь исторически ценных градоформирующих объектов. С запада от участка расположена территория объекта культурного наследия «Ансамбль Егерской слободы: 19 жилых домов», 1857-1860 гг. [№94 по экспликации].

Участок ЗРЗ-3.4

Участок расположен в районе Аэродром. Участок окружен двухэтажными домами усадебной застройки. Вдоль юго-восточной границы участка проходит железнодорожный путь.

С севера от участка расположена территория объекта культурного наследия «Церковь Егерской слободки», 1885 г. [№13 по экспликации].

Участок ЗРЗ-3.5

Участок, планируемый под застройку, расположен в районе Роцинский. С востока граница участка примыкает к территории объекта культурного наследия «Парк «Орлова Роща»», кон. XIII века [№ 121 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Парк «Орлова Роща»», кон. XIII века [№ 121 по экспликации].

Участок ЗРЗ-3.6

Участок, планируемый под застройку, расположен в районе Рощинский. С востока в непосредственной близости от границы участка расположена территория объекта культурного наследия «Парк «Зверинец»» [№ 15 по экспликации]. С юго-востока от участка расположена территория объекта культурного наследия «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., [№ 109 по экспликации]. Непосредственно вблизи участка с юго-востока расположена коммунально-складская территория с тремя ценными градоформирующими объектами.

Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., [№ 109 по экспликации].

Участок ЗРЗ-3.7

Участок расположен в районе Хохлово поле между улицей Гагарина и улицей 7 Армии параллельно проспекту 25 Октября. На участке расположен исторически ценный градоформирующий объект «Фабрика «Граммфон»», перв. пол. XX в. [№ 172 по экспликации]. Северо-восточная часть участка находится в бассейне видимости исторически ценного градоформирующего объекта «Фабрика «Граммфон»», перв. пол. XX в. [№ 172 по экспликации].

Вдоль юго-восточной границы участка по Пушкинскому шоссе проходит коридор видимости на объекты культурного наследия: «Верстовые столбы», конец XVIII в. [№ 2.1 по экспликации], «Ингебургские ворота», 1795 г. [№ 92 по экспликации] и «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., [№ 109 по экспликации].

С юго-востока и северо-востока участок непосредственно примыкает к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия: «Верстовые столбы», конец XVIII в. [№ 2.2 по экспликации], «Николаевская кирха», 1828 г. [№ 4 по экспликации], «Ингебургские ворота», 1795 г. [№ 92 по экспликации] и «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., [№ 109 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектами культурного наследия «Верстовые столбы», конец XVIII в. [№ 2.1 по экспликации], «Ингебургские ворота», 1795 г. [№ 92 по экспликации] и «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., [№ 109 по экспликации].

Участок ЗРЗ-3.8

Участок расположен в районе Хохлово поле. На участке расположены объекты общественно-делового назначения и дошкольного образования. Восточная граница участка непосредственно примыкает к границе единой

охранной зоны объектов культурного наследия: «Верстовые столбы», конец XVIII в. [№ 2.2 по экспликации], «Николаевская кирха», 1828 г. [№ 4 по экспликации], «Ингебургские ворота», 1795 г. [№ 92 по экспликации], «Ансамбль Госпитального городка», XVIII-XIX вв. [№ 3 по экспликации], «Здание учебного пансиона», 1820-е гг. [№138 по экспликации], «Жилые дома Воробьева с торговлей в 1-ом этаже, с флигелем», кон. XVIII в. [№134 по экспликации]. С севера от границы участка на территории единой охранной зоны расположены пять исторически ценных градоформирующих объектов.

Данный участок воспринимается совместно с объектами культурного наследия: «Верстовые столбы», конец XVIII в. [№ 2.2 по экспликации], «Николаевская кирха», 1828 г. [№ 4 по экспликации], «Ингебургские ворота», 1795 г. [№ 92 по экспликации], «Ансамбль Госпитального городка», XVIII-XIX вв. [№ 3 по экспликации], «Здание учебного пансиона», 1820-е гг. [№138 по экспликации], «Жилые дома Воробьева с торговлей в 1-ом этаже, с флигелем», кон. XVIII в. [№134 по экспликации].

Участок ЗРЗ-3.9

Участок расположен в районе Хохлово поле. С юга граница участка непосредственно примыкает к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия: «Сторожевой домик», конец XIX в. [№ 149 по экспликации], «Жилой дом», 1840-е гг. [№ 93 по экспликации], «Ансамбль Госпитального городка», XVIII-XIX вв. [№ 3 по экспликации], «Здание учебного пансиона», 1820-е гг. [№ 138 по экспликации], «Жилые дома Воробьева с торговлей в 1-ом этаже, с флигелем», кон. XVIII в. [№134 по экспликации].

С северо-востока граница участка непосредственно примыкает к территориям объектов культурного наследия: «Здание учебного пансиона», 1820-е гг. [№138 по экспликации], «Жилые дома Воробьева с торговлей в 1-ом этаже, с флигелем», кон. XVIII в. [№134 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектами культурного наследия: «Сторожевой домик», конец XIX в. [№ 149 по экспликации], «Жилой дом», 1840-е гг. [№ 93 по экспликации], «Ансамбль Госпитального городка», XVIII-XIX вв. [№ 3 по экспликации], «Здание учебного пансиона», 1820-е гг. [№138 по экспликации], «Жилые дома Воробьева с торговлей в 1-ом этаже, с флигелем», кон. XVIII в. [№134 по экспликации].

Регулирование застройки на участке необходимо для сохранения особенностей восприятия объектов культурного наследия.

Участок ЗРЗ-3.10

Участок расположен в районе Центр. В юго-восточной части участка расположен исторически ценный градоформирующий объект «Жилой дом с центральным ризалитом с балконом», нач. XX - сер. XX в. [№ 536 по экспликации].

С запада граница участка непосредственно примыкает к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия: «Николаевская кирха», 1828 г. [№ 4 по экспликации], «Верстовые столбы», кон. XVIII в. [№ 2.2 по экспликации]. На территории единой охранной зоны вдоль улицы Гагарина расположено тринадцать исторически ценных градоформирующих объектов.

По территории участка вдоль улицы Гагарина проходит коридор видимости на объект культурного наследия «Николаевская кирха», конец 1828 г. [№4 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Николаевская кирха», конец 1828 г. [№4 по экспликации].

Регулирование застройки на участке необходимо для сохранения особенностей восприятия объекта культурного наследия.

Участок ЗРЗ-3.11

Участок расположен в районе Центр. На участке расположен исторически ценный градоформирующий объект «Жилой дом», нач. XX - сер. XX в. [№ 403 по экспликации]. В непосредственной близости от границ участка расположены три ценных градоформирующих объекта.

С юга участок непосредственно примыкает к границе единой охранной зоны территории объекта культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации]. На территории объекта культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации] расположена озелененная территория общего пользования «Зеленые насаждения у Павловского собора» [№ 8 по экспликации].

По участку проходит коридор видимости на объект культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации].

Регулирование застройки на участке необходимо для сохранения особенностей восприятия объекта культурного наследия.

Участок ЗРЗ-3.12

Участок расположен в районе Центр между улицей Соборной и улицей Достоевского.

С северо-востока участок примыкает к границе единой охранной зоны территории объекта культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации]. На территории объекта культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации] расположена озелененная территория общего пользования «Зеленые насаждения у Павловского собора» [№ 8 по экспликации].

По участку проходит коридор видимости на объект культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации].

Регулирование застройки на участке необходимо для сохранения особенностей восприятия объекта культурного наследия.

Участок ЗРЗ-3.13

Участок расположен в районе Центр по улице Соборной. На территории участка расположен исторически ценный градоформирующий объект «Каменное здание», нач. XX в. [№ 499 по экспликации]. С запада от участка проходит железная дорога со станцией «Татьянино». Железная дорога и станция были построены в конце XIX века (первоначальное здание станции не сохранилось).

С северо-запада участок примыкает к границе единой охранной зоны территории объекта культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации]. На территории объекта культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации] расположена озелененная территория общего пользования «Зеленые насаждения у Павловского собора» [№ 8 по экспликации]. В непосредственной близости от северо-западной границы участка на территории единой охранной зоны расположены шесть ценных градоформирующих объектов.

По участку вдоль улицы Соборной проходит коридор видимости на объект культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации].

Регулирование застройки на участке необходимо для сохранения особенностей восприятия объекта культурного наследия.

Участок ЗРЗ-3.14

Участок расположен в районе Центр между улицей Урицкого и улицей Чехова вдоль улицы Леонова. С северо-востока вблизи границы участка расположены два исторически ценных градоформирующих объекта. С востока вблизи границы участка расположен утраченный объект культурного наследия «Дом, в котором в 1904 г. жил Балакирев Милий Алексеевич», 1860-е-1870-е гг. [№ 163 по экспликации].

С северо-запада от участка расположена территория выявленного объекта культурного наследия «Гражданское здание» [№ 123 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с выявленным объектом культурного наследия «Гражданское здание» [№ 123 по экспликации].

Участок ЗРЗ-3.15

Участок расположен в районе Центр по улице Чехова. На участке расположены объекты спортивного назначения.

С востока от участка проходит железная дорога со станцией «Татьянино». Железная дорога и станция были построены в конце XIX века (первоначальное здание станции не сохранилось). С запада участок окружен пятиэтажной многоквартирной застройкой. С севера к границе участка примыкает территория объектов промышленного назначения.

Участок ЗРЗ-3.17

Участок, планируемый под застройку, расположен в районе Аэродром. С запада от границы участка проходит бульвар Авиаторов. Участок подлежит застройке, согласно генеральному плану.

Участок ЗРЗ-3.18

Участок расположен в районе Киевский по улице Чехова. На участке расположены здания железнодорожной станции Гатчина-Гов. - Балтийская.

К границе участка примыкает территория транспортной инфраструктуры с железнодорожными путями. С востока от участка располагаются здания одноэтажной усадебной жилой застройки.

Участок ЗРЗ-3.19

Участок расположен в районе Химози. С северо-востока вблизи границы участка расположен исторически ценный градоформирующий объект. С юго-запада граница участка примыкает к единой зоне охраняемого природного ландшафта. С северо-запада от участка проходит автомобильная дорога.

С юго-востока граница участка примыкает к территории объекта культурного наследия «Колпанский водовод с трубами», [№ 145 по экспликации].

Участок ЗРЗ-3.20

Обширный участок, расположенный в районе Загвоздка. С юго-востока граница участка примыкает к единой зоне охраняемого природного ландшафта. С запада участок окружен домами усадебной застройки.

С северо-востока от участка расположена единая охранная зона объектов культурного наследия, включающая в себя территорию городского кладбища, возникшего в 1850 году по указу императора Николая I.

3.1.2.4 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона застройки до 4 этажей (ЗРЗ-4)

Участки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Тип 4 - зона застройки до 4 этажей, включают в себя участки многоквартирной застройки высотой до 4 этажей.

Участок ЗРЗ-4.1

Участок расположен в районе Центр на пересечении улицы Киргетова и улицы 7 Армии. На территории участка расположены 4-х этажные

многоквартирные жилые дома. С севера в непосредственной близости от участка расположена территория объекта культурного наследия «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг. [№ 109 по экспликации].

С юго-востока от участка расположена территория объекта культурного наследия «Николаевская кирха», 1828 г., [№ 4 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг. [№ 109 по экспликации].

Участок ЗРЗ-4.2

Участок расположен в районе Хохлово поле на пересечении улицы Хохлова и улицы Гагарина. На территории участка расположены 4-х этажные многоквартирные жилые дома. С северо-востока от участка расположены три исторически ценных градоформирующих объекта. С юго-востока от участка расположены территории объектов культурного наследия «Верстовые столбы», [№ 2.2 по экспликации] и «Николаевская кирха», 1828 г., [№ 4 по экспликации].

Вдоль участка по улице Гагарина проходит коридор видимости на объекты культурного наследия: «Верстовые столбы», [№ 2.2 по экспликации] и «Николаевская кирха», 1828 г., [№ 4 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектами культурного наследия «Верстовые столбы», [№ 2.2 по экспликации] и «Николаевская кирха», 1828 г., [№ 4 по экспликации].

Участок ЗРЗ-4.3

Участок расположен в районе Центр по улице Киргетова. На территории участка расположены 4-х этажные многоквартирные жилые дома и коммунально-складские объекты. С юго-запада от участка вдоль улицы Гагарина расположено значительное число исторически ценных градоформирующих объектов. С запада от участка расположены территории объектов культурного наследия «Верстовые столбы», [№ 2.2 по экспликации] и «Николаевская кирха», 1828 г., [№ 4 по экспликации].

Параллельно юго-западной границе участка вдоль улицы Гагарина проходит коридор видимости на объекты культурного наследия: «Верстовые столбы», [№ 2.2 по экспликации] и «Николаевская кирха», 1828 г., [№ 4 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектами культурного наследия «Верстовые столбы», [№ 2.2 по экспликации] и «Николаевская кирха», 1828 г., [№ 4 по экспликации].

Участок ЗРЗ-4.4

Участок расположен в районе Центр по улице Соборной, между улицей Урицкого и улицей Володарского. На территории участка расположены 4-этажные многоквартирные жилые дома и объекты торговли. С запада и юго-востока в непосредственной близости от участка расположено значительное число исторически ценных градоформирующих объектов.

С северо-востока от участка расположена территория объекта культурного наследия «Римско-католическая церковь во имя Пресвятой Богородицы Кармельской», 1858 г. [№ 122 по экспликации].

С юго-запада участок непосредственно примыкает к границе единой охранной зоны территории объекта культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации]. На территории объекта культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации] расположена озелененная территория общего пользования «Зеленые насаждения у Павловского собора» [№ 8 по экспликации].

Через участок проходит утраченная композиционно-видовая связь между объектами культурного наследия: «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации] и «Римско-католическая церковь во имя Пресвятой Богородицы Кармельской», 1858 г. [№ 122 по экспликации]. Композиционно-видовая связь утрачена в связи с высотностью современной застройки.

По участку проходит коридор видимости на объект культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации].

Участок ЗРЗ-4.5

Участок расположен в районе Центр между улицей Соборной и Улицей Достоевского. На территории участка расположен 4-этажный многоквартирный жилой дом.

С северо-востока участок примыкает к границе единой охранной зоны территории объекта культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации]. На территории объекта культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации] расположена озелененная территория общего пользования «Зеленые насаждения у Павловского собора» [№ 8 по экспликации].

По участку проходит коридор видимости на объект культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации].

Участок ЗРЗ-4.6

Участок расположен в районе Центр между улицей Соборной и Улицей Достоевского. На территории участка расположен 4-х этажный многоквартирный жилой дом.

С северо-востока участок примыкает к границе единой охранной зоны территории объекта культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации]. На территории объекта культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации] расположена озелененная территория общего пользования «Зеленые насаждения у Павловского собора» [№ 8 по экспликации].

По участку проходит коридор видимости на объект культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации].

Участок ЗРЗ-4.7

Участок расположен в районе Центр между улицей Соборной и улицей Достоевского. На территории участка расположен 4-х этажный многоквартирный жилой дом.

