УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии

по подготовке проектов правил

 землепользования и застройки

 МО «Город Гатчина»

Л.И.Абаренко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_07. 02.2020

(Ф.И.О., подпись, дата)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по вопросу утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта местного значения

«Строительство участка улично-дорожной сети в г.Гатчина – продолжение ул.Крупской от Пушкинского шоссе до Ленинградского шоссе

(от ЖК «IQ» до ТК «Окей») 150 м».

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 07.20.2020.

2. Сведения о протоколе публичных слушаний (когда утвержден, дата оформления, номер), на основании которого подготовлено заключение:

Протокол №44 публичных слушаний по вопросу утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта местного значения «Строительство участка улично-дорожной сети в г.Гатчина – продолжение ул.Крупской от Пушкинского шоссе до Ленинградского шоссе (от ЖК «IQ» до ТК «Окей») 150 м», дата оформления – 06. 02.2020, дата утверждения – 07. 02.2020.

3. Общие сведения о проекте, представленном на слушания:

Проект планировки территории и проект межевания территории с целью размещения линейного объекта местного значения «Строительство участка улично-дорожной сети в г.Гатчина – продолжение ул.Крупской от Пушкинского шоссе до Ленинградского шоссе (от ЖК «IQ» до ТК «Окей») 150 м».

4. Заявитель (инициатор публичных слушаний): Комитет градостроительной политики Ленинградской области.

5.Организация-разработчик проекта (наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты): ООО «СтройДорМост Проект»; 180016, г.Псков, ул.Народная, д.25, пом.1023; тел. 8-8112-61-80-63; e-mail: mail@sdmproect.ru

6. Правовой акт о назначении публичных слушаний (дата, номер, заголовок, опубликование):

Постановление главы МО «Город Гатчина» от 20.12.2019 № 12, газета «Гатчинская правда» от 24.12.2019 № 100 (21192); официальный сайт Гатчинского муниципального района по адресу: http://radm.gtn.ru размещено 24.12.2019, официальный сайт МО «Город Гатчина» по адресу: <http://www.gatchina-meria.ru/> опубликовано 24.12.2019.

7. Срок проведения публичных слушаний:

начало публичных слушаний – 24.12.2019 (дата публикации оповещения);

окончание приема заявлений, предложений, замечаний к проекту – 04.02.2020; окончание публичных слушаний - не более трех месяцев с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

8. Формы оповещения о проведении публичных слушаний (название, номер, дата печатных изданий и др. формы):

«Гатчинская правда» от 24.12.2019 № 100 (21192); официальный сайт Гатчинского муниципального района по адресу: http://radm.gtn.ru размещено 24.12.2019, официальный сайт МО «Город Гатчина» по адресу: <http://www.gatchina-meria.ru/> опубликовано 24.12.2019, распространено на территории МО «Город Гатчина» в местах массового скопления граждан.

9. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена):

экспозиция проекта проводилась в здании администрации МО «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул.Киргетова, д. 1.

Срок проведения и режим работы экспозиции проекта:

с 31/12/2019 по 04.02.2020 по рабочим дням с режимом работы: понедельник - четверг с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-00, пятница с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00.

10. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, сведения о выступлениях заинтересованных лиц и презентации проекта):

04.02.2020 в 17-00, по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г.Гатчина, ул.Киргетова, д.1, каб.40 здание администрации Гатчинского муниципального района.

Присутствующие:

1) Представители организатора публичных слушаний:

* Давыдова Е.А. – член комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки МО «Город Гатчина»;
* Ванагелис З.В. – секретарь комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки МО «Город Гатчина».

2) Представители администрации Гатчинского муниципального района:

* Медведева Н.С. –заместитель председателя комитета строительства и градостроительного развития территорий;
* Косьянковская А.О – начальник отдела сопровождения документации и мониторинга программ комитета строительства и градостроительного развития территорий;
* Рогован О.Н.–главный специалист комитета строительства и градостроительного развития территорий;
* Павлухина В.В. – главный специалист комитета строительства и градостроительного развития территорий.

3) Представитель проектной организации:

* Пэкэлэу А.А. – инженер-проектировщик ООО «СтройДорМост Проект».

В соответствии с п.2 ст.5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации не зарегистрировалось ни одного участника публичных слушаний.

Выступления:

В 17-00 было объявлено о начале собрания участников публичных слушаний по вопросу утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта местного значения «Строительство участка улично-дорожной сети в г.Гатчина – продолжение ул.Крупской от Пушкинского шоссе до Ленинградского шоссе (от ЖК «IQ» до ТК «Окей») 150 м».

По процедуре проведения публичных слушаний этапы были соблюдены.

Слово для выступления было предоставлено представителю проектной организации ООО «СтройДорМост Проект»– Пэкэлэу А.А.

Алина Андреевна рассказала о проекте планировки территории и проект межевания территории осуществляется для размещения линейного объекта местного значения «Строительство участка улично-дорожной сети в г.Гатчина – продолжение ул.Крупской от Пушкинского шоссе до Ленинградского шоссе (от ЖК «IQ» до ТК «Окей») 150 м Гатчинского района Ленинградской области.

Презентация проекта:

На собрании были представлены демонстрационные материалы в виде проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта местного значения «Строительство участка улично-дорожной сети в г.Гатчина – продолжение ул.Крупской от Пушкинского шоссе до Ленинградского шоссе (от ЖК «IQ» до ТК «Окей») 150 м.

Собрание объявлено состоявшимся.

11. Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:

количество участников публичных слушаний – 0 человек.

12. Предложения и замечания участников публичных слушаний, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории в пределах, которой проводятся публичные слушания:

|  |  |
| --- | --- |
| Содержание внесенных предложений и замечаний | Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний |
| - | - |

13. Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

|  |  |
| --- | --- |
| Содержание внесенных предложений и замечаний | Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний |
| **-** | - |

14. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки МО «Город Гатчина» рассмотрела обращение Комитета градостроительной политики Ленинградской области и протокол №44 публичных слушаний по вопросу утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта местного значения «Строительство участка улично-дорожной сети в г.Гатчина – продолжение ул.Крупской от Пушкинского шоссе до Ленинградского шоссе (от ЖК «IQ» до ТК «Окей») 150 м, и пришла к следующим выводам.

Публичные слушания по проекту считать состоявшимися и проведенными в соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Гатчинского муниципального района, Уставом МО «Город Гатчина» и решением совета депутатов МО «Город Гатчина» от 26.09.2018 №41 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области».

Предложений и замечаний в письменном виде в период проведения публичных слушаний по проекту в Комиссию не поступало.

Таким образом, комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки МО «Город Гатчина» рекомендует утвердить проект планировки территории и проект межевания территории с целью размещения линейного объекта местного значения «Строительство участка улично-дорожной сети в г.Гатчина – продолжение ул.Крупской от Пушкинского шоссе до Ленинградского шоссе (от ЖК «IQ» до ТК «Окей») 150 м.

Секретарь комиссии по подготовке

проектов правил землепользования и застройки

МО «Город Гатчина» Ванагелис З.В.\_\_\_\_\_\_\_\_\_07.02.2020

(Ф.И.О., подпись, дата)