С юго-востока в непосредственной близости от границы участка расположено два исторически ценных градоформирующих объекта. С северо-востока в непосредственной близости от границы участка расположено четыре исторически ценных градоформирующих объекта.

С севера участок примыкает к границе единой охранной зоны территории объекта культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации]. На территории объекта культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации] расположена озелененная территория общего пользования «Зеленые насаждения у Павловского собора» [№ 8 по экспликации].

По участку проходит коридор видимости на объект культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации].

Участок ЗРЗ-4.8

Участок расположен в районе Центр между улицей Леонова и улицей Лейтенанта Шмидта. На территории участка расположены 4-х этажные многоквартирные жилые дома, детский сад и коммунально-складские объекты.

С запада в непосредственной близости от границы участка расположено три исторически ценных градоформирующих объекта. С востока от границы участка проходит железная дорога со станцией «Татьянино». Железная дорога и станция

были построены в конце XIX века (первоначальное здание станции не сохранилось).

С запада от границы участка расположена территория объекта культурного наследия «Жилой деревянный дом» [№ 142 по экспликации]. С юга от границы участка расположены территории объектов культурного наследия: «Дом, где в 1911-1938 гг. жил и работал известный художник и этнограф П.Е. Щербов. Есть мемориальная доска», 1911-1938 гг. [№ 95 по экспликации], «Жилой дом», 1902 г. [№ 150 по экспликации], «Жилой дом», 1889 г. [№ 151 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия: «Дом, где в 1911-1938 гг. жил и работал известный художник и этнограф П.Е. Щербов. Есть мемориальная доска», 1911-1938 гг. [№ 95 по экспликации], «Жилой дом», 1902 г. [№ 150 по экспликации], «Жилой дом», 1889 г. [№ 151 по экспликации], «Жилой деревянный дом» [№ 142 по экспликации].

Участок ЗРЗ-4.9

Обширный участок, планируемый под застройку. Участок расположен в районе Аэродром. С запада от границы участка проходит бульвар Авиаторов. Участок включает в себя частично застроенную территорию, подлежит застройке согласно генеральному плану. В восточной части участка находятся гаражи.

Участок ЗРЗ-4.10

Обширный участок, планируемый под застройку. Участок расположен в районе Аэродром по улице Старая дорога. Участок свободный от застройки. В южной части участка расположена дорожная развязка и здание магазина.

3.1.2.5 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона застройки до 5 этажей (ЗРЗ-5)

Участки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Тип 5 - зона застройки до 5 этажей, включают в себя участки с существующими зданиями до пяти этажей, преимущественно многоквартирными секционными жилыми домами. Участки зоны значительны по площади, расположены в районах Мариенбург, Аэродром, Центр, Хохловополе, Въезд. Через участки идут композиционные и видовые связи, застройка участвует в панорамах с объектами культурного наследия, поэтому регулирование важно для сохранения характеристик историко-градостроительной среды.

Участок ЗРЗ-5.1

Участок зоны располагается на юго-западе исторически сложившегося района Мариенбург и включает в себя обширную территорию с жилой застройкой и детским садом. Со стороны северо-востока примыкает зона усадебной застройки до двух и трех этажей. В непосредственной близости располагаются 4 исторически ценных градоформирующих объекта.

Участок ЗРЗ-5.2

Участок зоны располагается в районе Аэродром и охватывает обширную территорию, включает в себя жилую и общественную застройку. Со стороны северо-запада примыкает зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности промышленности и коммунально-складских объектов, которая включает в себя открытое пространство железнодорожных путей. С юго-восточной стороны примыкает Бульвар им. С. С. Богданова.

Участок ЗРЗ-5.3

Участок зоны включает территорию 5-этажной многоквартирной жилой застройки в районе Аэродром, в квартале, ограниченным улицами Слепнева, Авиатриссы Зверевой, Красных Военлетов и проездом вдоль производственной территории.

Участок воспринимается со стороны района Егерская Слобода за счет поймы реки Колпанская и малой этажности застройки промышленной зоны, примыкающей к участку с западной стороны.

Участок ЗРЗ-5.4

Участок зоны включает территорию 5-этажной многоквартирной жилой застройки с отдельными объектами общественно-делового назначения в районе Аэродром, в квартале, ограниченным улицами Генерала Кныша, Бульвар Авиаторов, Слепнева и Авиатриссы Зверевой. Расположен за железной дорогой напротив Гатчинского дворца.

Участок воспринимается от железнодорожной станции Гатчина-Балтийская и с улицы Григорина за счет открытого пространства вдоль железнодорожных путей.

Участок ЗРЗ-5.5

Участок зоны включает в себя обширную территорию 5-этажной многоквартирной жилой застройки с отдельными объектами общественно-делового назначения в районе Аэродром на пересечении улиц Диагональная, Генерала Сандалова, Красных Военлетов и Бульвара Авиаторов. Участок застроен частично, подлежит освоению согласно генеральному плану.

Вдоль бульвара Авиаторов, согласно генеральному плану, предусмотрено устройство широкого зеленого коридора в сторону Гатчинского дворца, что должно сохранить существующую визуальную связь на объект культурного наследия «Ансамбль Гатчинского дворца и парка» [№ 37 по экспликации].

Участок ЗРЗ-5.6

Участок зоны включает территорию преимущественно 5-этажной многоквартирной застройки, расположенной вдоль улиц Чкалова и Карла Маркса в районе Центр.

Участок непосредственно примыкает границе единой охранной зоны объектов культурного наследия. Расположен в непосредственной близости от таких объектов культурного наследия как: «Приоратский парк» [№ 26 по экспликации], «Водонапорная башня» [№ 34 по экспликации], «Караулка № 2», 1881-1883 гг. [№ 31 по экспликации], «Здание реального училища», 1903 г. [№ 98 по экспликации], «Дом, в котором в 1912 г. жил летчик Нестеров Петр Николаевич» [№ 162 по экспликации], «Дом, где в 1911-1938 гг. жил и работал известный художник и этнограф П.Е. Щербов. Есть мемориальная доска», 1911-1938 гг. [№ 95 по экспликации], а также выявленных объектов культурного наследия: «Дом купца Шутенко», 1870-е гг. [№ 148 по экспликации], «Флигель (дом для служащих)», Кон. 19 в. - нач. 20 в. [№ 139 по экспликации], «Жилой дом», 1902 г. [№ 150 по экспликации] и «Жилой дом», 1889 г. [№ 151 по экспликации]. На прилегающих к участку территориях расположено большое количество исторически ценных градоформирующих объектов.

Участок воспринимается совместно с объектами культурного наследия и исторической застройкой города при движении по улицам Чкалова и Карла Маркса и просматривается с вала вдоль берега озера Черное из Приоратского парка.

Участок ЗРЗ-5.7

Участок зоны включает территорию 5-этажной многоквартирной застройки, расположенной в центральной части квартала, ограниченного улицами Горького, Достоевского, Карла Маркса, Леонова и Чкалова в районе Центр.

Участок непосредственно примыкает границе единой охранной зоны объектов культурного наследия. Расположен в непосредственной близости от объекта культурного наследия «Дом, в котором находился в 1919-1920 гг. Гатчинский УКОМ РКСМ», 1919-1920 гг. [№ 96 по экспликации], выявленных объектов культурного наследия «Дом Ермиловой А.Ф.», 1887-1890 гг. [№ 155 по экспликации] и «Дом протоиерея Васильева», Конец XIX в. [№ 156 по экспликации], а также большого количества исторически ценных градоформирующих объектов по улицам Чкалова и Карла Маркса.

Участок воспринимается совместно с объектами культурного наследия и исторической застройкой города при движении по улицам Чкалова и Карла Маркса и просматривается с вала вдоль берега озера Черное из Приоратского парка.

Участок ЗРЗ-5.8

Участок зоны включает в себя территорию многоквартирных жилых домов по улице Карла Маркса в районе Центр. Участок расположен с отступом от красной линии в глубине квартала.

Участок непосредственно примыкает границе единой охранной зоны объектов культурного наследия. Расположен в непосредственной близости от

объектов культурного наследия «Дом, в котором в 1919-1920 гг. помещался Гатчинский РК РКП(б), а в 1921-1923 гг. штаб отряда ЧОН при РК РКП(б) [№ 74 по экспликации], «Покровский собор монастырского подворья», 1904-1914 гг. [№ 10 по экспликации], выявленного объекта культурного наследия «Дом Ермиловой А.Ф.», 1887-1890 гг. [№ 155 по экспликации], а также большого количества исторически ценных градоформирующих объектов.

Участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Дом, в котором в 1919-1920 гг. помещался Гатчинский РК РКП(б), а в 1921-1923 гг. штаб отряда ЧОН при РК РКП(б) [№ 74 по экспликации].

Участок ЗРЗ-5.9

Участок зоны включает в себя обширную территорию 5-этажной многоквартирной жилой застройки с отдельными объектами общественно-делового назначения в районе Центр. Восточнее участка проходит железная дорога.

В границе участка находился утраченный в настоящее время объект культурного наследия «Дом, в котором в 1904 г. жил Балакирев Милий Алексеевич», 1860-е-1870-е г.г. [№ 163 по экспликации] и два исторически ценных градоформирующих объекта по улице Володарского. В непосредственной близости от участка расположен выявленный объект культурного наследия «Гражданское здание» [№ 123 по экспликации] и исторически ценные градоформирующие объекты по улицам Карла Маркса и Урицкого. От участка, с улицы Достоевского, имеются видовые точки на объект культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации].

Участок ЗРЗ-5.10

Участок зоны включает в себя обширную территорию 5-этажной многоквартирной жилой застройки с отдельными объектами общественно-делового назначения в районе Центр. Восточнее участка проходит железная дорога.

Участок непосредственно примыкает границе единой охранной зоны объектов культурного наследия. Воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг. [№ 109 по экспликации] вдоль улицы Рошинская, с выявленным объектом культурного наследия «Римско-католическая церковь во имя Пресвятой Богородицы Кармельской», 1858 г. [№ 122 по экспликации] вдоль улицы Володарского. Воспринимается панорамно со станцией Татьянино из районов Промзона и Промышленный за счет открытого пространства вдоль железнодорожных путей.

Участок ЗРЗ-5.11

Участок зоны включает в себя большую по площади территорию 5-этажной многоквартирной жилой застройки в районе Центр между улицами Гагарина и Радищева.

Участок с трех сторон примыкает границе единой охранной зоны объектов культурного наследия. На примыкающей к участку территории находится большое количество объектов культурного наследия и исторически ценных градоформирующих объектов. Служит фоном для восприятия объекта культурного наследия «Ансамбль Госпитального городка», XVIII-XIX вв. [№ 2.2 по экспликации], выявленного объекта культурного наследия «Дом лютеранского пасторства», 1855 г. [№ 2.2 по экспликации], а также ансамбля «Сталинской» застройки вдоль улицы Гагарина.

Участок ЗРЗ-5.12

Участок зоны включает в себя территорию 5-этажной многоквартирной жилой застройки с отдельными объектами общественно-делового назначения между улицами Киргетова и Карла Маркса в районе Центр. Расположен в непосредственной близости от границы единой охранной зоны объектов культурного наследия.

Участок ЗРЗ-5.13

Участок зоны включает в себя 5-этажную многоквартирную застройку, расположенную вдоль улицы 25 Октября в районе Центр.

Участок непосредственно примыкает границе единой охранной зоны объектов культурного наследия. Расположен вблизи объектов культурного наследия «Николаевская кирха», 1828 г. [№ 4 по экспликации] и «Верстовые столбы», конец XVIII в. [№ 2.2 по экспликации]. Рядом с участком, по улицам 25 Октября и Гагарина имеется большое количество исторически ценных градоформирующих объектов.

Участок расположен вдоль главной трассы композиционно-видового раскрытия по улице 25 Октября, активно участвует в восприятии застройки исторической части города.

Участок ЗРЗ-5.14

Участок зоны включает в себя территорию 5-этажного многоквартирного дома по улице Гагарина в районе Центр. Участок расположен с отступом от красной линии в глубине квартала.

Участок непосредственно примыкает границе единой охранной зоны объектов культурного наследия. Расположен вблизи объектов культурного наследия «Николаевская кирха», 1828 г. [№ 4 по экспликации] и «Верстовые столбы», конец XVIII в. [№ 2.2 по экспликации].

Воспринимается фоном при движении вдоль улиц 25 Октября и Гагарина за счет более низких зданий по периметру квартала.

Участок ЗРЗ-5.15

Участок зоны включает в себя обширную территорию 5-этажной многоквартирной жилой застройки с отдельными объектами общественно-делового назначения в районах Хохлово поле и Центр.

Участок непосредственно примыкает границе единой охранной зоны объектов культурного наследия и к границе территории объекта культурного наследия «Дворцовый парк» [№ 43 по экспликации].

Участок воспринимается совместно с Дворцовым парком и объектом культурного наследия «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг. [№ 109 по экспликации].

Участок ЗРЗ-5.16

Участок зоны включает в себя обширную территорию многоквартирной жилой застройки с отдельными объектами общественно-делового назначения в районах Роцинский и Въезд.

Участок непосредственно примыкает к границе территории выявленного объекта культурного наследия «Парк Орлова Роцца» [№ 121 по экспликации].

Участок воспринимается совместно с объектами культурного наследия «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг. [№ 109 по экспликации], «Ингебургские ворота», 1795 г. [№ 92 по экспликации] и выявленным объектом культурного наследия «Парк Орлова Роцца» [№ 121 по экспликации].

Участок ЗРЗ-5.17

Участок зоны включает в себя территорию 5-этажного многоквартирного дома по улице Володарского в районе Центр. Участок расположен с отступом от красной линии вглубь квартала. В непосредственной близости пред участком со стороны улицы Володарского расположены два исторически ценных градоформирующих объекта. В соседнем квартале, напротив участка, находится выявленный объект культурного наследия «Жилой деревянный дом» [№ 142 по экспликации].

Застройка участка служит задним фоном при восприятии выявленного объекта культурного наследия и исторически ценных градоформирующих объектов при движении по улицам Карла Маркса и Володарского.

Участок ЗРЗ-5.18

Участок зоны включают в себя территорию двух 5-этажных многоквартирных жилых домов на пересечении улиц Лейтенанта Шмидта и Чехова в районе Центр. К западу от участка проходит железная дорога.

Участок непосредственно примыкает к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия. рядом с участком находится объект культурного наследия «Дом, где в 1911-1938 гг. жил и работал известный художник и этнограф П.Е. Щербов. Есть мемориальная доска» [№ 95 по экспликации], выявленные обеты культурного наследия «Жилой дом», 1902 г. [№ 150 по экспликации] и «Жилой дом», 1889 г. [№ 151 по экспликации].

Участок воспринимается совместно с объектами культурного наследия при движении по улице Чехова и со стороны района Загвоздка за счет открытого пространства вдоль железнодорожных путей.

3.1.2.6 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до 6 этажей (ЗРЗ-6)

Участки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Тип 6 - зона застройки до 6 этажей, включают в себя участки многоквартирной современной застройки высотой до 6 этажей.

Участок ЗРЗ-6.1

Участок расположен в районе Въезд. С юго-запада на северо-восток по участку проходит проспект 25 Октября. С юго-запада от участка расположены территории объектов культурного наследия «Ингебургские ворота», 1795 г. [№ 92 по экспликации] и «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., [№ 109 по экспликации]. Вдоль участка по Пушкинскому шоссе проходит коридор видимости на объекты культурного наследия: «Верстовые столбы», конец XVIII в. [№ 2.1 по экспликации], «Ингебургские ворота», 1795 г. [№ 92 по экспликации] и «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., [№ 109 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектами культурного наследия «Ингебургские ворота», 1795 г. [№ 92 по экспликации] и Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., [№ 109 по экспликации].

Участок ЗРЗ-6.2

Участок расположен в районе Центр по улице Чехова. На территории участка расположен многоквартирный 6-ти этажный дом. С юго-востока непосредственно вблизи участка проходит железная дорога со станцией «Татьянино». Железная дорога и станция были построены в конце XIX века (первоначальное здание станции не сохранилось).

Участок ЗРЗ-6.3

Участок расположен в районе Аэродром. С запада участок примыкает к промышленной территории, по которой проходит железнодорожная ветка. С юго-запада от участка протекает река Колпанская.

Участок ЗРЗ-6.4

Участок расположен в районе Аэродром. На участке расположен 6-ти этажный многоквартирный жилой дом и детский сад. С северо-запада от участка протекает река Колпанская.

Участок ЗРЗ-6.5

Участок расположен в районе Центр на перекрестке улиц Карла Маркса и Лейтенанта Шмидта. На участке расположен 6-ти этажный многоквартирный жилой дом. С юго-восточной стороны участок примыкает к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия «Жилой дом», 1902 г. [№ 150 по экспликации], «Жилой дом», 1889 г. [№ 151 по экспликации], «Дом, где в 1911-1938 гг. жил и работал известный художник и этнограф П.Е. Щербов. Есть мемориальная доска», 1911-1938 гг. [№ 95 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектами культурного наследия: «Жилой дом», 1902 г. [№ 150 по экспликации], «Жилой дом», 1889 г. [№ 151 по экспликации], «Дом, где в 1911-1938 гг. жил и работал известный художник и этнограф П.Е. Щербов. Есть мемориальная доска», 1911-1938 гг. [№ 95 по экспликации].

3.1.2.7 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 7 – зона застройки до 7 этажей (ЗРЗ-7)

Участки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Тип 7 - зона застройки до 7 этажей, включают в себя участки многоквартирной современной застройки высотой до 7 этажей.

Участок ЗРЗ-7.1

Участок расположен в районе Въезд на пересечении Бульвара 25 Октября и Красносельского шоссе. На территории участка расположен многоквартирный 7-ми этажный дом. Непосредственно к северо-западной границе участка примыкает территория объекта культурного наследия «Парк «Орлова Роща», кон. 18 в., [№ 121 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Парк «Орлова Роща», кон. 18 в., [№ 121 по экспликации]

Участок ЗРЗ-7.2

Участок расположен в районе Рощинский вдоль зеленых насаждений улицы Рощинской. На территории участка расположен многоквартирный дом переменной этажности 6-7 этажей. Участок окружен пятиэтажной многоквартирной жилой застройкой. С запада от участка расположена территория объекта культурного наследия «Парк «Зверинец»» [№ 15 по экспликации]. С севера от участка расположена территория объекта культурного наследия «Парк «Орлова Роща», кон. 18 в., [№ 121 по экспликации]. С юго-востока от участка

расположена территория объекта культурного наследия «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., [№ 109 по экспликации]. С юго-запада от участка с противоположной стороны улицы Рощинской расположена коммунально-складская территория с тремя ценными градоформирующими объектами. Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., [№ 109 по экспликации].

Участок ЗРЗ-7.3

Участок расположен в районе Хохлово поле вдоль улицы Коли Подрядчикова. На территории участка расположен многоквартирный 7-ми этажный дом. С запада от участка расположена территория объекта культурного наследия «Парк «Зверинец»» [№ 15 по экспликации]. С юго-востока от участка расположена территория объекта культурного наследия «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., [№ 109 по экспликации]. Непосредственно вблизи участка с северо-востока расположена коммунально-складская территория с тремя ценными градоформирующими объектами. Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., [№ 109 по экспликации].

Участок ЗРЗ-7.4

Участок расположен в районе Въезд на пересечении Бульвара 25 Октября и Красносельского шоссе. Участок окружен многоквартирной многоэтажной застройкой. С северо-запада от участка расположена территория объекта культурного наследия «Парк «Орлова Роща», кон. 18 в., [№ 121 по экспликации]. С юго-запада от участка расположены территории объектов культурного наследия «Ингебургские ворота», 1795 г. [№ 92 по экспликации] и «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., [№ 109 по экспликации]. Вдоль участка по Пушкинскому шоссе проходит коридор видимости на объекты культурного наследия: «Верстовые столбы», конец XVIII в. [№ 2.1 по экспликации], «Ингебургские ворота», 1795 г. [№ 92 по экспликации] и «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., [№ 109 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектами культурного наследия: «Верстовые столбы», конец XVIII в. [№ 2.1 по экспликации], «Ингебургские ворота», 1795 г. [№ 92 по экспликации] и Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., [№ 109 по экспликации].

Участок ЗРЗ-7.5

Участок расположен в районе Центр на пересечении улицы Киргетова и улицы 7 Армии. На участке расположен многоквартирный 6-ти этажный дом. Участок окружен многоквартирной многоэтажной застройкой. С севера от участка расположена территория объекта культурного наследия «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., [№ 109 по экспликации]. С северо-запада от участка расположены два ценных градоформирующих объекта. Вблизи северо-западной границы участка вдоль проспекта 25 Октября проходит бассейн видимости ценного градоформирующего объекта «Фабрика «Граммфон», перв. пол. XX в. [№ 172 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., [№ 109 по экспликации].

Участок ЗРЗ-7.6

Участок расположен в районе Хохлово поле между улицей Коли Подрядчикова и улицей Хохлова. На территории участка расположен многоквартирный 7-ми этажный дом. Участок окружен пятиэтажной многоквартирной жилой застройкой. С северо-запада от участка расположена территория объекта культурного наследия «Парк «Зверинец»» [№ 15 по экспликации]. С юго-запада от участка расположена территория объекта культурного наследия «Дворцовый парк»», 1771-1796 гг. [№ 43 по экспликации] с большим количеством объектов культурного наследия и «Сторожевой домик», кон. XIX в. [№ 149 по экспликации]. Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Сторожевой домик», кон. XIX в. [№ 149 по экспликации].

Участок ЗРЗ-7.7

Участок расположен в районе Центр на пересечении Инженерного переулка и улицы Урицкого. На территории участка расположен многоквартирный 5-ти этажный дом. В непосредственной близости от участка с северной стороны расположены три ценных градоформирующих объекта. С юга от участка расположена территория объекта культурного наследия «Римско-католическая церковь во имя Пресвятой Богородицы Кармельской»», 1858 г. [№ 122 по экспликации] и территория объекта культурного наследия «Дом 27 по улице Урицкого в Гатчине», 1896 г. [№ 159 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектами культурного наследия «Римско-католическая церковь во имя Пресвятой Богородицы Кармельской»», 1858 г. [№ 122 по экспликации] и «Дом 27 по улице Урицкого в Гатчине», 1896 г. [№ 159 по экспликации].

Участок ЗРЗ-7.8

Участок расположен в районе Центр на пересечении улицы Карла Маркса и улицы Радищева. На территории участка расположен многоквартирный 7-ми этажный дом. Участок окружен пятиэтажной многоквартирной жилой застройкой. С запада от участка расположена территория объекта культурного наследия «Ансамбль Госпитального городка», XVIII-XIX вв. [№ 3 по экспликации]. С северо-востока от участка вдоль улицы Карла Маркса расположена территория объекта культурного наследия «Дом лютеранского пасторства», 1855 г. [№ 146 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Ансамбль Госпитального городка», XVIII-XIX вв. [№ 3 по экспликации].

Участок ЗРЗ-7.9

Участок расположен в районе Центр на пересечении Инженерного переулка и улицы Урицкого. На территории участка расположен многоквартирный 7-ми этажный дом. Участок окружен пятиэтажной многоквартирной жилой застройкой. С запада от участка расположена территория объекта культурного наследия «Римско-католическая церковь во имя Пресвятой Богородицы Кармельской», 1858 г. [№ 122 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Римско-католическая церковь во имя Пресвятой Богородицы Кармельской», 1858 г. [№ 122 по экспликации].

Участок ЗРЗ-7.10

Участок расположен в районе Аэродром вдоль улицы Генерала Кныша. На территории участка расположен многоквартирный дом переменной этажности 6-7 этажей, являющийся частью общего фронта застройки по улице Генерала Кныша. Со стороны улицы Генерала Кныша участок примыкает к участку общественной застройки.

Участок ЗРЗ-7.11

Участок расположен в районе Аэродром вдоль улицы Генерала Кныша. На территории участка расположен многоквартирный дом переменной этажности 6-7 этажей, являющийся частью общего фронта застройки по улице Генерала Кныша. Со стороны улицы Генерала Кныша участок примыкает к участку общественной застройки.

Участок ЗРЗ-7.12

Участок расположен в районе Аэродром вдоль улицы Генерала Кныша. На территории участка расположен многоквартирный дом переменной этажности 6-7 этажей, являющийся частью общего фронта застройки по улице Генерала Кныша.

Со стороны улицы Генерала Кныша участок примыкает к участку общественной застройки.

Участок ЗРЗ-7.13

Участок расположен в районе Аэродром вдоль улицы Генерала Кныша. На территории участка расположен многоквартирный дом переменной этажности 6-7 этажей, являющийся частью общего фронта застройки по улице Генерала Кныша. Со стороны улицы Генерала Кныша участок примыкает к участку общественной застройки.

Участок ЗРЗ-7.14

Участок расположен в районе Аэродром вдоль улицы Генерала Кныша. На территории участка расположен многоквартирный дом переменной этажности 6-7 этажей, являющийся частью общего фронта застройки по улице Генерала Кныша. Со стороны улицы Генерала Кныша участок примыкает к участку общественной застройки.

Участок ЗРЗ-7.15

Участок расположен в районе Аэродром на пересечении улицы Слепнева и улицы Диагональной. С севера к участку примыкает Бульвар им. С. С. Богданова. С юга и северо-востока участок граничит с участками многоэтажной застройки до 5-ти этажей.

Участок ЗРЗ-7.16

Участок расположен в районе Аэродром. С севера к участку примыкает Бульвар им. С. С. Богданова. С северо-запада на юго-восток через участок проходит улица Диагональная. С востока от участка за районом Кивеский расположена территория объекта культурного наследия «Приоратский парк» [№ 26 по экспликации].

3.1.2.8 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до 8 этажей (ЗРЗ-8)

Участки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Тип 8 - зона застройки до 8 этажей, включают в себя участки многоквартирной современной застройки высотой до 8 этажей.

Участок ЗРЗ-8.1

Участок расположен в районе Хохлово поле вдоль улицы Коли Подрядчикова. На территории участка расположен многоквартирный дом переменной этажности 7-8 этажей. С запада от участка расположена территория объекта культурного наследия «Парк «Зверинец»» [№ 15 по экспликации]. С юго-востока от участка расположена территория объекта культурного наследия «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее

крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., [№ 109 по экспликации]. Непосредственно вблизи участка с юго-востока расположена коммунально-складская территория с тремя ценными градоформирующими объектами.

Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., [№ 109 по экспликации].

Участок ЗРЗ-8.2

Участок расположен в районе Хохлово поле, вблизи пересечения улицы Академика Константинова и улицы Крупской. С запада вблизи участка расположена территория объекта культурного наследия «Парк «Зверинец»» [№ 15 по экспликации]. На территории участка расположен многоквартирный дом переменной этажности 7-8 этажей. Участок окружен пятиэтажной многоквартирной жилой застройкой.

Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Парк «Зверинец»» [№ 15 по экспликации].

3.1.2.9 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 9 – зона застройки до 9 этажей (ЗРЗ-9)

Участки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Тип 9 - зона застройки до 9 этажей, включают в себя участки занятые жилыми, производственными и коммунальными объектами.

Участок ЗРЗ-9.1

Участок зоны с севера-запада включает жилую застройку, с юго-востока располагаются объекты коммунально-складского назначения. С севера и северо-востока участок граничит с территорией выявленного объекта культурного наследия «Парк Орлова Роща» [№ 121 по экспликации]. Ограничение параметров застройки на данном участке важно для сохранения восприятия прилегающего к территории объекта культурного наследия.

Участок ЗРЗ-9.2

Участок зоны включает в себя многоэтажную жилую застройку, располагающуюся вдоль проспекта 25 Октября. В непосредственной близости от участка расположены объекты культурного наследия «Ингебургские ворота» [№ 92 по экспликации] и «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)» [№ 109 по экспликации]. Так же в близости от участка располагаются исторически ценные градоформирующие объекты.

Участок ЗРЗ-9.3

Участок зоны включает в себя жилую застройку и располагается в непосредственной близости от объекта культурного наследия «Парк «Зверинец»» [№ 15 по экспликации].

Участок ЗРЗ-9.4

Участок зоны располагается в районе Хохлово поле, вдоль улицы Академика Констанстинова и включает в себя жилую застройку. Участок воспринимается вместе с территорией объекта культурного наследия «Парк «Зверинец»» [№ 15 по экспликации].

Участок ЗРЗ-9.5

Участок зоны располагается в районе Хохлово поле, на пересечении улиц Академика Констанстинова и Хохлова, включает в себя жилую застройку. Участок воспринимается вместе с территорией объекта культурного наследия «Парк «Зверинец»» [№ 15 по экспликации] и «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)» [№ 109 по экспликации]. Так же в близости от участка располагаются исторически ценные градоформирующие объекты.

Участок ЗРЗ-9.6

Участок зоны располагается в районе Центр, на пересечении улиц 7 Армии и Урицкого, в районе исторического кладбища. Участок включает в себя жилую застройку. В непосредственной близости от участка располагаются исторически ценные градоформирующие объекты.

Участок ЗРЗ-9.7

Участок зоны располагается в районе Аэродром вдоль улицы Новоселов, включает в себя жилую застройку. С северо-запада к нему примыкает зона коммунально-складских объектов с железнодорожной веткой, со стороны юго-востока к нему примыкает зона жилой застройки.

Участок ЗРЗ-9.8

Участок зоны располагается в районе Аэродром вдоль улицы Авиатриссы Зверевой, включает в себя жилую застройку. С юго-восточной стороны к участку примыкает бульвар им. С. С. Богданова, с остальных сторон участок окружает зона регулирования застройки до 5 этажей.

Участок ЗРЗ-9.9

Участок зоны располагается в районе Аэродром, включает в себя жилую застройку. С южной стороны к участку примыкает бульвар им. С. С. Богданова, с остальных сторон участок окружает зона регулирования застройки до 5 этажей.

Участок ЗРЗ-9.10

Участок зоны располагается в юго-западной части района Аэродром и занимает обширную территорию. С северо-востока и юго-востока включает себя жилую застройку, с запада включает территорию гаражного кооператива. К юго-западной части примыкает зона охраняемого природного ландшафта и река Колпанская.

Участок ЗРЗ-9.11

Участок зоны располагается в районе Аэродром, включает в себя жилую застройку. С юго-западной стороны к участку примыкает усадебная застройка, с северо-западной стороны примыкает зона охраняемого природного ландшафта с открытой территорией и река Колпанская.

Участок ЗРЗ-9.12

Участок зоны располагается в районе Центр, на пересечении улиц Гагарина и Хохлова, включает в себя жилую застройку. В непосредственной близости располагается единая охранная зона. Участок находится в прямой видимости с объектами культурного наследия федерального значения «Верстовые столбы» [№ 2.2 по экспликации] и «Николаевская кирха» [№ 4 по экспликации], а также исторически ценными градоформирующими объектами.

3.1.2.10 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 10 – зона застройки до 10 этажей (ЗРЗ-10)

Участки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Тип 10 - зона застройки до 10 этажей, включают в себя участки занятые жилыми и коммунальными объектами.

Участок ЗРЗ-10.1

Участок зоны располагается в районе Рощинский, включает в себя жилую застройку. С севера к нему примыкает зона до девяти этажей застройки, с юга к нему примыкает зона застройки до пяти этажей.

Участок ЗРЗ-10.2

Участок зоны располагается в районе Въезд, на пересечении проспекта 25 Октября и Красносельского шоссе, включает в себя жилую застройку. В непосредственной близости располагается единая охранная зона с объектами культурного наследия и исторически ценными градоформирующими объектами.

Участок ЗРЗ-10.3

Участок зоны располагается в районе Центр на перекрестке улиц Радищева и Чехова, включает в себя жилую застройку. Напротив участка располагается один исторически ценный градоформирующий объект. С восточной стороны в

непосредственной близости располагается ветка железнодорожных путей с открытым пространством и малоэтажной застройкой.

3.1.2.11 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 11– зона застройки до 12 этажей (ЗРЗ-11)

Участки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Тип 11 - зона застройки до 12 этажей, включают в себя участок многоквартирной современной застройки высотой до 12 этажей.

Участок ЗРЗ-11.1

Участок расположен в районе Хохлово поле вдоль зеленых насаждений по улице Крупской на пересечении с улицей Профессора Русина. На территории участка расположен многоквартирный 11-ти этажный жилой дом. С запада непосредственно вблизи границы участка расположена территория объекта культурного наследия «Парк «Зверинец»» [№ 15 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Парк «Зверинец»» [№ 15 по экспликации].

3.1.2.12 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12– зона застройки до 12 этажей (ЗРЗ-12)

Участки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Тип 12 - зона застройки до 12 этажей, включают в себя участок многоквартирной современной застройки высотой до 12 этажей.

Участок ЗРЗ-12.1

Участок расположен в районе Хохлово поле по улице Коли Подрядчикова. На территории участка расположен многоквартирный дом переменной этажности 9-12 этажей. С запада от участка расположена территория объекта культурного наследия «Парк «Зверинец»» [№ 15 по экспликации]. С юго-востока от участка расположена территория объекта культурного наследия «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., [№ 109 по экспликации]. Непосредственно вблизи участка с юго-востока расположена коммунально-складская территория с тремя ценными градоформирующими объектами.

Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., [№ 109 по экспликации].

Участок ЗРЗ-12.2

Участок расположен в районе Въезд по Пушкинскому шоссе. На территории участка расположен многоквартирный 12-ти этажный жилой дом. С севера от участка расположена территория объекта культурного наследия «Парк

«Орлова Роща», кон. 18 в., [№ 121 по экспликации]. С юго-запада от участка расположены территории объектов культурного наследия «Ингебургские ворота», 1795 г. [№ 92 по экспликации] и «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., [№ 109 по экспликации]. Вдоль участка по Пушкинскому шоссе проходит коридор видимости на объекты культурного наследия: «Верстовые столбы», конец XVIII в. [№ 2.1 по экспликации], «Ингебургские ворота», 1795 г. [№ 92 по экспликации] и «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., [№ 109 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектами культурного наследия: «Верстовые столбы», конец XVIII в. [№ 2.1 по экспликации], «Ингебургские ворота», 1795 г. [№ 92 по экспликации] и Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., [№ 109 по экспликации].

Участок ЗРЗ-12.3

Участок расположен в районе Въезд на пересечении улицы Чехова и улицы 7 Армии. На территории участка расположен многоквартирный 12-ти этажный жилой дом. Участок окружен современной пятиэтажной жилой застройкой. С востока непосредственно вблизи участка проходит железная дорога, которая была построена в конце XIX века.

С запада от участка расположена территория объекта культурного наследия «Римско-католическая церковь во имя Пресвятой Богородицы Кармельской», 1858 г., [№ 122 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Римско-католическая церковь во имя Пресвятой Богородицы Кармельской», 1858 г., [№ 122 по экспликации].

Участок ЗРЗ-12.4

Участок расположен в районе Въезд вдоль улицы Чехова. На территории участка расположен многоквартирный 12-ти этажный жилой дом. Участок окружен современной пятиэтажной жилой застройкой. С востока непосредственно вблизи участка проходит железная дорога, которая была построена в конце XIX века.

С запада от участка расположена территория объекта культурного наследия «Римско-католическая церковь во имя Пресвятой Богородицы Кармельской», 1858 г., [№ 122 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Римско-католическая церковь во имя Пресвятой Богородицы Кармельской», 1858 г., [№ 122 по экспликации].

Участок ЗРЗ-12.5

Участок расположен в районе Въезд на пересечении улицы Чехова и улицы Радищева. На территории участка расположен многоквартирный 12-ти этажный жилой дом. У западной границы участка по улице Радищева расположен исторически-ценный градоформирующий объект. С востока непосредственно вблизи участка проходит железная дорога со станцией «Татьянино». Железная дорога и станция были построены в конце XIX века (первоначальное здание станции не сохранилось).

С северо-запада от участка расположена территория объекта культурного наследия «Римско-католическая церковь во имя Пресвятой Богородицы Кармельской», 1858 г., [№ 122 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Римско-католическая церковь во имя Пресвятой Богородицы Кармельской», 1858 г., [№ 122 по экспликации].

Участок ЗРЗ-12.6

Участок расположен в районе Аэродром по улице Авиатриссы Зверевой. На территории участка расположены многоквартирные 5-ти этажные жилые дома и 12-ти этажный жилой дом. С юго-запада от участка протекает река Колпанская.

Участок ЗРЗ-12.7

Участок расположен в районе д. М.Колпаны. На территории участка расположен многоквартирный 12-ти этажный жилой дом и многоквартирный жилой дом переменной этажности 9-12 этажей. С запада от участка протекает река Колпанская.

3.1.2.13 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13– зона застройки до 14 этажей (ЗРЗ-13)

Участки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Тип 13 - зона застройки до 14 этажей, включают в себя участок многоквартирной современной застройки высотой до 14 этажей.

Участок ЗРЗ-13.1

Участок расположен в районе Аэродром. На территории участка расположен многоквартирный 14-ти этажный жилой дом. С востока с участком граничит территория детского сада. С запада вблизи границы участка протекает река Колпанская.

3.1.2.14 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона застройки до 18 метров (ЗРЗ-14)

Участки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Тип 14 - зона застройки до 18 метров, включают в себя участки коммунально-складских, промышленных и общественных территорий.

Участок ЗРЗ-14.1

Участок расположен в районе Въезд. На территории участка расположены участки коммунально-складских, промышленных и общественных территорий.

По территории участка проходят объекты всемирного наследия (ЮНЕСКО) «Киевское шоссе», 1990 г. [№ 540-034b по экспликации] и «Шоссе Пушкин-Гатчина» [№ 540-034d по экспликации]

На территории участка по Пушкинскому шоссе расположен объект культурного наследия «Верстовые столбы», конец XVIII в [№ 2.1 по экспликации]. Северо-восточная граница участка примыкает к территории объекта культурного наследия «Парк «Орлова Роща»», конец XVIII в [№121 по экспликации]. Вдоль участка по Пушкинскому шоссе проходит коридор видимости на объекты культурного наследия: «Верстовые столбы», конец XVIII в. [№ 2.1 по экспликации], «Ингебургские ворота», 1795 г. [№ 92 по экспликации] и «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., [№ 109 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектами культурного наследия «Парк «Орлова Роща»», конец XVIII в [№121 по экспликации] и «Верстовые столбы», конец XVIII в [№ 2.1 по экспликации].

3.1.2.15 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до 20 метров (ЗРЗ-15)

Участки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Тип 15 - зона застройки до 20 метров, включают в себя участок высшего профессионального образования и производственные территории.

Участок ЗРЗ-15.1

Участок расположен в районе Орлова роща. На территории участка расположен Петербургский Институт Ядерной Физики им. Б.П. Константинова. В восточной части участка расположено несколько объектов производственной зоны. На территорию участка заходят тупиковые железнодорожные пути с открытыми складскими площадками. Вдоль северной границы участка протекает река Теплая (бывший Форелевый канал).

С юга и запада участок граничит с территорией объекта культурного наследия «Парк «Зверинец»» [№ 15 по экспликации].

Данный участок воспринимается совместно с объектом культурного наследия «Парк «Зверинец»» [№ 15 по экспликации].

3.1.2.16 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 16 – диссонирующие территории (ЗРЗ-16)

Участки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Тип 16 - диссонирующие территории, включают в себя участки, занятые зданиями и сооружениями, параметры которых не соответствуют параметрам исторической среды города Гатчина. Данные территории подлежат градостроительной реконструкции в соответствии с регламентами зоны.

Участок ЗРЗ-16.1

Участок зоны включает территорию современной многоэтажной жилой застройки вдоль Пушкинского шоссе в районе Въезд. Высотность застройки переменная – от 6 до 11 этажей.

Участок расположен вдоль трассы старой дороги, в настоящее время - шоссе Пушкин-Гатчина (объект всемирного наследия ЮНЕСКО, №540-034d). Вдоль шоссе проходят коридоры видимости на объекты культурного наследия «Верстовые столбы», конец XVIII в. [№ 2.1 по экспликации], «Ингебургские ворота», 1795 г. [№ 92 по экспликации], «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг. [№ 109 по экспликации].

Рекомендуется высадка экранирующих зеленых насаждений вдоль шоссе с целью уменьшения диссонирующего эффекта.

Участок ЗРЗ-16.2

Участок зоны включает в себя небольшую территорию современной 9-этажной жилой застройки в районе Хохлово поле. Участок непосредственно примыкает к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия. Расположен вблизи объектов культурного наследия «Ингебургские ворота», 1795 г. [№ 92 по экспликации], «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг. [№ 109 по экспликации].

Рекомендуется высадка экранирующих зеленых насаждений вдоль улицы 7-ой Армии с целью уменьшения диссонирующего эффекта.

Участок ЗРЗ-16.3

Участок зоны включает в себя территорию современной общественно-деловой застройки вдоль улицы 7-ой Армии в районе Хохлово поле.

Участок непосредственно примыкает к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия и территории объекта культурного наследия «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг. [№ 109 по экспликации]. На прилегающих

территориях расположено большое количество объектов культурного наследия и исторически ценных градоформирующих объектов.

Участок активно участвует в зрительном восприятии исторической застройки улицы 25 Октября, расположен на трассе основного композиционно-видового раскрытия. Данный участок наиболее нуждается в градостроительной реконструкции в соответствии с регламентами зоны.

Участок ЗРЗ-16.4

Участок зоны включает в себя небольшую территорию современной многоэтажной жилой застройки в районе Хохлово поле. Высотность застройки переменная – от 7 до 12 этажей.

Участок расположен вблизи таких объектов культурного наследия, как: «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг. [№ 109 по экспликации], «Николаевская кирха», 1828 г. [№ 4 по экспликации], «Верстовые столбы», конец XVIII в. [№ 2.2 по экспликации].

Рекомендуется высадка экранирующих зеленых насаждений вдоль улицы Хохлова с целью уменьшения диссонирующего эффекта.

Участок ЗРЗ-16.5

Участок зоны включает территорию современной многоэтажной жилой застройки вдоль улицы Бульвар Авиаторов районе Аэрополрт. Высотность застройки переменная – от 6 до 9 этажей.

Вдоль бульвара Авиаторов, согласно генеральному плану, предусмотрено устройство широкого зеленого коридора в сторону Гатчинского дворца, что должно сохранить существующую визуальную связь на объект культурного наследия «Ансамбль Гатчинского дворца и парка» [№ 37 по экспликации].

Участок ЗРЗ-16.6

Участок зоны включает производственную территорию в районе Киевский, у населенного пункта Малые Колпаны.

Участок непосредственно примыкает к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия и к территории объекта культурного наследия «Кирха», 1800 г. [№9 по экспликации].

Для обеспечения сохранности объекта культурного наследия рекомендуется перенос взрывоопасного производства на новую площадку.

Данный участок наиболее нуждается в градостроительной реконструкции в соответствии с регламентами зоны с целью сохранения и восстановления композиционно-видовых связей на Кирху.

3.1.2.17 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – общественная застройка (ЗРЗ-17)

Участки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Тип 17 – общественная застройка, включают в себя участки с существующими общественными объектами, имеющими значительные размеры в плане (не характерные для исторической среды), а также участки для перспективного размещения общественных объектов.

Участок ЗРЗ-17.1

Участок зоны включает территории свободные от застройки в районе Рошинский. Подлежит перспективной застройке по генеральному плану.

Участок непосредственно примыкает к границе территории выявленного объекта культурного наследия «Парк Орлова Роща» [№ 121 по экспликации]. В непосредственной близости от участка проходят границы территории объекта культурного наследия – «Парк «Зверинец» [№ 15 по экспликации].

Расположен на вершине холма с отметкой 91,9 м БС, за счет чего участок имеет видимость на Парк «Зверинец» и Дворцовый парк, расположенные на более низких отметках рельефа. Необходимо регулирование новой застройки на данном участке согласно регламентам зоны.

Участок ЗРЗ-17.2

Участок зоны включает территорию психоневрологического интерната, детский развлекательный центр и свободные от застройки территории в северной части участка в районе Рошинский. Подлежит перспективной застройке по генеральному плану.

В непосредственной близости от участка проходят границы территории объекта культурного наследия «Парк «Зверинец» [№ 15 по экспликации] и выявленного объекта культурного наследия «Парк Орлова Роща» [№ 121 по экспликации].

Незастроенная часть участка расположена на вершине холма с отметкой 90,8 м БС, за счет чего участок имеет видимость на Парк «Зверинец» и Дворцовый парк, расположенные на более низких отметках рельефа. Необходимо регулирование новой застройки на данном участке согласно регламентам зоны.

Участок ЗРЗ-17.3

Участок зоны включает свободную от застройки территорию в районе Хохлово поле в квартале, ограниченном улицами Крупской, Профессора Русинова, Коли Подрядчикова и 7-й Армии. Подлежит перспективной застройке по генеральному плану.

Участок непосредственно примыкает к границе территории выявленного объекта культурного наследия «Парк «Зверинец» [№ 15 по экспликации]. Участок воспринимается совместно с парком.

Участок ЗРЗ-17.4

Участок зоны включает территорию бассейна и открытые спортивные площадки в районе Хохлово поле в квартале, ограниченном улицами Крупской, Профессора Русинова, Коли Подрядчикова и 7-й Армии.

В непосредственной близости от участка расположена территория объекта культурного наследия «Парк «Зверинец» [№ 15 по экспликации]. Участок воспринимается совместно с парком с восточного направления.

Участок ЗРЗ-17.5

Участок зоны включает территорию лица № 3 им. Перегудова А. И. и объекты общественно-делового назначения (торговый центр, бизнес-центр, предприятие общественного питания) по ул. Коли Подрядчикова.

К западу от участка находится Парк «Зверинец» [№ 15 по экспликации], к востоку – территория объекта культурного наследия «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)» [№ 109 по экспликации].

Участок ЗРЗ-17.6

Участок зоны включает территории школы №9, детского сада №4 и налоговой инспекции по ул. Киргетова в районе Центр.

Участок непосредственно примыкает к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия.

Участок расположен в непосредственной близости от объектов культурного наследия «Николаевская кирха», 1828 г. [№ 4 по экспликации], «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)» [№ 109 по экспликации], «Верстовые столбы», конец XVIII в. [№ 2.2 по экспликации]. Вблизи от участка расположено большое количество исторически ценных градоформирующих объектов по улицам 25 Октября и Гагарина.

Участок ЗРЗ-17.7

Участок зоны включает территории детского сада №5, военного комиссариата и кафе по ул. Киргетова в районе Центр.

Участок расположен в непосредственной близости от границы единой охранной зоны объектов культурного наследия. Вблизи от участка расположено большое количество объектов культурного наследия и исторически ценных градоформирующих объектов по улицам 25 Октября, Радищева и Гагарина.

По улице Киргетова проходит коридор видимости от казарм до ансамбля госпитального городка.

Участок ЗРЗ-17.8

Участок зоны включает территорию школы №1 по улице Володарского в районе Центр.

Рядом с участком проходит граница территории выявленного объекта культурного наследия «Дом 27 по улице Урицкого в Гатчине» [№ 159 по экспликации]. В 86 метрах южнее расположены территория и охранный зона выявленного объекта культурного наследия «Римско-католическая церковь во имя Пресвятой Богородицы Кармельской», 1858 г. [№ 122 по экспликации]. Вблизи от участка расположено несколько исторически ценных градостроительных объектов.

Участок ЗРЗ-17.9

Участок зоны включает территорию школы №7 по улице Беляева в районе Мариенбург. Участок расположен в непосредственной близости от границы единой охранной зоны объектов культурного наследия. Рядом с участком расположен объект культурного наследия «Дом, где жили академик живописи Френц Р.Ф. и его сын – выдающийся советский художник-баталист Р.Р. Френц», конец XIX в. [№ 75 по экспликации] и большое количество исторически ценных градостроительных объектов.

Требуется демонтаж навесных фасадов со здания школы, оштукатуривание фасадов с последующей окраской в неяркие цвета.

Участок ЗРЗ-17.10

Участок зоны включает в себе территорию открытого стадиона и спортивного комплекса в районе Мариенбург. С южной стороны участка протекает река Колпанская.

Участок также просматривается из района Егерская Слобода как со стороны объекта культурного наследия «Ансамбль Егерской слободы: 19 жилых домов», 1857-1860 гг. [№ 94 по экспликации], так и с выявленного объекта культурного наследия «Мост и шлюз через реку Колпанку в Егерской Слободе в Гатчине» [№ 160 по экспликации]. Рядом с участком расположено несколько ценных градостроительных объектов района Мариенбург.

Участок ЗРЗ-17.11

Участок зоны включает территорию торгового комплекса «Пилот» по улице Генерала Кныша, д. 2 в районе Аэродром. Рядом с участком проходят железнодорожные пути. На противоположной стороне железной дороги, северо-восточнее участка проходит граница единой охранной зоны объектов культурного наследия.

Участок воспринимается с улицы Григорина и с перрона станции Гатчина-Балтийская Красноармейского района за счет открытого пространства вдоль железной дороги.

Участок ЗРЗ-17.12

Участок зоны включает территорию рынка, бассейна «Атлантика» и скейтпарка по улице Генерала Кныша в районе Аэродром. Рядом с участком проходят железнодорожные пути. На противоположной стороне железной дороги, северо-восточнее участка проходит граница единой охранной зоны объектов культурного наследия.

Участок воспринимается с улицы Григорина и с перрона станции Гатчина-Балтийская Красноармейского района за счет открытого пространства вдоль железной дороги.

Участок ЗРЗ-17.13

Участок зоны включает территорию ФОК «Арена» по улице Генерала Кныша в районе Аэродром. Рядом с участком проходят железнодорожные пути. На противоположной стороне железной дороги, северо-восточнее участка проходит граница единой охранной зоны объектов культурного наследия.

Участок воспринимается с улицы Григорина и с перрона станции Гатчина-Балтийская Красноармейского района за счет открытого пространства вдоль железной дороги.

Участок ЗРЗ-17.14

Участок зоны включает территории свободные от застройки в районе Аэропорт. Подлежит освоению согласно генеральному плану.

В границе участка находятся руинированные каменные постройки первого аэродрома Гатчины, давшего название району города.

Через участок проходит видовая связь на Гатчинский дворец с Бульвара Авиаторов.

Участок ЗРЗ-17.15

Участок зоны включает в себя частично застроенную территорию в районе улицы Балтийская и застройку вдоль улицы Киевская в районе Киевский. Подлежит перспективной застройке по генеральному плану.

С северо-запада участок огибает железная дорога. На противоположной стороне железной дороги проходит граница единой охранной зоны объектов культурного наследия.

В границе участка расположены Музей военной авиации, 2 жилых дома, торговый центр «Вимос», автозаправку и здания различного общественно-делового назначения вдоль ул. Киевская.

Участок ЗРЗ-17.16

Участок зоны включает участки общественно-деловой застройки вдоль улицы Генерала Кныша и частично застроенную территорию вдоль улицы

Киевская в районе Аэропорт. Подлежит перспективной застройке по генеральному плану.

В границе участка по улице Генерала Кныша находятся спортивный центр и мастерская скульптора Валерия Шевченко «Гатчинское Лукоморье» с каменными воротами (ул. Генерала Кныша, д. 30). Здание мастерской и оригинальные ворота рекомендуются к обязательному сохранению как объекты интересные с точки зрения архитектурного решения и связанные с историей города советского периода.

Участок ЗРЗ-17.17

Участок зоны включает территорию поликлиники и незастроенную территорию вдоль улицы Слепнева в районе Аэропорт. Подлежит перспективной застройке по генеральному плану.

Участок ЗРЗ-17.18

Участок зоны включает территорию Муниципального бюджетного образовательное учреждение дополнительного образования «Районный центр детского творчества» и школы №6 по ул. Школьная в районе Киевский. На территории участка также находится яблоневый сад и школьный стадион.

С запада участка проходят железнодорожные пути.

К югу от участка находится станция Гатчина-Товарная-Балтийская и объект культурного наследия «Здание железнодорожного депо, где в 1912 г. была создана первая в Гатчине большевистская организация», 1912 г. [№ 78 по экспликации], восточнее, за железнодорожными путями – объект культурного наследия «Приоратский парк» [№ 27 по экспликации].

Участок просматривается со стороны Приоратского парка за счет открытого пространства вдоль железной дороги.

Участок ЗРЗ-17.19

Участок зоны включает в себя территорию АНОО «Гатчинская гимназия «Апекс» по ул. Карла Маркса в районе Центр.

Участок непосредственно примыкает к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия и к территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Ермиловой А.Ф.», 1887-1890 гг. [№ 155 по экспликации]. Вблизи от участка расположено большое количество объектов культурного наследия и исторически ценных градоформирующих объектов по улицам Горького, Чкалова и Карла Маркса.

Участок просматривается с вала вдоль берега озера Черное из Приоратского парка.

Участок ЗРЗ-17.20

Участок зоны включает территорию здания общественно-делового назначения, расположенного в глубине квартала, ограниченного улицами Леонова, Карла Маркса, Лейтенанта Шмидта и Чекалова в районе Центр.

Участок расположен рядом с границей единой охранной зоны объектов культурного наследия вдоль улицы Чекалова. В непосредственной близости от участка находятся два исторически ценных градоформирующих объекта по улице Карла Маркса.

Участок ЗРЗ-17.21

Участок зоны включает территорию Автономного образовательного учреждения высшего образования Ленинградской области «Государственный институт экономики, финансов, права и технологий» (АОУ ВО ЛО "ГИЭФПТ") в районе Центр.

Участок непосредственно примыкает к границе территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой деревянный дом» [№ 142 по экспликации]. В непосредственной близости от участка находятся несколько исторически ценных градоформирующих объектов по улице Карла Маркса.

Участок ЗРЗ-17.22

Участок зоны включает в себя территорию около железнодорожной станции Гатчина-Варшавская в районе Центр. В границе участка находится один исторически ценный градоформирующий объект.

Участок непосредственно примыкает к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия. В непосредственной близости от участка расположена территория объекта культурного наследия «Приоратский парк» [№ 27 по экспликации]. Участок воспринимается совместно с Приоратским парком по улицам Чекалова и Чехова, а также из района Загвоздка.

Участок ЗРЗ-17.23

Участок зоны включает территорию, занятую нежилыми объектами различного функционального назначения в районе Загвоздка. Западнее участка проходят железнодорожные пути, юго-западнее находится станция Гатчина-Варшавская. В непосредственной близости от участка расположено несколько исторически ценных градоформирующих объектов.

Участок воспринимается со стороны улицы Чекалова за счет открытого пространства вдоль железной дороги. Из района Загвоздка участок воспринимается совместно с исторической застройкой, расположенной вдоль железнодорожных путей.

Участок ЗРЗ-17.24

Участок расположен в Красноармейском районе города, в непосредственной близости от таких значимых объектов культурного наследия, как: «Ансамбль Гатчинского дворца и парка» [№ 37 по экспликации], «Казармы Кирасирского полка», конец XVIII в. [№ 12 по экспликации], «Обелиск и площадь «Коннетабля» с подпорными стенками», 1792-1793 гг. [№ 5 по экспликации], «Смоленские (Двинские) ворота», 1831-1832 гг. [№ 6 по экспликации], «Круглая рига», конец XVIII в. [№ 8 по экспликации].

Особенности планировочной структуры, включая расположение отдельных зданий, были заложены в конце XVIII в. Регулирование на участке важно с точки зрения сохранения как старейших элементов планировочной структуры и особенностей объемно-пространственной структуры, так и с точки зрения сохранения композиционно-видовых связей между объектами культурного наследия.

3.1.2.18 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 18 – зона транспорта (ЗРЗ-18)

Участки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Тип 18 – зона транспорта, включают в себя участки занятые объектами транспортной инфраструктуры.

Участок ЗРЗ-18.1

Участок зоны включает в себя открытое пространство вдоль железнодорожных путей в районе Мариенбург. Железная дорога в районе Мариенбург была построена в конце XIX века.

С юго-востока к участку примыкает граница единой охранной зоны объектов культурного наследия. К западу от участка расположены кварталы усадебной жилой застройки при станции Мариенбург с исторически ценными градоформирующими объектами, к востоку – садоводческое товарищество и территория объекта культурного наследия «Парк «Зверинец». В непосредственной близости от участка зоны расположены объекты культурного наследия «Жилой дом», 1892 г. [№ 73 по экспликации], «Парк «Зверинец»» [№ 15 по экспликации] и выявленный объект культурного наследия «Здание вокзала в Мариенбурге».

За счет открытого пространства вдоль железнодорожных путей обеспечено зрительное восприятие объектов культурного наследия при въезде в город с северного направления.

Участок ЗРЗ-18.2

Участок зоны включает в себя открытое пространство вдоль железнодорожных путей от Егерской Слободы до станции Гатчина-Балтийская,

вдоль ул. Григорина в районе Красноармейский. Железная дорога и станция были построены в конце XIX века (первоначальное здание станции не сохранилось).

Участок непосредственно примыкает к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия в районе Гатчинского дворца, расположен вблизи территории объекта культурного наследия «Дворцовый парк», 1771-1796 гг. [№ 43 по экспликации] с большим количеством объектов культурного наследия. На прилегающей к участку территории находится значительное количество исторически ценных градоформирующих объектов Красноармейского района Гатчины.

Со стороны железной дороги обеспечивается визуальное восприятие застройки Красноармейского района и пространства перед Гатчинским дворцом с периметральной застройкой прилегающих кварталов от железнодорожной станции Гатчина-Балтийская.

Участок ЗРЗ-18.3

Участок зоны включает в себя открытое пространство вдоль железнодорожных путей от станции Гатчина-Балтийская до Приоратского парка в районах Красноармейский и Киевский. Железная дорога была построена в конце XIX века.

Участок непосредственно примыкает к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия с исторически ценными градоформирующими объектами. К северу и востоку от участка расположены территории объектов культурного наследия «Дворцовый парк», 1771-1796 гг. [№ 43 по экспликации], «Приоратский парк» [№ 43 по экспликации] и территория выявленного объекта культурного наследия «Ансамбль» (Лазарет Кирасирского Лейб-гвардии Е.И.В. Марии Федоровны полка) [№ 124 по экспликации].

За счет открытого пространства вдоль железнодорожных путей обеспечено зрительное восприятие объектов культурного наследия в процессе движения по железной дороге.

Участок ЗРЗ-18.4

Участок зоны включает в себя территорию вдоль железнодорожных путей вдоль улицы Балтийская линия 47-й км в районе Киевский.

Участок непосредственно примыкает к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия. К востоку от участка расположена территория объекта культурного наследия «Приоратский парк» [№ 43 по экспликации], севернее – территории выявленных объектов культурного наследия «Ансамбль» (Лазарет Кирасирского Лейб-гвардии Е.И.В. Марии Федоровны полка) [№ 124 по экспликации] и «Гатчинский военный аэродром», 1910 г. [№ 132 по экспликации].

В западной части участка расположены одноэтажные здания - дом №1 (каменный) и дом №2 (деревянный) построенные в начале XX века.

Участок ЗРЗ-18.5

Участок зоны включает в себя открытое пространство вдоль железнодорожных путей между районами Киевский и Приоратский.

К востоку от участка расположена территория объекта культурного наследия «Приоратский парк» [№ 43 по экспликации] и несколько ценных градоформирующих объектов.

За счет открытого пространства вдоль железнодорожных путей обеспечивается зрительное восприятие Приоратского парка с прилегающих территорий.

Участок ЗРЗ-18.6

Участок зоны включает в себя открытое пространство вдоль железнодорожных путей на южной развязке в районе Киевский при станции Гатчина-Товарная-Балтийская.

Участок непосредственно примыкает к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия и территории выявленного объекта культурного наследия «Колпанский водовод с трубами» [№ 145 по экспликации]. В непосредственной близости от участка находятся объект культурного наследия «Здание железнодорожного депо, где в 1912 г. была создана первая в Гатчине большевистская организация», 1912 г. [№ 78 по экспликации], несколько исторически ценных градоформирующих объектов, а также территория объекта культурного наследия «Приоратский парк» [№ 43 по экспликации].

Участок ЗРЗ-18.7

Участок зоны включает в себя территорию, занятую железнодорожными путями, автомобильными дорогами и дорожной развязкой на пересечении улиц Киевская и Западная в районе Киевский.

Участок непосредственно примыкает к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия. В непосредственной близости от участка находятся объект культурного наследия «Кирха», 1800 г. [№ 9 по экспликации].

За счет открытого пространства вдоль железнодорожных путей обеспечивается зрительное восприятие Кирхи с прилегающих территорий.

Участок ЗРЗ-18.8

Участок зоны включает территорию железной дороги с открытыми складами вдоль путей вблизи станции Гатчина-Товарная-Балтийская в районе Химози.

Участок непосредственно примыкает к границе территории выявленного объекта культурного наследия «Колпанский водовод с трубами» [№ 145 по экспликации]. К северу от железнодорожных путей расположена территория объекта культурного наследия «Приоратский парк» [№ 43 по экспликации].

За счет открытого пространства вдоль железнодорожных путей обеспечивается зрительное восприятие Приоратского парка с южного направления.

Участок ЗРЗ-18.9

Участок зоны включает в себя открытое пространство вдоль железнодорожных путей на южной развязке в районе Химози восточнее станции Гатчина-Товарная-Балтийская.

Участок непосредственно примыкает к границе территориям объектов культурного наследия «Памятное место, где захоронены советские люди, погибшие в фашистском концлагере в 1941-44 гг., Установлен памятник-обелиск», 1941-1944 гг. [№ 105 по экспликации], «Колпанский водовод с трубами» [№ 145 по экспликации], а также к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия. В непосредственной близости от участка находится территория объекта культурного наследия «Приоратский парк» [№ 43 по экспликации].

За счет открытого пространства вдоль железнодорожных путей и высоты прилегающей к участку застройки обеспечивается зрительное восприятие объектов культурного наследия.

Участок ЗРЗ-18.10

Участок зоны включает в себя открытое пространство вдоль железнодорожных путей к востоку от Приоратского парка на стыке районов Приоратский и Загвоздка.

Участок непосредственно примыкает к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия с исторически ценными градоформирующими объектами в районе ул. Широкая и к территории объекта культурного наследия «Приоратский парк» [№ 43 по экспликации].

За счет открытого пространства вдоль железнодорожных путей и высоты прилегающей к участку застройки обеспечивается зрительное восприятие Приоратского парка с восточного направления.

Участок ЗРЗ-18.11

Участок зоны включает в себя железнодорожные пути и станцию Гатчина-Варшавская в районе Центр. Железная дорога и станция были построены в конце XIX века (первоначальное здание станции не сохранилось).

Участок непосредственно примыкает к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия и к территории объекта культурного наследия «Приоратский парк» [№ 43 по экспликации]. В границе участка, а также на прилегающих к участку территориях, расположено значительное количество исторически ценных градоформирующих объектов.

Участок ЗРЗ-18.12

Участок зоны включает территорию гаражного кооператива, расположенного вдоль железнодорожных путей в районе Загвоздка недалеко от станции Гатчина-Варшавская.

Участок ЗРЗ-18.13

Участок зоны включает открытую территорию вдоль железнодорожных путей от станции Гатчина-Варшавская до станции Татьянаино. Железная дорога и станция были построены в конце XIX века (первоначальное здание станции не сохранилось).

В границе участка расположены здания общественно-делового назначения – вокзал, магазины, кафе.

3.1.2.19 Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 19 – зона промышленности и коммунально-складских объектов (ЗРЗ-19)

Участки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Тип 19 – зона промышленности и коммунально-складских объектов, включают в себя участки занятые производственными и коммунальными объектами в основном советского периода. Находятся вблизи территорий объектов культурного наследия и единой охранной зоны.

Участок ЗРЗ-19.1

Участок зоны находится рядом с территорией выявленного объекта культурного наследия «Парк Орлова Роща» [№ 121 по экспликации], расположен в районе Рощинский. На участке построена блочно-модульная котельная.

Участок ЗРЗ-19.2

Участок зоны включает коммунально-складскую зону, расположенную на территории бывших казарм гвардейского батальона. Участок примыкает с запада к границе единой охранной зоны объекта культурного наследия. Расположен вблизи объекта культурного наследия «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург), 1875-1891 гг. [№ 109 по экспликации]. На территории участка зоны расположены три объекта исторически ценной градоформирующей застройки – здания бывших казарм гвардейского батальона.

Участок ЗРЗ-19.3

Участок зоны включает производственную территорию – завод им. Рошалья, расположен на стыке районов Мариенбург и Егерская Слобода. Освоение участка было начато 1877 году при строительстве в Гатчине Артиллерии Генерал-Майором Александром Степановичем Лавровым меднолитейного завода.

Участок зоны примыкает с севера к границе территории объекта культурного наследия «Ансамбль Егерской слободы: 19 жилых домов», 1857-1860 гг. [№ 94 по экспликации]. В непосредственной близости от участка расположено большое количество исторически ценных градоформирующих объектов. Через территорию завода протекает река Колпанская.

Участок ЗРЗ-19.4

Участок зоны включает в себя коммунально-складскую зону, расположенную вдоль железной дороги в районе Егерская Слобода. Участок примыкает к границе единой охранной зоны с юго-востока. Участок расположен вблизи объектов культурного наследия «Церковь Егерской слободки», 1885 г. [№ 13 по экспликации], «Ансамбль Егерской слободы: 19 жилых домов», 1857-1860 гг. [№ 94 по экспликации], «Дворцовый парк», 1771-1796 гг. [№ 43 по экспликации], а также исторически ценных градоформирующих объектов, расположенных по ул. Северная и Красноармейскому проспекту.

Участок ЗРЗ-19.5

Участок зоны включает в себя коммунально-складскую зону, расположенную вдоль железной дороги в районе Егерская Слобода. Находится вблизи единой охранной зоны и территории объекта культурного наследия «Дворцовый парк», 1771-1796 гг. [№ 43 по экспликации]. Рядом с участком зоны имеется ряд исторически ценных градоформирующих объектов, расположенных по ул. Северная и Красноармейскому проспекту.

Участок ЗРЗ-19.6

Участок зоны включает себя производственные и коммунально-складские территории, расположенные вдоль железнодорожных путей в районе Аэродром. Примыкает к району усадебной жилой застройки в районе Егерская Слобода. Участок зоны отделяет территории усадебной жилой застройки района Егерская Слобода от территорий многоэтажной жилой застройки района Аэропорт.

Участок ЗРЗ-19.7

Участок зоны включает себя производственные и коммунально-складские территории, расположенные вдоль железнодорожных путей в районе Аэродром. Участок зоны отделяет территории усадебной жилой застройки района Егерская Слобода от территорий многоэтажной жилой застройки района Аэропорт.

Участок ЗРЗ-19.8

Участок зоны включает территорию автотранспортного предприятия в районе Киевский. Расположен внутри квартала усадебной жилой застройки между улицами Киевская и Старая дорога. Вблизи участка расположен объект культурного наследия «Кирха», 1800 г. [№ 9 по экспликации].

Участок ЗРЗ-19.9

Участок зоны включает территорию Гатчинской нефтебазы (первая площадка). Расположен внутри квартала усадебной жилой застройки между ул. Киевская и ул. Старая дорога. Вблизи участка расположен объект культурного наследия «Кирха», 1800 г. [№ 9 по экспликации].

Участок ЗРЗ-19.10

Участок зоны включает территорию коммунально-складского назначения внутри квартала по ул. Урицкого в районе Центр. На территории участка находится антенно-мачтовое сооружение – телевизионная вышка. Участок примыкает к границе территории выявленного объекта культурного наследия «Гражданское здание» [№ 123 по экспликации]. В непосредственной близости от участка, в границе городского квартала, также расположены шесть исторически ценных градоформирующих объектов.

Участок ЗРЗ-19.11

Участок зоны включает городской квартал с промышленной застройкой, ограниченный улицами Соборная, Чехова, Достоевского и Володарского. С запада к участку примыкает граница единой охранной зоны. Вдоль северной границы участка, по улице Соборная проходит коридор видимости на объект культурного наследия «Собор Петра и Павла», сер. XIX в. [№ 25 по экспликации]. На участке расположен исторически ценный градоформирующий объект - Каменное здание, кон. XIX в. Вблизи участка, в соседних городских кварталах, находится значительное количество исторически ценных градоформирующих объектов.

Участок ЗРЗ-19.12

Участок зоны включает территорию мебельного комбината в районе Промышленный. Участок окружен кварталами усадебной жилой застройки. К югу от участка расположено городское кладбище и большим количеством объектов культурного наследия – «Церковь во Имя Всех Святых», 1888-1889 гг. [№ 108 по экспликации] и захоронений [№ 35, 36, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 99, 100, 101, 102, 103, 104 по экспликации].

Участок ЗРЗ-19.13

Участок зоны включает территорию завода «Буревестник» в районе Промышленный. Участок окружен кварталами усадебной жилой застройки. К югу от участка расположено городское кладбище и большим количеством объектов культурного наследия – «Церковь во Имя Всех Святых», 1888-1889 гг. [№ 108 по экспликации] и захоронений [№ 35, 36, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 99, 100, 101, 102, 103, 104, по экспликации].

Участок ЗРЗ-19.14

Участок зоны включает коммунально-складскую территорию в районе Загвоздка. С западной стороны участка проходит ветка железной дороги, с остальных сторон участок окружен территориями усадебной жилой застройки. На противоположной стороне железной дороги, западнее участка, находится участок единой охранной зоны объектов культурного наследия с несколькими исторически ценными градоформирующими объектами и территория объекта культурного наследия «Приоратский парк», середина XVIII в. [№ 27 по экспликации]. За счет открытого пространства вдоль железной дороги и высоты окружающей застройки воспринимается со стороны Приоратского парка.

Участок ЗРЗ-19.15

Участок зоны включает коммунально-складскую территорию в районе Загвоздка. С южной стороны участка проходит ветка железной дороги, с остальных сторон участок окружен территориями усадебной жилой застройки. За счет открытого пространства вдоль железной дороги и высоты окружающей застройки воспринимается со стороны Приоратского парка.

3.1.3 Единая зона охраняемого природного ландшафта

Единая зона охраняемого природного ландшафта представлена двумя типами:

- открытые пространства, поймы водных объектов;
- территории, покрытые древесно-кустарниковой растительностью.

Количество типов, как и общая площадь участков зон охраняемого природного ландшафта относительно не велики. Данное обстоятельство связано с особенностью территории – значительная часть природных и парковых ландшафтов являются объектами культурного наследия.

3.1.3.1 Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – открытые пространства, поймы водных объектов (ЗОЛ-1)

Открытые пространства являются важной составляющей для восприятия, как массивов зеленых насаждений, так и комплексов застройки. Поймы рек, ручьев, открытые пространства вокруг озер за счет особенностей рельефа насыщены композиционными и видовыми связями. Кроме того, исходя из особенностей территории. Водные объекты являются единой гидросистемой, включающей как преобразованные природные, так и искусственно созданные водные объекты. Данное обстоятельство создает дополнительные структурные связи.

Участок ЗОЛ-1.1

Участок примыкает к территории выявленного объекта культурного наследия «Парк «Орлова роща»». Сохранение открытого пространства на достаточно выраженном рельефе необходимо для сохранения восприятия лесных массивов «Парк Зверинец» и «Парк Орлова Роща», создания «зоны почтения».

Участок ЗОЛ-1.2

Участок с выраженным рельефом, включающий берега реки Колпанская. Участок примыкает к границе единой охранной зоны и территории объекта культурного наследия «Ансамбль Егерской слободы: 19 жилых домов», 1857-1860 гг. [№ 94 по экспликации], находится в непосредственной близости от объектов культурного наследия «Парк Зверинец и «Дворцовый парк», конец XVIII в. Участок расположен между историческими районами Мариенбург и Егерская Слобода, за счет чего имеются активные связи между объектами культурного наследия, расположенными в Егерской Слободе и ансамблем исторически ценных градоформирующих объектов вдоль левого берега реки Колпанской (ул. Рыбакова в районе Мариенбург). Так же река Колпанская является элементом гидросистемы «Парка Зверинец» и «Парка «Дворцовый парк», конец XVIII в.

Участок ЗОЛ-1.3

Участок с выраженным рельефом, расположенный между районами Мариенбург и Егерская Слобода в месте впадения ручья в реку Колпанскую. Участок примыкает к границе единой охранной зоны, расположен в

непосредственной близости от объекта культурного наследия «Ансамбль Егерской слободы: 19 жилых домов», 1857-1860 гг. [№ 94 по экспликации] и выявленного объекта культурного наследия «Мост и шлюз через реку Колпанку в Егерской Слободе в Гатчине». За счет наличия открытого пространства через участок проходят видовые связи с объектами культурного наследия, исторически ценными градоформирующими объектами.

Участок ЗОЛ-1.4

Обширный участок вдоль реки Колпанской огибающей районы Егерская Слобода, Аэродром, Малые Колпаны. В границы участка также входит сохранившийся фрагмент Заячьего Ремиза на левом берегу реки Колпанской. В районе Егерской Слободы участок граничит с единой охранной зоной. За счет открытого пространства вдоль реки имеются видовые связи между историческими районами.

Участок ЗОЛ-1.5

Участок расположен в восточной части города на склоне холма. Является важным при восприятии исторического кладбища 1819 г. в районе Загвоздка, на котором сконцентрированы объекты культурного наследия. Участок является важным элементом композиции при восприятии района Загвоздка и «Приоратского парка» с восточной стороны.

Участок ЗОЛ-1.6

Участок вдоль реки Колпанской расположен в районе Малые Колпаны. Композиционно связан с объектом культурного наследия «Кирха», 1800 г. [№ 9 по экспликации], являющегося доминантой данного исторического района

Участок ЗОЛ-1.7

Участок в районе Малые Колпаны, композиционно связанный с озером Колпанским, которое является элементом гидросистемы «Приоратского парка».

Участок ЗОЛ-1.8

Расположен к югу от района Химози. В границах участка расположено озеро Колпанское, являющееся элементом гидросистемы «Приоратского парка». Из озера Колпанского организован «Колпанский водовод с трубами» [№ 145 по экспликации] для подачи воды в гидросистему «Приоратского парка».

Участок ЗОЛ-1.9

Небольшой по площади участок, примыкающий к границе территории объекта культурного наследия «Приоратский парк». Участок выделен из зоны жилой застройки в зону охраняемого ландшафта в связи с наличием захоронений, возможно, связанных с периодом Великой Отечественной войны.

Участок ЗОЛ-1.10

Небольшой по площади участок вдоль выявленного объекта культурного наследия «Колпанский водовод с трубами» [№ 145 по экспликации], граничащий с территорией объекта культурного наследия «Приоратский парк». Участок представляет собой открытое заболоченное пространство композиционно и технически связанное с «Приоратским парком».

Участок ЗОЛ-1.11

Небольшой по площади участок вдоль выявленного объекта культурного наследия «Колпанский водовод с трубами» [№ 145 по экспликации], граничащий с территорией объекта культурного наследия «Приоратский парк». Участок представляет собой открытое заболоченное пространство композиционно и технически связанное с «Приоратским парком».

3.1.3.2 Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – территории, покрытые древесно-кустарниковой растительностью (ЗОЛ-2)

Зеленые насаждения общего пользования на территории проектирования представлены различными подтипами:

- лесопарковые массивы;
- древесный массив на территории кладбища;
- городские скверы;
- аллеи посадки в пределах улиц.

В проектном решении учтены не только существующие городские скверы и аллеи посадки, но и перспектива их развития в соответствии с градостроительной документацией.

Выделение зеленых насаждений общего пользования в отдельный тип важно для сохранения исторического объемно-пространственного решения, чередования застройки и массивов древесной растительности. В случаях учета решений градостроительной документации важна так же оценка необходимости формирования кулис между застройкой.

Участок ЗОЛ-2.1

Значительный по площади участок, вдоль рек Теплая и Ижора непосредственно примыкающий к территории объекта культурного наследия «Парк Зверинец» и территории выявленного объекта культурного наследия «Парк «Орлова Роща»». Растительность на участке является свободным буфером, отделяющим территории объектов культурного наследия от современной усадебной застройки близлежащих населенных пунктов.

Участок ЗОЛ-2.2

Залесенный участок, примыкающий к территории выявленного объекта культурного наследия «Парк «Орлова Роща» и естественным образом

скрывающий позднюю застройку сер. XX века Петербургского института ядерной физики им. Б. П. Константинова.

Участок ЗОЛ-2.3

Участок представляет собой широкую озелененную улицу Рощинскую – грамотное градостроительное решение советского периода застройки, которое зрительно «отодвинуло» кварталы новых жилых домов от объектов культурного наследия «Ингебургские ворота», 1795 г. [№ 92 по экспликации] и «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., [№ 109 по экспликации].

Участок примыкает к территории объекта культурного наследия «Парк Зверинец» и контуру единой охранной зоны в центральном районе города.

Значительная ширина улицы Рощинской с развитыми элементами озеленения так же способствует сохранению композиционных и визуальных связей между объектами культурного наследия, перечисленными выше.

Участок ЗОЛ-2.4

Небольшой участок вблизи объекта культурного наследия «Парк Зверинец», представляющий собой сквер.

Участок ЗОЛ-2.5

Участок представляет собой фрагмент широкой озелененной улицы Рощинской – грамотное градостроительное решение советского периода застройки, которое позволило зрительно «отодвинуть» кварталы новых жилых домов от объектов культурного наследия «Ингебургские ворота», 1795 г. [№ 92 по экспликации] и «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг. [№ 109 по экспликации].

Участок примыкает к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия. Значительная ширина улицы Рощинской способствует сохранению композиционных и видовых связей между объектами культурного наследия.

Участок ЗОЛ-2.6

Участок расположен в районе Аэродром в зоне многоквартирной застройки и представляет собой сквер и бульвар, ориентированные на железную дорогу и историческую часть города.

Выделение данного участка способствует композиционной связи района Аэродром с исторической частью города.

Участок ЗОЛ-2.7

Участок исторических зеленых насаждений, примыкающий к территории объекта культурного наследия и участку единой охранной зоны.

Участок расположен в непосредственной близости от объектов культурного наследия «Дворцовый парк», 1771-1796 гг. [№ 43 по экспликации], «Ансамбль

Гатчинского дворца и парка» [№ 37 по экспликации], «Казармы Кирасирского полка», конец XVIII в. [№ 12 по экспликации] и «Обелиск и площадь «Коннетабля» с подпорными стенками», 1792-1793 гг. [№ 5 по экспликации].

Участок ЗОЛ-2.8

Участок расположен на северном берегу озера Черное в прямой видимости от таких значимых объектов культурного наследия, как: «Приоратский дворец» [№ 285 по экспликации] и «Ансамбль Гатчинского дворца и парка» [№ 37 по экспликации].

Участок непосредственно примыкает к территории объекта культурного наследия и участку единой охранной зоны.

Участок ЗОЛ-2.9

Участок существующего сквера, примыкающий к участку единой охранной зоны объектов культурного наследия. Зеленые насаждения расположены в непосредственной близости от объекта культурного наследия «Дом, в котором находился в 1919-1920 гг. Гатчинский УКОМ РКСМ», 1919-1920 гг. [№ 96 по экспликации].

Участок ЗОЛ-2.10

Участок представляет собой озеленение широкой улицы Герцена на месте бывших железнодорожных путей в районе Загвоздка.

Участок ЗОЛ-2.11

Участок непосредственно примыкает к границе единой охранной зоны объектов культурного наследия – исторической границе кладбища 1850 года в районе Загвоздка. Представляет собой массив деревьев с новым участком кладбища. Имеет композиционно-видовые связи с Приоратским парком.

Участок ЗОЛ-2.12

Участок расположен в районе Аэропорт (Бульвар Авиаторов) в зоне прямой видимости от объекта культурного наследия «Ансамбль Гатчинского дворца и парка» [№ 37 по экспликации]. Видимость участка обеспечена за счет расположения на выраженной возвышенности.

Грамотное развитие зеленых насаждений на данном участке позволит частично нивелировать восприятие диссонирующей современной многоэтажной застройки по Бульвару Авиаторов с ключевых видовых точек у Гатчинского дворца.

3.2 Сведения о площади единых зоны охраны и их подзон в составе объединенной зоны охраны объектов культурного наследия г. Гатчины

№ п/п	Название	Индекс	Площадь, м ²	Площадь, га
1	Единая охранная зона			
1.1	ОЗ-1	ОЗ-1	12153690,41	1215,369041
1.2	ОЗ-2	ОЗ-2	7600,4	0,76004
1.3	ОЗ-3	ОЗ-3	6195,84	0,619584
1.4	ОЗ-4	ОЗ-4	118885,3	11,88853
1.5	ОЗ-5	ОЗ-5	37689,5	3,76895
1.6	ОЗ-6	ОЗ-6	41749,46	4,174946
2	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности			
2.1	<i>Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона усадебной застройки строгого регулирования (ЗРЗ-1)</i>			
2.1.1	ЗРЗ-1.1	ЗРЗ-1.1	423560,09	42,356009
2.1.2	ЗРЗ-1.2	ЗРЗ-1.2	43473,42	4,347342
2.1.3	ЗРЗ-1.3	ЗРЗ-1.3	25532,47	2,553247
2.1.4	ЗРЗ-1.4	ЗРЗ-1.4	3072,12	0,307212
2.1.5	ЗРЗ-1.5	ЗРЗ-1.5	5204,99	0,520499
2.1.6	ЗРЗ-1.6	ЗРЗ-1.6	16595,33	1,659533
2.1.7	ЗРЗ-1.7	ЗРЗ-1.7	50054,76	5,005476
2.1.8	ЗРЗ-1.8	ЗРЗ-1.8	33288,12	3,328812
2.1.9	ЗРЗ-1.9	ЗРЗ-1.9	22624,11	2,262411
2.1.10	ЗРЗ-1.10	ЗРЗ-1.10	114190,28	11,419028
2.1.11	ЗРЗ-1.11	ЗРЗ-1.11	78512,70	7,851270
2.1.12	ЗРЗ-1.12	ЗРЗ-1.12	56881,85	5,688185
2.1.13	ЗРЗ-1.13	ЗРЗ-1.13	24079,20	2,407920
2.1.14	ЗРЗ-1.14	ЗРЗ-1.14	30847,21	3,084721
2.1.15	ЗРЗ-1.15	ЗРЗ-1.15	23153,98	2,315398
2.1.16	ЗРЗ-1.16	ЗРЗ-1.16	68772,76	6,877276
2.1.17	ЗРЗ-1.17	ЗРЗ-1.17	68386,71	6,838671
2.1.18	ЗРЗ-1.18	ЗРЗ-1.18	340160,34	34,016034
2.2	<i>Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона застройки до 2 этажей (ЗРЗ-2)</i>			
2.2.1	ЗРЗ-2.1	ЗРЗ-2.1	575238,81	57,523881
2.2.2	ЗРЗ-2.2	ЗРЗ-2.2	34328,32	3,432832
2.2.3	ЗРЗ-2.3	ЗРЗ-2.3	40372,77	4,037277
2.2.4	ЗРЗ-2.4	ЗРЗ-2.4	9680,05	0,968005
2.2.5	ЗРЗ-2.5	ЗРЗ-2.5	7044,24	0,704424
2.2.6	ЗРЗ-2.6	ЗРЗ-2.6	115854,09	11,585409
2.2.7	ЗРЗ-2.7	ЗРЗ-2.7	22328,81	2,232881
2.2.8	ЗРЗ-2.8	ЗРЗ-2.8	4433,43	0,443343
2.2.9	ЗРЗ-2.9	ЗРЗ-2.9	28510,95	2,851095
2.2.10	ЗРЗ-2.10	ЗРЗ-2.10	23570,26	2,357026
2.2.11	ЗРЗ-2.11	ЗРЗ-2.11	21867,24	2,186724
2.2.12	ЗРЗ-2.12	ЗРЗ-2.12	66508,71	6,650871
2.2.13	ЗРЗ-2.13	ЗРЗ-2.13	10917,27	1,091727
2.2.14	ЗРЗ-2.14	ЗРЗ-2.14	74532,64	7,453264
2.2.15	ЗРЗ-2.15	ЗРЗ-2.15	34652,53	3,465253

2.2.16	ЗРЗ-2.16	ЗРЗ-2.16	27486,7	2.74867
2.2.17	ЗРЗ-2.17	ЗРЗ-2.17	417055,79	41,705579
2.2.18	ЗРЗ-2.18	ЗРЗ-2.18	84068,90	8,406890
2.2.19	ЗРЗ-2.19	ЗРЗ-2.19	10193,91	1,019391
2.2.20	ЗРЗ-2.20	ЗРЗ-2.20	60178,45	6,017845
2.2.21	ЗРЗ-2.21	ЗРЗ-2.21	21701,50	2,170150
2.2.22	ЗРЗ-2.22	ЗРЗ-2.22	200903,25	20,090325
2.2.23	ЗРЗ-2.23	ЗРЗ-2.23	100761,96	10,076196
2.2.24	ЗРЗ-2.24	ЗРЗ-2.24	368604,87	36,860487
2.2.25	ЗРЗ-2.25	ЗРЗ-2.25	51881,79	5,188179
2.3	<i>Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона застройки до 3 этажей (ЗРЗ-3)</i>			
2.3.1	ЗРЗ-3.1	ЗРЗ-3.1	4710,04	0,471004
2.3.2	ЗРЗ-3.2	ЗРЗ-3.2	43255,98	4,325598
2.3.3	ЗРЗ-3.3	ЗРЗ-3.3	4810,27	0,481027
2.3.4	ЗРЗ-3.4	ЗРЗ-3.4	21174,66	2,117466
2.3.5	ЗРЗ-3.5	ЗРЗ-3.5	29288,32	2,928832
2.3.6	ЗРЗ-3.6	ЗРЗ-3.6	45372,41	4,537241
2.3.7	ЗРЗ-3.7	ЗРЗ-3.7	53796,79	5,379679
2.3.8	ЗРЗ-3.8	ЗРЗ-3.8	16057,00	1,605700
2.3.9	ЗРЗ-3.9	ЗРЗ-3.9	24162,83	2,416283
2.3.10	ЗРЗ-3.10	ЗРЗ-3.10	39913,14	3,991314
2.3.11	ЗРЗ-3.11	ЗРЗ-3.11	6786,45	0,678645
2.3.12	ЗРЗ-3.12	ЗРЗ-3.12	25058,98	2,505898
2.3.13	ЗРЗ-3.13	ЗРЗ-3.13	14774,85	1,477485
2.3.14	ЗРЗ-3.14	ЗРЗ-3.14	13084,91	1,308491
2.3.15	ЗРЗ-3.15	ЗРЗ-3.15	16833,32	1,683332
2.3.16	ЗРЗ-3.16	ЗРЗ-3.16	19226,13	1,922613
2.3.17	ЗРЗ-3.17	ЗРЗ-3.17	16499,37	1,649937
2.3.18	ЗРЗ-3.18	ЗРЗ-3.18	8866,01	0,886601
2.3.19	ЗРЗ-3.19	ЗРЗ-3.19	36896,38	3,689638
2.3.20	ЗРЗ-3.20	ЗРЗ-3.20	139169,74	13,916974
2.4	<i>Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 4 – зона застройки до 4 этажей (ЗРЗ-4)</i>			
2.4.1	ЗРЗ-4.1	ЗРЗ-4.1	12136,33	1,213633
2.4.2	ЗРЗ-4.2	ЗРЗ-4.2	12402,91	1,240291
2.4.3	ЗРЗ-4.3	ЗРЗ-4.3	9679,41	0,967941
2.4.4	ЗРЗ-4.4	ЗРЗ-4.4	21455,24	2,145524
2.4.5	ЗРЗ-4.5	ЗРЗ-4.5	1058,02	0,105802
2.4.6	ЗРЗ-4.6	ЗРЗ-4.6	1258,15	0,125815
2.4.7	ЗРЗ-4.7	ЗРЗ-4.7	1550,99	0,155099
2.4.8	ЗРЗ-4.8	ЗРЗ-4.8	28246,86	2,824686
2.4.9	ЗРЗ-4.9	ЗРЗ-4.9	43058,31	4,305831
2.4.10	ЗРЗ-4.10	ЗРЗ-4.10	45983,33	4,598333
2.5	<i>Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 5 – зона застройки до 5 этажей (ЗРЗ-5)</i>			
2.5.1	ЗРЗ-5.1	ЗРЗ-5.1	113588,67	11,358867
2.5.2	ЗРЗ-5.2	ЗРЗ-5.2	219961,88	21,996188
2.5.3	ЗРЗ-5.3	ЗРЗ-5.3	47824,47	4,782447
2.5.4	ЗРЗ-5.4	ЗРЗ-5.4	84130,66	8,413066
2.5.5	ЗРЗ-5.5	ЗРЗ-5.5	175217,54	17,521754

2.5.6	ЗРЗ-5.6	ЗРЗ-5.6	75943,03	7,594303
2.5.7	ЗРЗ-5.7	ЗРЗ-5.7	13048,90	1,304890
2.5.8	ЗРЗ-5.8	ЗРЗ-5.8	5626,20	0,562620
2.5.9	ЗРЗ-5.9	ЗРЗ-5.9	71330,07	7,133007
2.5.10	ЗРЗ-5.10	ЗРЗ-5.10	405372,1	40,53721
2.5.11	ЗРЗ-5.11	ЗРЗ-5.11	58877,22	5,887722
2.5.12	ЗРЗ-5.12	ЗРЗ-5.12	18600,50	1,860050
2.5.13	ЗРЗ-5.13	ЗРЗ-5.13	14935,37	1,493537
2.5.14	ЗРЗ-5.14	ЗРЗ-5.14	2607,48	0,260748
2.5.15	ЗРЗ-5.15	ЗРЗ-5.15	349958,37	34,995837
2.5.16	ЗРЗ-5.16	ЗРЗ-5.16	271464,34	27,146434
2.5.17	ЗРЗ-5.17	ЗРЗ-5.17	2398,16	0,239816
2.5.18	ЗРЗ-5.18	ЗРЗ-5.18	4939,43	0,493943
2.6	<i>Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 6 – зона застройки до 6 этажей (ЗРЗ-6)</i>			
2.6.1	ЗРЗ-6.1	ЗРЗ-6.1	112745,44	11,274544
2.6.2	ЗРЗ-6.2	ЗРЗ-6.2	1269,46	0,126946
2.6.3	ЗРЗ-6.3	ЗРЗ-6.3	7940,37	0,794037
2.6.4	ЗРЗ-6.4	ЗРЗ-6.4	17548,59	1,754859
2.6.5	ЗРЗ-6.5	ЗРЗ-6.5	1781,15	0,178115
2.7	<i>Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 7 – зона застройки до 7 этажей (ЗРЗ-7)</i>			
2.7.1	ЗРЗ-7.1	ЗРЗ-7.1	10927,10	1,092710
2.7.2	ЗРЗ-7.2	ЗРЗ-7.2	4842,89	0,484289
2.7.3	ЗРЗ-7.3	ЗРЗ-7.3	1288,54	0,128854
2.7.4	ЗРЗ-7.4	ЗРЗ-7.4	7491,03	0,749103
2.7.5	ЗРЗ-7.5	ЗРЗ-7.5	1659,86	0,165986
2.7.6	ЗРЗ-7.6	ЗРЗ-7.6	2754,04	0,275404
2.7.7	ЗРЗ-7.7	ЗРЗ-7.7	3136,55	0,313655
2.7.8	ЗРЗ-7.8	ЗРЗ-7.8	725,31	0,072531
2.7.9	ЗРЗ-7.9	ЗРЗ-7.9	2133,91	0,213391
2.7.10	ЗРЗ-7.10	ЗРЗ-7.10	1140,03	0,114003
2.7.11	ЗРЗ-7.11	ЗРЗ-7.11	1233,91	0,123391
2.7.12	ЗРЗ-7.12	ЗРЗ-7.12	1727,60	0,172760
2.7.13	ЗРЗ-7.13	ЗРЗ-7.13	1426,60	0,142660
2.7.14	ЗРЗ-7.14	ЗРЗ-7.14	998,03	0,099803
2.7.15	ЗРЗ-7.15	ЗРЗ-7.15	30704,78	3,070478
2.7.16	ЗРЗ-7.16	ЗРЗ-7.16	32868,32	3,286832
2.8	<i>Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 8 – зона застройки до 8 этажей (ЗРЗ-8)</i>			
2.8.1	ЗРЗ-8.1	ЗРЗ-8.1	1054,00	0,105400
2.8.2	ЗРЗ-8.2	ЗРЗ-8.2	2260,60	0,226060
2.9	<i>Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 9 – зона застройки до 9 этажей (ЗРЗ-9)</i>			
2.9.1	ЗРЗ-9.1	ЗРЗ-9.1	134176,44	13,417644
2.9.2	ЗРЗ-9.2	ЗРЗ-9.2	24469,90	2,446990
2.9.3	ЗРЗ-9.3	ЗРЗ-9.3	2424,32	0,242432
2.9.4	ЗРЗ-9.4	ЗРЗ-9.4	4675,43	0,467543
2.9.5	ЗРЗ-9.5	ЗРЗ-9.5	21206,14	2,120614
2.9.6	ЗРЗ-9.6	ЗРЗ-9.6	2612,64	0,261264

2.9.7	ЗРЗ-9.7	ЗРЗ-9.7	26338,74	2,633874
2.9.8	ЗРЗ-9.8	ЗРЗ-9.8	3254,14	0,325414
2.9.9	ЗРЗ-9.9	ЗРЗ-9.9	2778,67	0,277867
2.9.10	ЗРЗ-9.10	ЗРЗ-9.10	382757,13	38,275713
2.9.11	ЗРЗ-9.11	ЗРЗ-9.11	8105,58	0,810558
2.9.12	ЗРЗ-9.12	ЗРЗ-9.12	1162,27	0,116227
2.10	<i>Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 10 – зона застройки до 10 этажей (ЗРЗ-10)</i>			
2.10.1	ЗРЗ-10.1	ЗРЗ-10.1	8732,16	0,873216
2.10.2	ЗРЗ-10.2	ЗРЗ-10.2	10047,88	1,004788
2.10.3	ЗРЗ-10.3	ЗРЗ-10.3	4911,22	0,491122
2.11	<i>Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 11 – зона застройки до 11 этажей (ЗРЗ-11)</i>			
2.11.1	ЗРЗ-11.1	ЗРЗ-11.1	6060,36	0,606036
2.12	<i>Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 12 – зона застройки до 12 этажей (ЗРЗ-12)</i>			
2.12.1	ЗРЗ-12.1	ЗРЗ-12.1	1252,19	0,125219
2.12.2	ЗРЗ-12.2	ЗРЗ-12.2	4607,13	0,460713
2.12.3	ЗРЗ-12.3	ЗРЗ-12.3	954,42	0,095442
2.12.4	ЗРЗ-12.4	ЗРЗ-12.4	954,48	0,095448
2.12.5	ЗРЗ-12.5	ЗРЗ-12.5	954,48	0,095448
2.12.6	ЗРЗ-12.6	ЗРЗ-12.6	57931,86	5,793186
2.12.7	ЗРЗ-12.7	ЗРЗ-12.7	16712,19	1,671219
2.13	<i>Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 13 – зона застройки до 14 этажей (ЗРЗ-13)</i>			
2.13.1	ЗРЗ-13.1	ЗРЗ-13.1	13835,65	1,383565
2.14	<i>Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 14 – зона застройки до 18 метров (ЗРЗ-14)</i>			
2.14.1	ЗРЗ-14.1	ЗРЗ-14.1	1037624,83	1037624,83
2.15	<i>Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 15 – зона застройки до 20 метров (ЗРЗ-15)</i>			
2.15.1	ЗРЗ-15.1	ЗРЗ-15.1	1164214,60	116,42146
2.16	<i>Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 16 – диссоциирующие территории (ЗРЗ-16)</i>			
2.16.1	ЗРЗ-16.1	ЗРЗ-16.1	26284,98	2,628498
2.16.2	ЗРЗ-16.2	ЗРЗ-16.2	10121,76	1,012176
2.16.3	ЗРЗ-16.3	ЗРЗ-16.3	11426,36	1,142636
2.16.4	ЗРЗ-16.4	ЗРЗ-16.4	10606,37	1,060637
2.16.5	ЗРЗ-16.5	ЗРЗ-16.5	73744,23	7,374423
2.16.6	ЗРЗ-16.6	ЗРЗ-16.6	25572,81	2,557281

2.17	<i>Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 17 – общественная застройка (ЗРЗ-17)</i>			
2.17.1	ЗРЗ-17.1	ЗРЗ-17.1	85129,27	8,512927
2.17.2	ЗРЗ-17.2	ЗРЗ-17.2	100605,29	10,060529
2.17.3	ЗРЗ-17.3	ЗРЗ-17.3	26314,24	2,631424
2.17.4	ЗРЗ-17.4	ЗРЗ-17.4	18879,76	1,887976
2.17.5	ЗРЗ-17.5	ЗРЗ-17.5	48200,00	4,8200
2.17.6	ЗРЗ-17.6	ЗРЗ-17.6	18687,94	1,868794
2.17.7	ЗРЗ-17.7	ЗРЗ-17.7	8946,88	0,894688
2.17.8	ЗРЗ-17.8	ЗРЗ-17.8	11820,18	1,182018
2.17.9	ЗРЗ-17.9	ЗРЗ-17.9	9067,09	0,906709
2.17.10	ЗРЗ-17.10	ЗРЗ-17.10	15208,86	1,520886
2.17.11	ЗРЗ-17.11	ЗРЗ-17.11	29699,43	2,969943
2.17.12	ЗРЗ-17.12	ЗРЗ-17.12	52491,98	5,249198
2.17.13	ЗРЗ-17.13	ЗРЗ-17.13	32741,65	3,274165
2.17.14	ЗРЗ-17.14	ЗРЗ-17.14	31477,58	3,147758
2.17.15	ЗРЗ-17.15	ЗРЗ-17.15	107299,71	10,729971
2.17.16	ЗРЗ-17.16	ЗРЗ-17.16	45176,13	4,517613
2.17.17	ЗРЗ-17.17	ЗРЗ-17.17	31144,64	3,114464
2.17.18	ЗРЗ-17.18	ЗРЗ-17.18	36871,80	3,687180
2.17.19	ЗРЗ-17.19	ЗРЗ-17.19	6016,35	0,601635
2.17.20	ЗРЗ-17.20	ЗРЗ-17.20	6682,18	0,668218
2.17.21	ЗРЗ-17.21	ЗРЗ-17.21	9007,34	0,900734
2.17.22	ЗРЗ-17.22	ЗРЗ-17.22	17234,98	1,723498
2.17.23	ЗРЗ-17.23	ЗРЗ-17.23	11533,13	1,153313
2.17.24	ЗРЗ-17.24	ЗРЗ-17.24	48854,16	4,885416
2.18	<i>Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 18 – зона транспорта (ЗРЗ-18)</i>			
2.18.1	ЗРЗ-18.1	ЗРЗ-18.1	46465,02	4,646502
2.18.2	ЗРЗ-18.2	ЗРЗ-18.2	105855,35	10,585535
2.18.3	ЗРЗ-18.3	ЗРЗ-18.3	44566,44	4,456644
2.18.4	ЗРЗ-18.4	ЗРЗ-18.4	6033,33	0,603333
2.18.5	ЗРЗ-18.5	ЗРЗ-18.5	29375,99	2,937599
2.18.6	ЗРЗ-18.6	ЗРЗ-18.6	190460,45	19,046045
2.18.7	ЗРЗ-18.7	ЗРЗ-18.7	96586,59	9,658659
2.18.8	ЗРЗ-18.8	ЗРЗ-18.8	21071,75	2,107175
2.18.9	ЗРЗ-18.9	ЗРЗ-18.9	122695,82	12,269582
2.18.10	ЗРЗ-18.10	ЗРЗ-18.10	57482,25	5,748225
2.18.11	ЗРЗ-18.11	ЗРЗ-18.11	33017,69	3,301769
2.18.12	ЗРЗ-18.12	ЗРЗ-18.12	13964,86	1,396486
2.18.13	ЗРЗ-18.13	ЗРЗ-18.13	116216,27	11,621627
2.19	<i>Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 19 – зона промышленности и коммунально-складских объектов (ЗРЗ-19)</i>			
2.19.1	ЗРЗ-19.1	ЗРЗ-19.1	14602,49	1,460249
2.19.2	ЗРЗ-19.2	ЗРЗ-19.2	43199,16	4,319916
2.19.3	ЗРЗ-19.3	ЗРЗ-19.3	91732,14	9,173214
2.19.4	ЗРЗ-19.4	ЗРЗ-19.4	63027,03	6,302703
2.19.5	ЗРЗ-19.5	ЗРЗ-19.5	68599,47	6,859947
2.19.6	ЗРЗ-19.6	ЗРЗ-19.6	102050,81	10,205081

2.19.7	ЗРЗ-19.7	ЗРЗ-19.7	125359,73	12,535973
2.19.8	ЗРЗ-19.8	ЗРЗ-19.8	11737,74	1,173774
2.19.9	ЗРЗ-19.9	ЗРЗ-19.9	18885,11	1,888511
2.19.10	ЗРЗ-19.10	ЗРЗ-19.10	5849,47	0,584947
2.19.11	ЗРЗ-19.11	ЗРЗ-19.11	38837,91	3,883791
2.19.12	ЗРЗ-19.12	ЗРЗ-19.12	139186,71	13,918671
2.19.13	ЗРЗ-19.13	ЗРЗ-19.13	30572,91	3,057291
2.19.14	ЗРЗ-19.14	ЗРЗ-19.14	19027,80	1,902780
2.19.15	ЗРЗ-19.15	ЗРЗ-19.15	41877,23	4,187723
3	<i>Единая зона охраняемого природного ландшафта</i>			
3.1	<i>Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – открытые пространства, поймы водных объектов (ЗОЛ-1)</i>			
3.1.1	ЗОЛ-1.1	ЗОЛ-1.1	121190,43	12,119043
3.1.2	ЗОЛ-1.2	ЗОЛ-1.2	47960,31	4,796031
3.1.3	ЗОЛ-1.3	ЗОЛ-1.3	25573,46	2,557346
3.1.4	ЗОЛ-1.4	ЗОЛ-1.4	782519,48	78,251948
3.1.5	ЗОЛ-1.5	ЗОЛ-1.5	318325,38	31,832538
3.1.6	ЗОЛ-1.6	ЗОЛ-1.6	29224,90	2,922490
3.1.7	ЗОЛ-1.7	ЗОЛ-1.7	110757,48	11,075748
3.1.8	ЗОЛ-1.8	ЗОЛ-1.8	608185,85	60,818585
3.1.9	ЗОЛ-1.9	ЗОЛ-1.9	3088,65	0,308865
3.1.10	ЗОЛ-1.10	ЗОЛ-1.10	1200,32	0,120032
3.1.11	ЗОЛ-1.11	ЗОЛ-1.11	6611,64	0,661164
3.2	<i>Единая зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зеленые насаждения общего пользования (ЗОЛ-2)</i>			
3.2.1	ЗОЛ-2.1	ЗОЛ-2.1	888130,68	88,813068
3.2.2	ЗОЛ-2.2	ЗОЛ-2.2	243182,38	24,318238
3.2.3	ЗОЛ-2.3	ЗОЛ-2.3	55959,19	5,595919
3.2.4	ЗОЛ-2.4	ЗОЛ-2.4	4773,21	0,477321
3.2.5	ЗОЛ-2.5	ЗОЛ-2.5	8197,47	0,819747
3.2.6	ЗОЛ-2.6	ЗОЛ-2.6	26236,55	2,623655
3.2.7	ЗОЛ-2.7	ЗОЛ-2.7	8465,77	0,846577
3.2.8	ЗОЛ-2.8	ЗОЛ-2.8	11625,89	1,162589
3.2.9	ЗОЛ-2.9	ЗОЛ-2.9	7868,37	0,786837
3.2.10	ЗОЛ-2.10	ЗОЛ-2.10	7323,77	0,732377
3.2.11	ЗОЛ-2.11	ЗОЛ-2.11	46687,62	4,668762
3.2.12	ЗОЛ-2.12	ЗОЛ-2.12	58459,43	5,845943
	<i>Итого в Единой охранной зоне</i>		12365810	1236,5810
	<i>Итого в Единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности</i>		12391057	1239,10572
	<i>Итого в Единой зоне охраняемого природного ландшафта</i>		3421548	342,1548
	Всего в границах объединенных зон охраны		28178415	2817,8415
	Всего территорий ОКН, расположенных в границах объединенной зоны охраны		152136	15,2136